

# DIA

Dnipropetrovsk  
investment  
agency

# Китайгородська

СІЛЬСЬКА ОТГ

- Виробництво сільськогосподарської техніки
- Культурно-пізнавальний й релігійний туризм
- Рекреаційні ресурси

## УНІКАЛЬНІСТЬ ГРОМАДИ

### Машинобудівна промисловість

ТОВ "Завод сільгоспмашин" - провідний спеціалізований завод, який виробляє зерноочисні машини, зернометатели, зернопогрузчики і розкидачі добрив. Свою діяльність завод розпочав у 1999 року, за цей час виготовив понад 7 000 сільгоспмашин, які успішно працюють в 21 країнах світу.

Підприємство проводить активну наукову і дослідницьку діяльність в сфері сільгоспмашинобудування і має багато запатентованих розробок. Починаючи з 2018 р виробництво сільгосптехніки ведеться спільно з німецькою компанією за німецькими стандартами якості, ергономіки і безпеки.



### Елеваторна галузь

Елеватор в с.Китайгород входить до складу агрохолдинга ПАТ «Миронівський Хлібопродукт». Загальна потужність елеватора для одночасного зберігання зернових і олійних культур становить 33,6 тыс т.



### Туристичний потенціал

Село Китайгород знаходиться на березі р. Оріль де розташовані оздоровчі заклади та бази відпочинку. Також на території громади наявна природно-заповідна зона - гора "Калитва" та розташовані пам'ятники архітектури: Китайгородський храмовий комплекс збудований впродовж 1754-1757рр., частина Української укріпленої лінії 1731 року, цілюща криниця під Калитвою.



### Пріоритетами громади є:

- Підтримка малого і середнього бізнесу;
- Розвиток виробничого підприємництва;
- Розвиток туристично-рекреаційна галузь.

### Земельні ділянки та об'єкти



**1** Центр надання адміністративних послуг



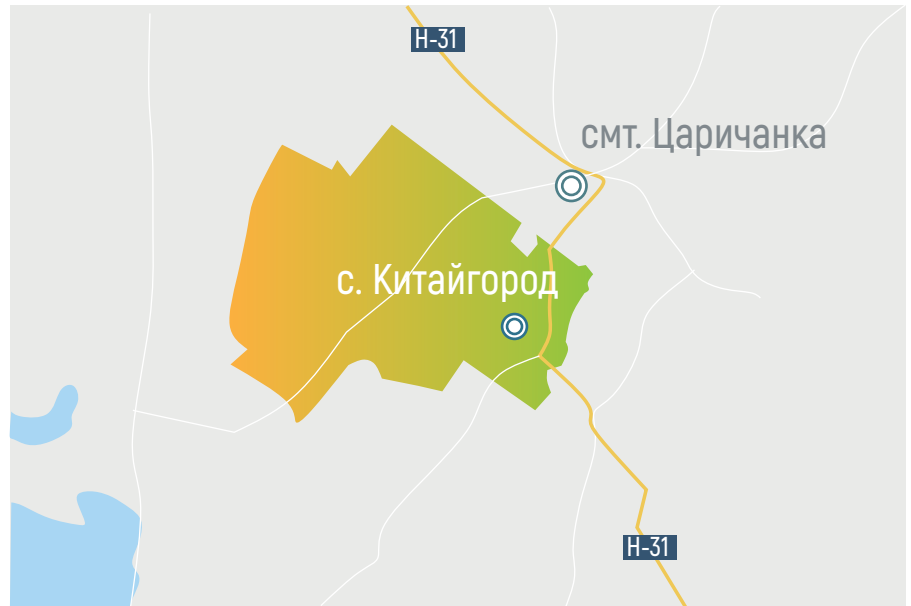
**1** Зерновий елеватор

# ГЕОГРАФІЯ

Територія Китайгородської ОТГ включає в себе п'ять сіл. Центром територіальної громади є село Китайгород, яке знаходиться на березі р. Оріль та серед природно-заповідної зони - гора "Калитва", площею 400 га лісу.

ОТГ межує із територіями:

- Царичанської,
- Могилівської,
- Ляшківської сільських ОТГ
- Дашківською сільською радою Кобеляцького району Полтавської області.



Площа

**96,2** км<sup>2</sup>



Населення

**3,3** тис осіб



С/г угіддя

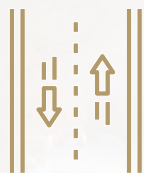
**7 153** га  
рілля **6 097** га



Відстань до найближчих адміністративних центрів:

- ◆ м. Дніпро – **77** км;
- ◆ м. Кам'янське – **58** км;
- ◆ м. Полтава – **110** км.

# ЛОГІСТИКА



Територію ОТГ перетинає траса державного значення Н-31 (Дніпро-Царичанка-Кобеляки-Решетилівка), яка з'єднує Дніпропетровську та Полтавську області.



Вантажно-пасажирська залізнична станція Балівка (відстань 50 км. с.Партизанське).

# ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



Надавачем послуг газопостачання - є Царичанська дільниця Новомосковського відділення ПАТ "Дніпропетровськгаз".



Електропостачання здійснюється Царичанським РЕМ ПАТ «Дніпрообленерго».

ПС "Рудька" 35/10 (с. Рудька)

Номинальна потужність підстанції, Сном., 1600+1800 кВА



# КАДРОВИЙ ПОТЕНЦІАЛ



1,5 тис. (45%)

Економічно активне населення



8 803 грн

Середня заробітна плата

## Об'єкти освітнього та культурного призначення громади



1

Дошкільних навчальних закладів



2

Закладів загальної середньої освіти



4

Закладів культури

1. Дошкільний навчальний заклад КЗ Китайгородський ДНЗ "Калинка";
2. КЗ «Китайгородський заклад загальної середньої освіти I-III ступенів»;
3. Рудківська філія КЗ «Китайгородський заклад загальної середньої освіти I-III ступенів»;
4. Китайгородський сільський будинок культури;
5. Рудківський сільський будинок культури;
6. Китайгородська сільська бібліотека;
7. Рудківська сільська бібліотека.



Структура економіки громади направлена на забезпечення населення продовольством і отримання сировини для цілого ряду галузей промисловості на зовнішніх та внутрішніх ринках.

Галузь сільського господарства є базова у забезпеченні економічної безпеки ОТГ. Підприємства в основному задіяні в **рослинницькій сфері**, яка зорієнтована переважно на вирощуванні зернових та технічних культур.

Обсяг надходжень від сплати податків і зборів підприємствами аграрного сектору складає **45,4 %** від загального обсягу власних доходів громади.

Промисловість є достатньо ефективною і за наявної структури виробництва створює достатню кількість робочих місць. В громаді промисловість представлена в сфері **машинобудування, а саме будівництво с/г техніки.**

Торгівельна діяльність у ОТГ достатньо поширена, тобто, для забезпечення населення громади споживчими товарами кількість торговельних об'єктів є оптимальною.

## Загальні економічні показники громади

**22,3** млн грн - доходи загального фонду ОТГ

**17,2 %** - рівень дотаційності бюджету



власні доходи на одного мешканця: **3 195 грн**  
в **4 737** грн середньому по Україні



капітальні видатки на одного мешканця: **1 084 грн**  
в **1 546** грн середньому по Україні

## Місцеві податки та збори

	Землі промисловості	Сільськогосподарські землі
Ставка податку	0,3-5 %	0,3-0,5 %
Ставка оренди	3 %	3-6 %

# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Промисловість в громаді зосереджена в галузі машинобудування, бюджетоутворююче підприємство ТОВ "Завод сільгоспмашин", є ведучим спеціалізованим підприємством по виробництву зерноочищувальних машин, зернокидачів, зернопогрузчиків та і розкидачі добрив.

Свою діяльність підприємство розпочало у 1999 року, за цей час виготовлено понад 7 000 сільгоспмашин.

Виробництво розташоване в с. Китайгород Дніпропетровської області та в місті Лубни Полтавської області. Загальна площа виробничих площ - понад 37 000 квадратних метрів, а територія перевищує 7 гектар.

Підприємство вже має дилерів в 10 країнах і розширює дилерську мережу.

Завод здійснює активну наукову та винахідницьку діяльність, результатом чого є отримання цілого ряду патентів на винаходи, промислові зразки та торговельні марки.

Вся техніка заводу сертифікована на відповідність вимогам діючих ГОСТів України та має сертифікати відповідності Євросоюзу.

Починаючи з 2018 р виробництво сільгосптехніки ведеться спільно з німецькою компанією за німецькими стандартами якості, ергономіки і безпеки.





# СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

Галузь сільського господарства, є базовою в економічному розвитку ОТГ та зорієнтована переважно на вирощування зернових та технічних культур.

З сільським господарством пов'язана діяльність:

- 9 фермерських господарств;
- 6 товариств;
- 1 приватного підприємства;
- 4 суб'єктів підприємницької діяльності - фізичних осіб.

Основні сільськогосподарські виробники є ТОВ "Маяк", СФГ "Лелеки" та ТОВ "Шевченко".

Підприємства що задіяні в рослинницькій сфері, переважно зорієнтована на вирощуванні технічних та зернових культур.

Також на території громади діє підприємство ТОВ "Кітамол", основним видом діяльності якого є переробка молока, виробництво масла та сиру.

У галузі рослинництва громади в цілому сконцентровано:



# ЕЛЕВАТОРИ

## ПАТ «Миронівський хлібопродукт»

с. Китайгород



«Миронівський хлібопродукт» (МХП) є одним з найбільших в Україні агрохолдингів, що спеціалізується на виробництві сї/г продукції. (курятина, комбіорма, виробництво зернових і олійних культур)

Спеціалізація	Зберігання зернових та олійних культур
Тип	Лінійний
Потужності зберігання	<b>33,6 тис. тон</b>
Сушка зерна	у наявності
Лабораторія	У наявності
Автоприймання зерна	автоприймання - потужністю <b>700 тон/добу</b> , автовідвантаження - потужністю <b>600 тон/добу</b>



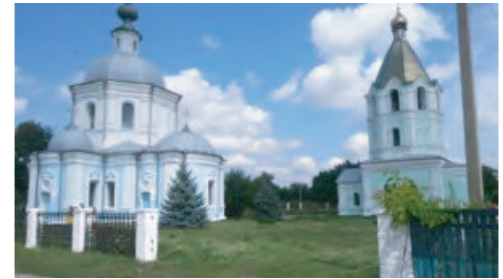
# ТУРИСТИЧНИЙ ПОТЕНЦІАЛ

Село Китайгород дивує неповторними краєвидами та пам'ятниками архітектури



Туристичний маршрут  
[www.tourism.dp.gov.ua/routes/kytaygorodske-dyvo](http://www.tourism.dp.gov.ua/routes/kytaygorodske-dyvo)

**Китайгородський храмовий комплекс** – найстаріший культовий ансамбль на території Дніпропетровщини, аналогів яким немає в Україні. Три кам'яні козацькі храми – Успенська й Миколаївська церкви та церква-дзвіниця Святої Варвари – збудовані лише за чотири роки поряд одна з одною.



**Гора Калитва** – місце, де 200 тисяч років тому зупинився материковий льодовик, що насувався із Скандинавії. Гора овіяна легендами та міфами. Кажуть, що той камінь, на якому було написано: «Прямо підеш – смерть знайдеш, направо підеш – коня втрапиш, наліво підеш – одруженим будеш», стояв саме на Калитві.



**Цілюща криниця** під Калитвою з холодною джерельною водою. До криниці веде вузька стежинка, що проходить попід височенними деревами. У літню спеку тут завжди зберігається дивовижна прохолода.



**Рудківська етносадиба** – аутентична глиняна хатина під очеретом. Тут можна побачити колекції глечиків, рогачів, прядок, інших предметів побуту. А ще тут є справжня ступа, про яку можна тільки прочитати у казках.



**Частина Української укріпленої лінії 1731 року** – військово-інженерна система земляних укріплень, яка будувалася для захисту від нападів кримських татар. До цього часу вона вабить археологів, які ведуть розкопки та знаходять історичні експонати з 17-18 століть.



**Туристична база відпочинку «Кінний двір «Лелеки»** – комплекс для відпочинку з кінноспортивною школою для дітей та дорослих. Тут проходять кінні змагання для професіоналів, є мальовниче озеро, яке, за словами місцевих жителів, повертає красу й молодість, зцілює від багатьох хвороб.



# — КОНТАКТИ —

## КИТАЙГОРОДСЬКА ОТГ

### Поштова адреса

51030, Дніпропетровська обл.,  
Царичанський р-н, с. Китайгород,  
вул. Китайгородська, буд. 11

### Телефони

056 90-26-121

### Електронна пошта

kitaygorod@i.ua

### Сайт

[www.kytaihorod.otg.dp.gov.ua/ua](http://www.kytaihorod.otg.dp.gov.ua/ua)

## ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО

### Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект Олександра  
Поля 2, офіс 538.

### Телефони

(056) 742-86-87

### Електронна пошта

info@dia.dp.ua

### Сайт

[www.dia.dp.gov.ua](http://www.dia.dp.gov.ua)

[www.facebook.com/dia.investment](http://www.facebook.com/dia.investment)