

DIA

Dnipropetrovsk
investment
agency

Зеленодольська

МІСЬКА ОТГ

- Енергетика
- Вирощування зернових та технічних культур
- Логістика, елеватор
- Прісноводне рибальство

Зеленодольська міська ОТГ розташована у південно-західній частині Дніпропетровської області, в межах Апостолівського району та межує з Херсонською областю.

Площа: **311,91 кв.км**

Адміністративний центр: **м. Зеленодольськ**

Кількість старостинських округів: **2**

Кількість населених пунктів: **4**

Послуги ЦНАП: м.Зеленодольськ, Апостолівський район.



- Економічно активне населення
- Населення пенсійного віку
- Діти

Міське населення: **13,1 тис.** чоловік

Сільське населення: **6,1 тис.** чоловік



Склад громади

 1 місто

 3 села

Зеленодольська міська рада

місто Зеленодольськ
село Мала Костромка

Великокостромська сільська рада

село Велика Костромка

Мар'янська сільська рада

село Мар'янське

Земельний фонд Зеленодольської міської ради складає 31,19 тис. га, з них площа сільськогосподарських угідь 23,25 га.

На території села Мар'янське, яке входить до складу Зеленодольської ОТГ, знаходяться запаси вапняку площею – 4,43 км. кв. Ці запаси можливо широко застосовувати в будівельній промисловості.

Село Мар'янське знаходиться на правому березі Каховського водосховища. Мар'янське розділене на дві частини великою затокою (колишня річка Тернівка). Біля села знаходиться вхідний каскад стратегічного водозабору для всього району – каналу Дніпро-Кривий Ріг.



АВТОМОБІЛЬНІ ДОРОГИ

Через територію ОТГ проходять такі автомобільні маршрути:

T0419 П'ятихатки - Софіївка - Апостолове - Зеленодольськ

T0403 Мар'янське - Нововоронцовка - Берислав

H23 Кропивницький - Кривий Ріг - Запоріжжя

м. Дніпро **190 км**

м. Апостолове **14 км**

РІЧКОВИЙ ПЕРЕВАНТАЖУВАЛЬНИЙ ТЕРМІНАЛ

У селі Мар'янське (Зеленодольська ОТГ) завершується масштабне будівництво вже 18 річкового перевантажувального терміналу компанії «НІБУЛОН».

Новий термінал – філія «Зеленодольська» – буде перевантажувати агропродукцію з зерновозів на несамохідні судна річкового флоту компанії.

Реалізація проекту «Перевантажувальний термінал з відвантаженням зернових, зернобобових та олійних культур на річковий транспорт компанії «НІБУЛОН» с.Мар'янське, Апостолівського району, Дніпропетровської області» є розвитком інвестиційного проекту «Відродження судноплавства на річках Дніпро та Південний Буг», який включає будівництво елеваторів та річкових терміналів, створення власного флоту, розвиток інфраструктури водного транспорту, зокрема проведення днопоглиблювальних робіт і будівництво гідротехнічних споруд.



Енергопостачання та комунальні послуги



	Номинальна потужність підстанції, Сном.,кВА	Максимально допустима потужність підстанції, Рмакс., кВт
296 ПС "Мар'янська-150" 150/35/10	25 000+32 000+40 000	73 416
299 ПС "Зеленодольська-150" 150/35/6	6 300+16 000	8 114
494 ПС "Будівельна" 35/6	2 500	23
485 ПС "В. Костромка" 35/10	1 600+2 500	2 061
492 ПС "Мар'янська-35" 35/6	2×2 500	322



6 дошкільних навчальних закладів
3 міських та 3 сільських



7 закладів загальної середньої освіти
навчається **1829** дітей



1 "Зеленодольський професійний ліцей"
професійно-технічний навчальний заклад

Назва професії	Кількість здобувачів
----------------	----------------------

Кухар

49



Штукатур, Лицювальник-плиточник

30



Штукатур, Лицювальник-плиточник, маляр

71



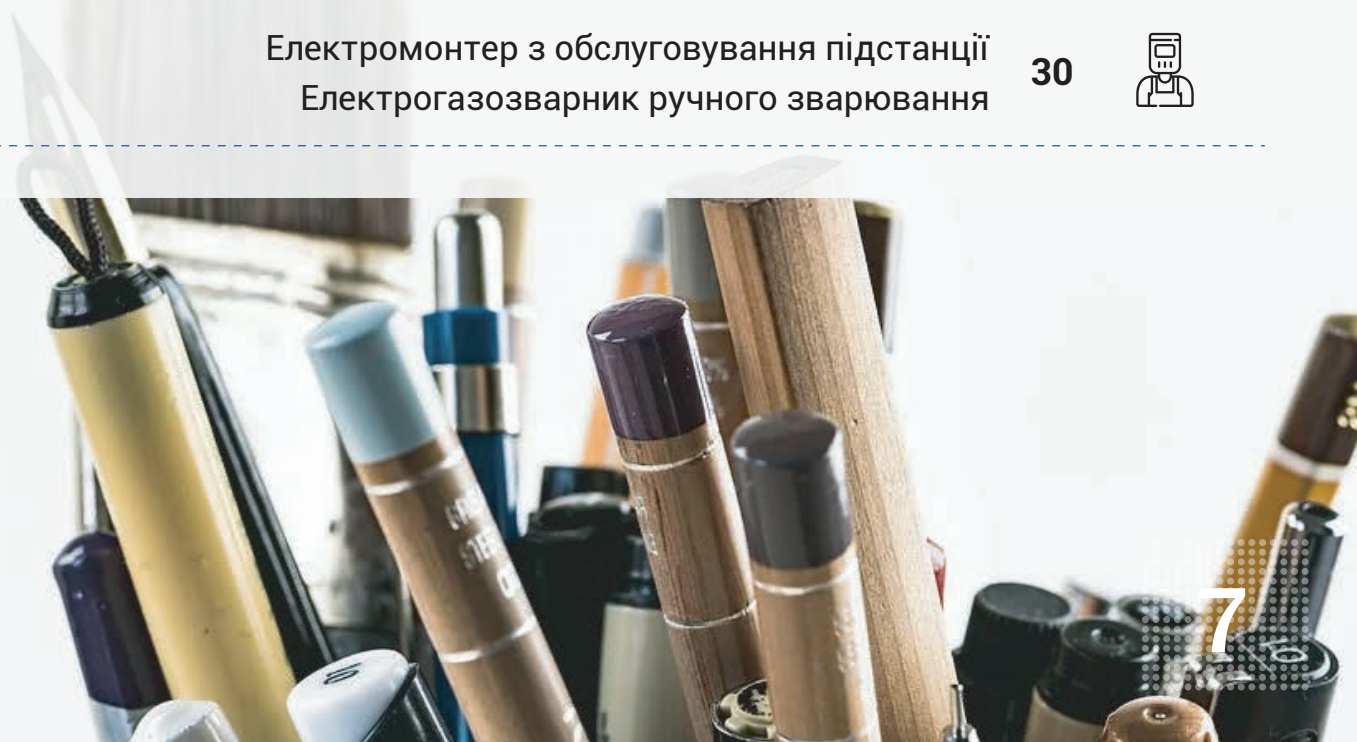
Електрогазозварник ручного зварювання
Електромонтажник силових мереж та електроустаткування

77



Електромонтер з обслуговування підстанції
Електрогазозварник ручного зварювання

30



	Доходи міського бюджету	152 002 000 грн
	Рівень дотаційності бюджету	0 %
	Власні доходи на одного мешканця	4 141,3 грн
	Капітальні видатки на одного мешканця	746,7 грн
	Середня заробітна плата	10 226 грн

	Землі промисловості	Сільськогосподарські землі
Ставка податку	1-5%	0,3 - 1%
Ставка оренди	6-8%	3%

Сектори, в яких найчастіше функціонують підприємства Зеленодольської ОТГ – це енергетика, сільське господарство, послуги, оптова та роздрібна торгівля.

Значна частина підприємств представлена у секторі сільського господарства та займається рослинництвом, вирощуючи переважно: соняшник, пшеницю, ячмінь.

КРИВОРІЗЬКА ТЕС	припадає 91% виробництва промислової продукції по Апостолівському району
ТОВ КРИВОРІЗЬКИЙ КОМБІНАТ ХЛІБОПРОДУКТІВ	Виробництво хліба та хлібобулочних виробів, виробництво борошняних кондитерських виробів
ТОВ ЗЕЛЕНДОЛЬСКРИБА	Прісноводне рибальство та рибництво
ТОВ МАР'ЯНСЬКЕ	Прісноводне рибальство та рибництво
СФГ ТРИ ТЕКС	Вирощування зернових та олійних культур
ФГ ДНІПРО	Вирощування зернових та олійних культур

ПРОДАЖ

■ КОМПЛЕКС ПРОМИСЛОВИХ СПОРУД

Пропонується комплекс промислових споруд

На даний час підприємство не працює.
Попереднє використання – виробництво
електроніки та радіодеталей

До складу підприємства входять:

5 корпусів, загальною площею - **17 000 м²**

Залізнична колія - **500 м**

Земельна ділянка, площею **6,5 га**;

2 під'їзні шляхи з асфальтним покриттям

Додаткові приміщення

Будівлі складів **1 200 м²**

Підсобні приміщення **600 м²**

Допоміжні приміщення **1 000 м²**

Офісні приміщення з
лабораторіями **2 500 м²**

ЗАГАЛЬНА ПЛОЩА **5 300 м²**

Орендна плата **ринкова**

Земельна ділянка

Загальна площа	6,5 га
Цільове призначення	Землі промисловості
Кадастровий номер	відсутній
Розпорядник	Зеленодольська ОТГ



Наявна інженерна інфраструктура



Електроенергія

Потужність:

1 лінія Ж 99-300 кВт

2 лінія: 100-300 кВт

Клас - II рівень напруги



Водопостачання

Центральний водопровід: 6530 м³

Резерв: 833 м³



Водовідведення

Централізоване: 832 м³

Резерв: 832 м³

■ КОНТАКТИ

ЗЕЛЕНОДОЛЬСЬКА МІСЬКА ОТГ

Поштова адреса

53860, Дніпропетровська
обл., Апостолівський р-н,
місто Зеленодольськ, вул.
Енергетична, буд. 15

Телефони

(05655) 62-2-92
(05655) 62-7-22
096 026 31 85

Електронна пошта

info@zelenodolsk.otg.dp.gov.ua

Часи роботи

Понеділок-четвер: 8.00-17:15
П'ятниця: 8.00-16.00
Перерва на обід: 13.00-14.00

zelenodolsk.otg.dp.gov.ua

www.facebook.com/zelenodolskagromada

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект
Олександра Поля 2, офіс
538

Телефони

+38 056 742 86

Електронна пошта

info@dia.dp.ua

Часи роботи

Понеділок-четвер: 9.00-18.00
П'ятниця: 9.00-16.45
Перерва на обід: 13.00-14.00

www.dia.dp.gov.ua

www.facebook.com/dia.investment

За інформацією щодо пропозицій бізнесу звертайтеся до Дніпропетровського інвестиційного агенства.