

DiA

Dnipropetrovsk
investment
agency

Карнівська

СІЛЬСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

- Виробництво дріжджів
- Рослинництво
- Видобування залізистих кварцитів
- Елеваторний комплекс
- Архітектурні пам'ятки

УНІКАЛЬНІСТЬ ГРОМАДИ

- **ВИРОБНИЦТВО ДРІЖДЖІВ**
На території громади цим займається ТОВ «НАДЄЖДА Л», що входить до складу французької Групи Lesaffre, яка є світовим лідером у галузі виробництва дріжджів та інгредієнтів для хлібопечення.
- **ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС**
В громаді діє елеваторний комплекс ТОВ «Алкея», який входить до канадської Групи компаній «G.R. Agro».
- **ВИДОБУВАННЯ ЗАЛІЗИСТИХ КВАРЦИТІВ**
На території громади частково здійснює видобувну діяльність найбільший в Україні виробник залізорудного концентрату Інгулецький ГЗК.
- **АРХІТЕКТУРНІ ПАМ'ЯТКИ**
В територіальній громаді є дві пам'ятки архітектури – Свято-Успенський храм у с. Андріївка та Храм Преподобної мучениці Євдокії у с. Явдотівка.

ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ ГРОМАДИ

7 143 га
земельних ділянок

1 31 160 м²
об'єкт нерухомості

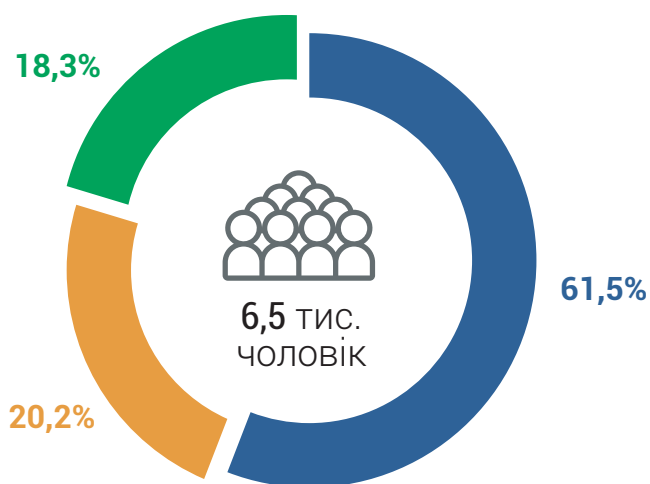
Карпівська громада розташована на крайньому півдні Дніпропетровської області й межує з Новолатівською і Широківською громадами, містом Кривий Ріг (Інгулецький район) та Херсонською й Миколаївською областями.

Площа: **384,14 км²**

Адміністративний центр: **с. Карпівка**

Кількість старостинських округів: **1**

Кількість населених пунктів: **26**



- Економічно активне населення
- Населення пенсійного віку
- Діти

Склад громади

26 сіл



Миколаївська селищна рада

село Карпівка
село Миколаївка
село Вишневе
село Зелений Гай
село Розівка
село Тихий Став
село Цвіткове
село Широка Дача

Новомалинівська сільська рада

село Новомалинівка
село Дем'янівка
село Зелений Став
село Казанківка
село Малинівка
село Мирне
село Олександрія
село Плугатар
село Полтавка
село Червоне
село Широка Долина
село Яблунівка
село Явдотівка

Андріївська сільська рада

село Андріївка
село Веселий Став
село Городуватка
село Могилівка
село Радевичеве



В Карпівській громаді **грунти** здебільшого звичайні чорноземи (південні) – середньо гумусні, малогумусні, важкосуглинкові, місцями супіщані.

Водні ресурси громади представлені 11 ставками, що наповнені водою та регульований водотік річки Інгулець. Також в оренді 1 ставок площею - 13,48 га.

Серед **природних покладів** на території громади є магнетитові залізисті кварцити.





АВТОМОБІЛЬНІ ДОРОГИ

Територію громади перетинає автомобільний шлях територіального значення 0042104/Н-11/-аеропорт.

Пасажирські перевезення в громаді забезпечуються: КП «Вишневе», ТОВ «Автотранссервіс», ПАТ «Північтранс».



ЗАЛІЗНИЧНІ ВУЗЛИ

Відстань до найближчих залізничних вокзалів:

- «Інгулець» – 5,3 км;
- «Кривий Ріг-Головний» – 47 км.

Через територію двох населених пунктів (с.Дем'янівка та с.Полтавка) проходить електропоїзд «Інгулець-Кривий Ріг Головний».



АВІАТРАНСПОРТ

Відстань до міжнародного аеропорту «Кривий Ріг» (для вантажних та пасажирських чартерних перевезень) – 65 км.

ВІДСТАНЬ ДО НАЙБЛИЖЧИХ МІСТ



Мінімальна відстань населених пунктів до адміністративного центру територіальної громади складає 3,5 км, максимальна – 35 км.



ЗАКЛАДИ ЗАГАЛЬНОЇ СЕРЕДНЬОЇ ОСВІТИ

Загальноосвітня школа I-III ступенів



119



18

Опорна школа I-III ступенів



348



44

ДОШКІЛЬНИХ НАВЧАЛЬНИХ ЗАКЛАДИ



ЗАКЛАДІВ КУЛЬТУРИ

3 будинки культури

6 сільських клубів

8 бібліотек



Електропостачання в громаді здійснюється Широківським РЕМ ПАТ ДТЕК «Дніпрообленерго».



Водопостачання та водовідведення в громаді здійснює КП «Вишневе» та КП «Кривбасводоканал».



Природний газ споживачам громади постачає Широківська дільниця СЕСГ Нікопольського відділення АТ «Дніпропетровськгаз».



ЕЛЕКТРИЧНІ ПІДСТАНЦІЇ НА ТЕРИТОРІЇ ОТГ



⊗ ПС «Західна» 35/6

⊗ ПС «Новомалинівська» 35/10

⊗ ПС «Тихий став» 35/10

⊗ ПС «Андріївська» 35/10

⊗ НПС «Андріївка» - магістральний нафтопровід «Кременчук-Херсон» 160, 252 км



	Землі промисловості	Сільськогосподарські землі (% від нормативно грошової оцінки)
Ставка податку	3-5%	1-5%
Ставка оренди	3-12%	0,3-12%



Доходи міського бюджету **85 422 242 млн грн**



Рівень дотаційності бюджету: **0,0% ***



Доходи загального фонду на одного мешканця: **11 106,3 грн***



Видатки загального фонду на одного мешканця: **5 283,6 грн***



Середня заробітна плата: **8 592 грн.**

* дані за 9 місяців 2020 року



Агропромисловий сектор економіки Карпівської територіальної громади представлений активною діяльністю 58 підприємств різних форм власності та підпорядкування, з яких 33 фермерських господарств. Одноосібно обробляється **677 паїв**, загальною площею **12 610,1 га**.

Основними напрямками сільського господарства громади є вирощування зернових та технічних культур.

Варто відзначити, що на території громади вирощують переважно: соняшник, пшеницю, ячмінь, ріпак олійний, просо та кукурудзу на зерно.

НАЗВА	ПЛОЩА, ГА	ВИРОЩУЮТЬ
ТОВ «Житниця України»	2 953	Соняшник, Пшениця, Ріпак олійний, Ячмінь, Кукурудза
ПАФ «Таврія-Союз»	2 216	Соняшник, Пшениця, Ячмінь, Ріпак олійний, Просо
ПСП «Сібаріт»	2 064	Ріпак олійний, Ячмінь, Пшениця, Соняшник
СТОВ «Зоряне»	1 191	Соняшник, Ріпак олійний, Пшениця, Ячмінь
ПСП «Кобзар»	1 251	Соняшник, Пшениця, Ячмінь
ТОВ «Колос-МК»	902	Соняшник, Ріпак олійний, Пшениця, Ячмінь
ФГ «Поляна»	686	Соняшник, Ячмінь, Пшениця, Ріпак олійний, Ячмінь
ПП АПК «Пріма»	739	Соняшник, Ячмінь, Пшениця
ФГ «Солтис-21»	297	Соняшник, Пшениця, Ячмінь
ФГ «Овен»	227	Соняшник, Пшениця, Ячмінь
ФГ «Оксана»	159	Пшениця, Соняшник, Ячмінь
ФГ «Закрома»	125	Соняшник, Пшениця, Ячмінь
ФГ «Андріївське НВ 56»	68	Соняшник, Пшениця, Ячмінь



Винятковістю громади є діяльність підприємства з виробництва дріжджів.

ТОВ «НАДЄЖДА Л» (площа **7,7 га**) входить до складу французької Групи Lesaffre, що є світовим лідером у галузі виробництва дріжджів та інгредієнтів для хлібопечення.

Основна діяльність підприємства полягає у виробництві пресованих хлібопекарських, спиртових дріжджів та дріжджового молочка.

Продукція Групи Lesaffre реалізується під такими торговими марками:

- дріжджі - «Криворізькі дріжджі», «Рекорд», «Саф-Інстант», «Саф-Левюр», «Саф-Момент», «Духмяна хата», «Градус», «Люкс»;
- поліпшувачі - «Magimix»;
- суміші та бленди - «Inventis»;
- інгредієнти - «Livendo».

З моменту придбання заводу Групою Lesaffre у 2003 р., на ньому проходить процес модернізації обладнання, що допомагає покращити якість продукції до європейського рівня.

ТОВ «НАДЄЖДА Л» сертифіковано згідно міжнародних стандартів НАССР та ISO 9001:2008; ISO 22000:2005*.





На території Карпівської громади частково здійснює свою діяльність **ПРАТ «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат» (ІНГЗК)** – видобування магнетитових залізистих кварцитів придатних для отримання залізорудних концентратів (площа використання – **2683,9 га**); розміщення та експлуатація основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами.

Інгулецький ГЗК – найбільший в Україні виробник залізорудного концентрату із вмістом заліза від **64%** до **67%**. На підприємстві використовується циклічно-потокowa технологія видобування руди з використанням автомобільно-конвеєрного транспорту. Балансові запаси руди – **1,2 млрд тонн**. Підприємство входить до групи **«Метінвест Холдинг»**.



В громаді діє елеваторний комплекс ТОВ «Алкея», що з 2016 року входить до канадської Групи компаній «G.R. Agro».

У 2019 році на елеваторі «Інгулець» було проведено масштабну реконструкцію із заміною всього технологічного обладнання, встановлено два автомобілерозвантажувача на двох лініях приймання загальною потужністю 2,4 тис. т/добу та нову зерносушарку продуктивністю 96 т/год.

ПАРАМЕТР	ЗНАЧЕННЯ
Тип елеватора	Лінійний
Тип зберігання	Підлогові склади (40 тис. тонн)
Зерносушарки	Brice-Baker (KMZ Industries), ДСП-32, потужність - 122 тонн/доба
Ємності для вологого зерна	Так
Очисне обладнання	Сепаратори БСХ-100, БСХ-200 - 2шт. (ХМЗ), потужність - 500 тонн/год
Транспортне обладнання	PRECO, потужність - 100 тонн/доба
Автоприймання зерна	3 точки, потужність - 2 500 тонн/доба
Автовідвантаження зерна	2 точки, потужність - 1 200 тонн/доба
Прийом зерна залізницею	Ні
Залізничне відвантаження	4 точки/3 лінії, потужність - 40 вагонів/доба
Відвантаження на корабель	Ні
Сертифікація лабораторії	Так
Фумігація	Так
Політика роботи	Своє і давальницьке зерно

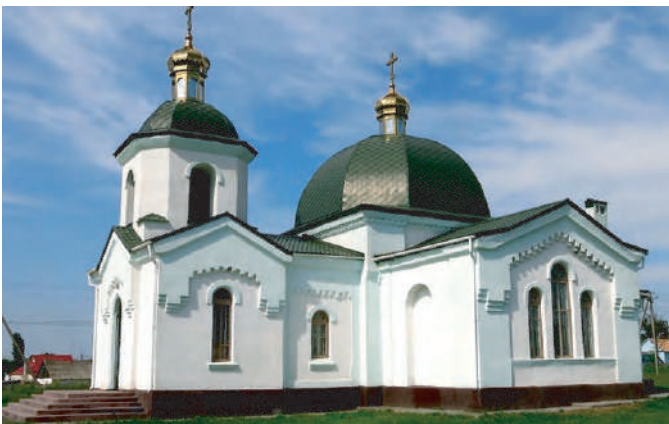
■ НАЯВНІ ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ ДЛЯ ОРЕНДИ

ТИП ДІЛЯНКИ	ПРИЗНАЧЕННЯ	ПЛОЩА	ФОРМА ВЛАСНОСТІ	АДРЕСА
Green-field	Землі запасу	22,23 га	Комунальна	с. Широка Дача
Green-field	Землі запасу	37,5 га	Комунальна	с. Явдотівка
Green-field	Землі запасу	4,8 га	Комунальна	с. Явдотівка
Green-field	Землі запасу	29,9 га	Комунальна	с. Зелений Став
Green-field	Землі запасу	12,6 га	Комунальна	с. Мирне
Green-field	Землі запасу	22 га	Комунальна	с. Новомалинівка
Green-field	Землі запасу	14,3 га	Комунальна	с. Олександрія

■ ОБ'ЄКТИ НЕРУХОМОСТІ ДЛЯ ОРЕНДИ

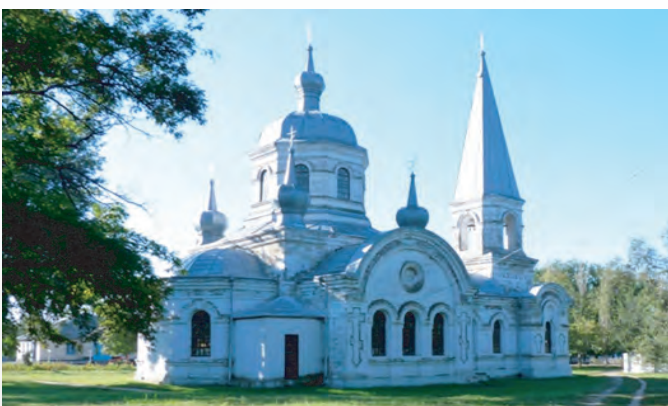
ОПИС	ПЛОЩА	ПРИЗНАЧЕННЯ	АДРЕСА
Двоповерхова будівля, що перебуває у комунальній власності, але наразі не використовується.	31 160 м ²	Комерція Послуги	с. Олександрія
Попереднє використання – школа, дитячий навчальний заклад.			
Кадастровий номер на земельну ділянку відсутній.			

Храм Преподобної мучениці Євдокії (с. Явдотівка)



Будівництво храму розпочалось приблизно в 1887 році. Церкву будували на пагорбі трішки віддалік від села. Під церквою був побудований склеп зі східної сторони. Спочатку храм було освячено та названо на честь Іоанна Богослова. А вже після відбудови, за проханням жителів села, храм був освячений на честь преподобної мучениці Євдокії.

Свято-Успенський храм (с. Андріївка)



Храм є архітектурною пам'яткою XVIII століття. Складається враження, що споруда не зведена, а висічена з однієї велетенської скелі. Будівництво розпочалось у 1792 році, а освятили храм в 1798 р. У роки Незалежності церкву відбудували. У 1993 році було отримано статус «Свято-Успенський храм Київського патріархату».



На межі з Карпівською громадою знаходиться **ландшафтний заказник місцевого значення «Візирка»**. Його територія становить понад 121 га. Створений він був наприкінці 2001 року за ініціативою Інгулецького ГЗК та Дніпропетровського університету проблем природокористування та екології НАН України.

Розташований на відпрацьованих землях, основна частина яких гірничопромислові ландшафти - затоплені кар'єри, відвали, дренажні комунікації. Нині утворюється штучний гірсько-озерний ландшафт із вторинною екосистемою.

Сьогодні на території Візирки росте 99 видів типових степових рослин та рідкісні, занесені до Червоної книги. Також тут налічується 27 видів птахів, із них 1 вид – сивий дятел – занесений до Регіонального Червоного списку, а 14 видів охороняються Бернською конвенцією. У заказнику зафіксовано також 542 види різноманітних комах.



■ КОНТАКТИ

КАРПІВСЬКА ОТГ

Поштова адреса

53742, Широківський р-н, с.
Карпівка, вул. Центральна,
буд. 97-А

Телефони

(068) 710 7054;
(050) 86 59011

Електронна пошта

info@karpivka.otg.dp.gov.ua

Часи роботи

Понеділок-четвер: 8.00-17.00
П'ятниця: 8.00-15:45
Перерва на обід: 12.00-13.00

www.karpivka.otg.dp.gov.ua

www.facebook.com/groups/karpivska.otg

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект
Олександра Поля 2, офіс
538

Телефони

+38 056 742 86 87

Електронна пошта

info@dia.dp.ua

Часи роботи

Понеділок-четвер: 9.00-18.00
П'ятниця: 9.00-16.45
Перерва на обід: 13.00-14.00

www.dia.dp.gov.ua

www.facebook.com/dia.investment

За інформацією щодо земельних ділянок та пропозицій бізнесу звертайтеся до Дніпропетровського інвестиційного агенства.