

DIA

Dnipropetrovsk
investment
agency

Нивотрудівська

СІЛЬСЬКА ОТГ

- Свинарство
- Виробництво комбікормів
- Вирощування зернових та технічних культур

УНІКАЛЬНІСТЬ ГРОМАДИ

Розведення свиней та виробництво свинин

На території громади цим займається ТОВ «Стронг-Інвест» – флагман одного з провідних агрохолдингів України KSG Agro, що входить до ТОП-10 виробників свинини України.

Конкурентна перевага підприємства – розведення свиней на основі високоякісної датської генетики.



Виробництво комбікормів

Комбікормовий завод підприємства ТОВ «Стронг-Інвест» функціонує для задоволення потреб свиногомплексу у відгодівлі свиней.

Виробництво комбікорму виділяється як важлива ланка в вертикальній інтеграції агрохолдингу KSG Agro по гілці «зернові-комбікорм-свині-свинина». Функціонування цього ланцюга дозволяє суттєво збільшити ефективність виробничого циклу.



Пріоритетами громади є поглиблений розвиток:

- Свинарства;
- Рослинництва.



1 Об'єкт нерухомості



1 Центр надання адміністративних послуг (м. Апостолове)

ГЕОГРАФІЯ

Нивотрудівська ОТГ розташована на півдні Дніпропетровської області, на правому березі каналу Дніпро - Кривий Ріг та межує з Апостололівською й Гречаноподівською громадами та іншими населеними пунктами області.

Адміністративний центр ОТГ - с. Нива Трудова.

Кількість старостинських округів - 1.

До складу ОТГ входять 8 населених пунктів.

Ниво-Трудівської сільська рада:

- село Нива Трудова
- село Зоряне
- село Солдатське
- село Садове

Вільненська сільська рада:

- село Вільне
- село Веселі Чумаки
- село Єлизаветпільля
- село Новоукраїнське



Площа

129 км²



Населення

4,8 тис осіб



С/г угіддя

12,9 тис. га
(рілля **8,1** тис. га)



Відстань до
адмін. центрів

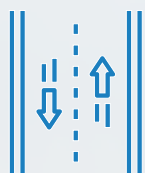
17 км Апостолове

65 км Кривий Ріг

78 км Нікополь

155 км Дніпро

ЛОГІСТИКА



Територію ОТГ перетинає автомобільний шлях національного значення Н 23 (Кропивницький - Кривий Ріг - Запоріжжя).



На території громади є пасажирська зупинна платформа Нива Трудова на залізничній лінії Кривий Ріг-Головний – Апостолове.

ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



Виробництво та розподіл води здійснює Житлово-комунальне підприємство «Нивотрудівське».



Природний газ споживачам громади здійснює ТОВ «Дніпропетровськгазбут».



Постачання електроенергії споживачам ОТГ здійснює ПАТ ДТЕК «Дніпробленерго».

Електричні підстанції на території ОТГ:

ПС "Дмитрівська" 35/10 (за межами с. Нива Трудова)

Номінальна потужність підстанції: 2×6300 кВА.



ОСВІТА



3,3 тис. (68,7%)

Економічно активне населення



10 226 грн

Середня заробітна плата

Освітні заклади



1 Заклад позашкільної освіти



4 Заклади культури



1 Заклад фізичної культури

2 заклади загальної середньої освіти

1410 загальна кількість місць;

492 навчається дітей;

53 вчителів.

2 дошкільних навчальних заклади

270 загальна кількість місць;

139 навчається дітей.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ

Загальні економічні показники громади

31,7 млн грн - доходи бюджету ОТГ

43% - рівень дотаційності бюджету



власні доходи на 1 мешканця: **778,5 грн**
в **4 737 грн** середньому по Україні



капітальні видатки на 1 мешканця: **2 695 грн**
в **1 546 грн** середньому по Україні

Місцеві податки та збори

| | Землі промисловості | Сільськогосподарські землі |
|----------------|---------------------|----------------------------|
| Ставка податку | 3-12 % | 1% |
| Ставка оренди | 8 % | 3-5 % |












СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

Значна частина підприємств Нивотрудівської громади здійснює свою діяльність у секторі сільського господарства й спеціалізуються на **вирощуванні зернових та технічних культур**.

В громаді діє розгалужена мережа **фермерських господарств**, що вирощують майже всі види агрокультур, з особливим акцентом на: соняшник, озиму пшеницю, ріпак олійний, ячмінь, кукурудзу на зерно та жовтий горох.

С/г підприємства громади

| | | | |
|---|--|--|-------------------|
|  | ПОГ «Добробут» земельний банк: 4 212 га | - вирощування зернових культур - вирощування технічних культур | с. Нива Трудова |
|  | СФГ «Вок» земельний банк: 438 га | - пшениця озима, ячмінь - соняшник, ріпак олійний - кукурудза, горох | с. Вільне |
|  | ПП «Ковальчук» земельний банк: 352 га | - пшениця озима, ячмінь - соняшник, ріпак олійний - кукурудза, горох | с. Вільне |
|  | ФГ «Липка» земельний банк: 50 га | - ячмінь озимий | с. Солдатське |
|  | ФГ «Польове» земельний банк: 45 га | - пшениця озима, ячмінь - соняшник | с. Нива Трудова |
|  | СФГ «Калаур» земельний банк: 41 га | - пшениця озима - соняшник | с. Новоукраїнське |
|  | ФГ «Прикордонник» земельний банк: 38 га | - соняшник | с. Нива Трудова |
|  | СФГ «Синяк В.М.» земельний банк: 27 га | - соняшник | с. Нива Трудова |
|  | СФГ «ім. ПК-Сагайдачного» земельний банк: 24 га | - пшениця озима | с. Вільне |



СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

Свинарство - ключова галузь тваринництва та сільського господарства Нивотрудівської ОТГ.

Розведенням свиней та виробництвом свинини на території громади займається ТОВ "Стронг-Інвест" - флагман одного з провідних агрохолдингів України KSG Agro, що працює за принципом вертикальної інтеграції. Агрохолдинг входить до ТОП-10 виробників свинини України.

Свинокомплекс складається з понад півсотні сучасних корпусів й нараховує:

- близько 60 тис. поголів'я свиней одночасного утримання;
- 4,5 тис. свиноматок.

Щорічно тут виробляється 10 тис. тонн свинини.

Всі технологічні регламенти по догляду за продуктивним поголів'ям, годуванню і системою утримання тварин розроблені з урахуванням досягнення генетики компанії DanBred, отримані на фермах промислового виробництва в таких розвинених країнах, як Німеччина, Голландія і Данія.



ПРОМИСЛОВІСТЬ

Промисловий сектор економіки Нивотрудівської ОТГ представлений діяльністю підприємства з виробництва і реалізації комбікормів - ТОВ "Стронг-Інвест", що входить до агрохолдингу KSG Agro.

Комбікормовий завод підприємства з виробничою потужністю 150 тонн на добу функціонує для задоволення потреб свиногокомплексу у відгодівлі свиней.

В листопаді 2019 року на комбікормовому заводі було запроваджено нову ІТ-платформу, що автоматизувала всі основні процеси. Серед них:

- приймання та дроблення зерна,
- розподіл його по силосах,
- змішування з кожного бункера в необхідних пропорціях та ін.

Автоматизація процесів, в порівнянні з ручною працею, дозволила підвищити продуктивність виробництва на 80%.



ОБ'ЄКТИ ІНВЕСТИВАННЯ

| Короткий опис | Площа | Можливе використання | Механізм співробітництва |
|---|--------------------|---|--------------------------|
| <p>Двоповерхова будівля, що перебуває у комунальній власності.</p> <ul style="list-style-type: none">- Попереднє використання: гуртожиток.- Кадастровий номер на ділянку: відсутній.- Адреса: с. Нива Трудова, вул. Затишна 2. | 500 м ² | <ul style="list-style-type: none">- житлове будівництво;- комерційне призначення;- логістика, інше. | Оренда |



— К О Н Т А К Т И —

НИВОТРУДІВСЬКА ОТГ

Поштова адреса

53810, Дніпропетровська область,
Апостолівський район, с. Нива Трудова,
вул. Каштанова, 6

Телефони

(05656) 5-49-94, (05656) 5-42-06

Електронна пошта

info@nyva.otg.dp.gov.ua

Сайт

www.nyva.otg.dp.gov.ua/ua

www.facebook.com/groups/269004753793

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО

Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект Олександра
Поля 2, офіс 538.

Телефони

(056) 742-86-87

Електронна пошта

info@dia.dp.ua

Сайт

www.dia.dp.gov.ua

www.facebook.com/dia.investment