



О проекте

- **Описание проекта:** привлечение инвестиций в экономику города путем формирования механизмов эффективного удовлетворения спроса инвесторов на площадки, подготовленные к размещению объектов инновационной сферы, промышленности, логистики и сопутствующего сервиса, обеспечения экономического развития и повышения конкурентоспособности территории, развитие современной производственной и рыночной инфраструктуры.
- **Обустройство индустриального парка:**
 1. Обустройство инженерно-технических коммуникаций на территории парка (канализация, электросеть, другое).
 2. Строительство и обустройство административного здания.
 3. Текущий ремонт подъездных путей и строительство внутренних дорог в границах индустриального парка.
 4. Обнесение территории ИП „Кривбасс” забором.
 5. Строительство соединительной железнодорожной колеи.
 6. Обустройства погрузочно-разгрузочной площадки.
 7. Обустройство автостоянки общего пользования, в том числе под грузовой автотранспорт.
 8. Строительство и обустройство зданий с инженерно-техническим оборудованием и других обслуживающих зданий.

Место дислокации проекта: территория в границах промышленного района „Коломойцевский” (Покровский район).

- **Ресурсы инициатора для реализации проекта:** земельный участок 26 га.
- **Общая стоимость проекта:** государственный бюджет – \$ 540,0 тыс, управляющая компания – \$ 1619,8 тыс.

Уникальность

- Территория имеет сложившуюся дорожную сеть. Основные въезды-выезды направлены на ул. Электрозаводскую и ул. Коломойцевскую существующими проездами. Ширина проездов составляет – 5,5 м, 7,0 м. Покрытие проездов и открытых площадок выполнено из асфальтобетона. Движение транспорта двухстороннее.
- Освобождение от уплаты ввозной пошлины на импорт машин, оборудования и комплектующих.
- Возможность получения средств из государственного, областного и местных бюджетов.
- Освобождение от уплаты паевого взноса на развитие инфраструктуры и уплаты таможенных платежей на оборудование.

Формы сотрудничества

- выступить в качестве управляющей компании или участника ИП

Инициатор проекта

- Криворожский городской совет, www.kr.gov.ua
- Контактное лицо: Шарай Юлия, тел. +38(056)742-86-34, e-mail: sharay@dia.dp.ua

Характеристика участка

Площадь	26,03 га
Целевое назначение	Земли промышленности, транспорта, связи, энергетики, обороны и другого назначения
Право пользования	Коммунальная собственность

Инженерная инфраструктура

Расстояние до ближайшего транспортного пути	Автодорога Н-11- 5,5 км Ж/д станция “Кривой Рог Сортировочный” – 1 км
Водоснабжение	Потенциальная точка подключения к существующему водопроводу Ø225 мм, 1 Мпа – 1 км
Водоотведение	Подключение к очистным сооружениям города Кривой Рог – 2 км
Газоснабжение	Подсоединение к существующей сети – пропускная способность 5 500 м³/год – 2 км
Электроснабжение	Подсоединение к трансформаторной подстанции – 2,5 км

