

DIA

Dnipropetrovsk
investment
agency

Верхньодніпровська

МІСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

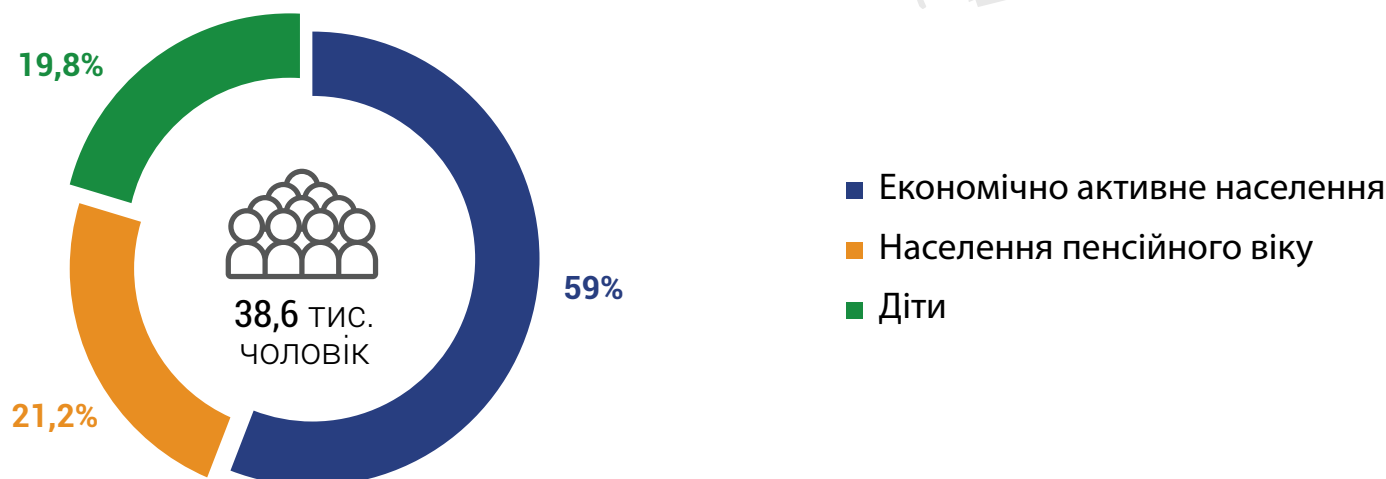
- Харчова промисловість
- Машинобудування
- Металургія
- Легка промисловість

Верхньодніпровська громада розташована на Придніпровській височині, на правому березі р. Дніпро при впадінні р. Самоткань. Географічно відноситься до Центральної України.

Площа: 100 052,79 га

Адміністративний центр: м. Верхньодніпровськ

Кількість населених пунктів: 48



Склад громади

місто Верхньодніпровськ

село Перше Травня

село Новогригорівка

село Підлужжя

село Самоткань

село Тарасівка

село Боровківка

село Авксенівка

село Вільні Хутори

село Матюченкове

село Павло-Григорівка

село Яроч

село Бородаївка

село Правобережне

село Водяне

село Андріївка

село Діденкове

село Зелене

село Зуботрясівка

село Кривоносове

село Миколаївка

село Солов'ївка

село Томаківка

село Ганнівка

село Заполички

село Клин

село Мости

село Новоселівка

село Попівка

село Дніпровокам'янка

село Івашкове

село Калужине

село Павлівка

село Суслівка

смт Дніпровське

село Заріччя

село Бородаївські Хутори

село Василівка

село Домоткань

село Корнило-Наталівка

село Якимівка

село Мишурич Ріг

смт Новомиколаївка

село Братське

село Воєводівка

село Чепине

село Чкаловка

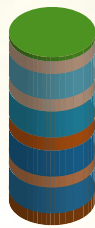
село Пушкарівка

Водозабезпечення артезіанською водою

Громада відноситься до Водогосподарської ділянки М5.1.2.24 (р. Дніпро від греблі Кременчуцького водосховища до греблі Дніпродзержинського водосховища) та в достатній кількості забезпечені підземними водами, що відповідають державному стандарту „Вода питна”. Від 11 свердловин питною водою забезпечуються села Правобережне, Ганнівка, Мишурин Ріг, Андріївка, Боровківка.

Основою водоносних порід є граніти, покриті в середньому 20-30 метровим шаром осадових порід: глини, суглинки, піски і пісковики. В середньому свердловина досягає 65 метрів.

Свердловини мають свою водообильність. Орієнтовні показники в залежності від глибини:



- до 20 м3 – 35%
- до 40 м3 – 45%
- до 70 м3 – 12%
- до 100 м3 і більше – 8%

Земельні ресурси

Загальна площа: 100 052,79 га

367,37 га

Ставки

4711,47 га

Під забудовою

5 210,67 га

Пасовища

37 985,7 га

Рілля



АВТОМОБІЛЬНІ ДОРОГИ

Перевезення пасажирів здійснюється через автовокзал в м. Верхньодніпровськ за 11 міжміськими та 5 приміськими автобусними маршрутами наступних перевізників: ТОВ «Дінат-С», ТОВ «Севертранс», ТОВ «Автопромін» та ПП «Зігфрід –М».

https://dopas.dp.ua/schedule.phtml?search_flag=1&ac_id=5

Через територію громади походять наступні автомобільні шляхи:

T0437

T0415

T0423

N08



ЗАЛІЗНИЧНІ ВУЗЛИ

На території громади діє розгалужена залізнична мережа. Станція Верхньодніпровськ є вантажно-пасажирською дільничною залізничною станцією 3-г класу Дніпровської дирекції Придніпровської залізниці на перетині двох ліній ст. П'ятихатки – ст. Кам'янське та ст. Верхньодніпровськ – ст. Дніпровська.

Пасажирське сполучення приміською залізницею здійснюється в напрямках міст Дніпро та П'ятихатки.



РІЧКОВІ ПОРТИ

На території Верхньодніпровської ТГ розташовано зерновий термінал – зернопорт Мішуриі Ріг, інвестиції в будівництва якого здійснила китайська зернова корпорація COFCO Corporation. Елеватор має 7 підлогових механізованих складів, загальною потужністю зберігання 30 тис. т.

Найближчий вантажний порт розташований в м. Кам'янське – ПАТ "Дніпродзержинський річковий порт" (м. Кам'янське, вул. Корчевського, 2). Порт приймає судна довжиною до 110 м, з осадкою до 3,2 м.



Верхньодніпровський коледж Дніпровського державного аграрно-економічного університету (ВК ДДАЕУ)

Адреса: м. Верхньодніпровськ, вул. Дедишка, 1

Сайт: <http://vkddaeu.dp.ua>

Напрями підготовки фахівців:

- облік і оподаткування;
- фінанси, банківська справа та страхування;
- підприємництво, торгівля та біржова діяльність;
- право.



Державний професійно-технічний навчальний заклад «Кам'янський центр підготовки та перепідготовки робітничих кадрів будівництва та автотранспорту» (ДПТНЗ «КЦППРКБА»)

Адреса: м. Верхньодніпровськ, вул. Упорна, 3;
с/мт. Новомиколаївка, вул. Гайдамацька, 3.

Сайт: <http://vkddaeu.dp.ua>

Напрями підготовки фахівців:

- штукатур, лицювальник, плиточник, маляр;
- столяр будівельний, тесляр;
- електрогазозварник, арматурник;
- машиніст крана автомобільного;
- монтажник систем утеплення будівель, штукатур, маляр;
- монтажник гіпсокартонних конструкцій, маляр-штукатур;
- слюсар з ремонту колісних транспортних засобів, водій автотранспортних засобів категорія А;
- тракторист-машиніст с/г виробництва, слюсар-ремонтник, водій автотранспортних засобів категорія В, С;
- токарь;
- оператор комп'ютерного набору, секретар керівника.



Водопостачання та водовідведення

в місті Верхньодніпровськ - КП «Верхньодніпровське ВУ ВКГ» ДОР
<https://vdn-voda.info-gkh.com.ua>

в селищі Дніпровському Публічного акціонерного товариства
«Дніпровський КПК»,
<http://dkpk.dp.ua>

від 11 свердловин питної води: села Правобережне, Ганнівка,
Мишурин Ріг, Андріївка, Боровківка.

<https://dp.uz.gov.ua/ukr/voda>



Електропостачання

- ☉ ПС "Граніт" 35/4 (м. Верхньодніпровськ)
- ☉ ПС "Буммаш" 35/10 (м. Верхньодніпровськ)
- ☉ ПС "Олімпія" 150/35/10 (м. Верхньодніпровськ)
- ☉ ПС "ВД-1" 35/10 (м. Верхньодніпровськ)
- ☉ ПС "Братська" 35/10 (смт. Новомиколаївка)
- ☉ ПС "Бородаєвка" 35/10 (с. Бородаєвка)
- ☉ ПС "Мишурин Ріг" 35/10 (с. Мишурин Ріг)
- ☉ ПС "Янтарна" 35/10 (с. Андріївка)
- ☉ ПС "Мости" 35/10 (с. Мости)
- ☉ ПС "КПК" 35/10 (смт. Дніпрове)



Природний газ

Здійснюється Верхньодніпровською ділянкою Кам'янської філії АТ «ДНІПРОПЕТРОВСЬКГАЗ» (м. Верхньодніпровськ, вул. Яблунева, 117а). Загальна протяжність мереж газопостачання на території Верхньодніпровської ТГ: міжселищні газопроводи високого тиску - 94,2 км, розподільчі газопроводи середнього тиску - 95,2 км, розподільчі газопроводи низького тиску та газопроводи-вводи - 275,2 км, ввідні та внутрішньобудинкові газопроводи - 163,5 км.

	Промисловість	Сільське господарство
Ставка податку на землі	1,5%	0,6%
Ставка оренди землі	3%	3%
Ставка податку на нерухомість	0%	н/д



Доходи міського бюджету **277 426 000 грн**



Рівень дотаційності бюджету: **0,0% ***



Доходи загального фонду на одного мешканця: **4 505 грн***



Видатки загального фонду на одного мешканця: **7 183 грн***



Середня заробітна плата: **10 286 грн.**

Структура економіки Верхньодніпровської громади фактично відображає структуру економіки колишнього однойменного району, адже в рамках об'єднання, до територіальної громади увійшли 85% сільських рад та 95% промислових підприємств колишнього району. У зв'язку із зазначеним, та відсутністю остаточних даних за 2020 рік, структура економіки громади розглянута на основі статистичних показників району попереднього періоду.

Загальний обсяг реалізованої продукції (товарів, послуг) Верхньодніпровської громади склав 3229,6 млн грн, що становить 0,3% від ВРП регіону.



Будівництво

18,9
млн грн



Послуги

155
млн грн



АПК

259,86
млн грн



Торгівля

303
млн грн

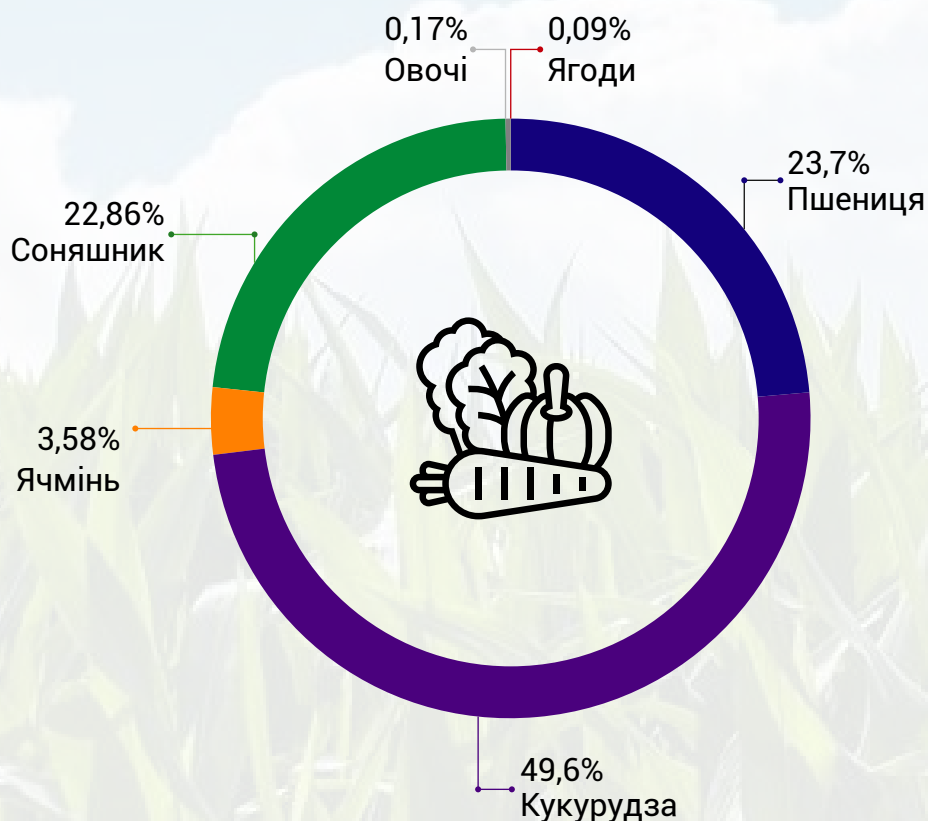


Промисловість

1 684,4
млн грн

Головними галузями сільськогосподарського виробництва громади є вирощування зернових та олійних культур, виробництво молока та м'яса. Обсяг продукції сільського господарства у підприємствах громади склав 259,86 млн грн (2,69% від зазначеного показнику по області), та має позитивну динаміку, як за зростанням обсягів реалізованої продукції, так і за зростанням урожайності.

В тваринництві пріоритетними є молочне та м'ясне скотарство. Поголів'я великої рогатої худоби складало 958 голів, свиней – 318 голів, чисельність птиці – 243,3 тис. голів. Громада є одним з лідерів за середньорічним надоєм молока від однієї корови – 7063кг. Виробництво молока збільшилось на 3,0% і склало 7 987 тонн.

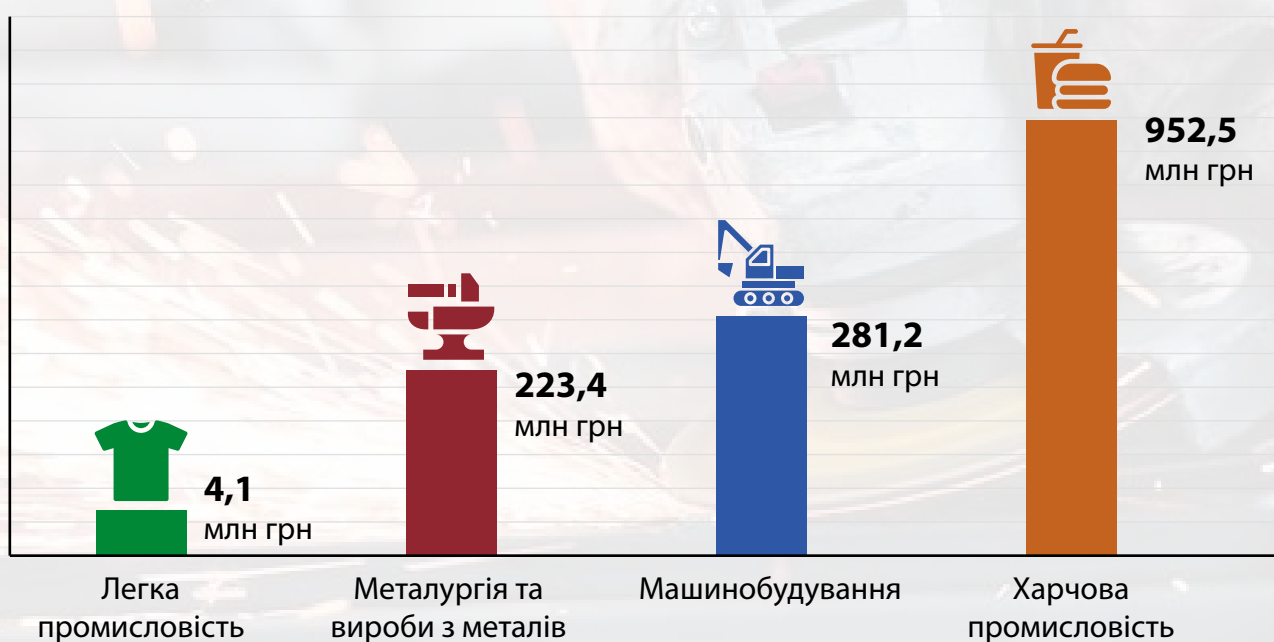


НАЙБІЛЬШІ ПІДПРИЄМСТВА АПК

НАЗВА	АДРЕСА	ДІЯЛЬНІСТЬ
Повне товариство «Аякс»	м. Верхньодніпровськ, вул. Шкільна, 2, к. 15	Вирощування зернових та технічних культур
СТОВ «Дніпро-Н»	с. Пушкарівка, вул. Ілляшевської, 28	Розведення молочних порід скота, вівчарство, розведення свиней
ФГ «Левада»	с. Павлівка, вул. Шевченка, 38	Розведення великої рогатої худоби
ТОВ «Агро-Фарт»	смт. Дніпровське, вул. Островського, 13	Розведення свиней, племінна діяльність
ФГ «Романцівське»	м. Верхньодніпровськ, вул. Чайковського, 77	Вирощування зернових та технічних культур
ТОВ «Правобережне»	с. Правобережне, вул. Юдашкіна, 45а	Вирощування зернових та технічних культур
ФГ «Антарес Лан»	с. Дніпровокам'янка, вул. Яцини	Вирощування зернових та технічних культур
ФГ «Колос»	с. Дніпровокам'янка	Вирощування зернових та технічних культур
ТОВ АФ «Мишурин ріг»	с. Мишурин Ріг, вул. Юдіна, 16	Вирощування зернових та технічних культур
ДП «Сілко – Агро»	м. Верхньодніпровськ, пр. ім. О.Поля	Вирощування зернових та технічних культур
ТОВ «Союз-Терра-3»	м. Верхньодніпровськ, вул. Київська, 1	Вирощування зернових та технічних культур

Структура промисловості Верхньодніпровської громади, має високий рівень диференційності та складається з переробки продукції АПК, харчової галузі, машинобудування, металургії, легкої та добувної промисловості. За підсумками року промисловими підприємствами було реалізовано продукції на суму 1684,4 млн.грн.

Об'єми реалізованої продукції промисловго сектору за напрямками



НАЙБІЛЬШІ ПРОМИСЛОВІ ПІДПРИЄМСТВА

НАЗВА	АДРЕСА, САЙТ	ДІЯЛЬНІСТЬ
ПрАТ «Дніпровський крохмале-патоковий комбінат»	смт. Дніпровське, вул. Островського, 11 http://www.dkpk.dp.ua/	виробництво крохмалів і крохмальних продуктів (основний) виробництво готових кормів для тварин, що утримуються на фермах
ТОВ Науково-виробниче підприємство «Лайкоред Україна» (Кіпр)	смт. Дніпровське, вул. Київська, 10а https://www.lycored.com	виробництво каротину виробництво основних фармацевтичних продуктів дослідження й експериментальні розробки у сфері біотехнологій
ПП «Самріз»	м. Верхньодніпровськ, вул. Пальохи, 111	Борошно різних ґатунків, макаронні вироби, крупи: ячна, пшенична, перлова
ПрАТ «Верхньодніпровський машинобудівний завод»	м. Верхньодніпровськ вул. Гагаріна, 23 www.vmz.com.ua	вантажні вагони запасні частини для вантажних вагонів устаткування для вагонобудування пристосування для ремонту вагонів металургійне обладнання
ТОВ «Верхньодніпровський Авторемонтний Завод»	м. Верхньодніпровськ, вул. Пальохи, 109 http://varz.dp.ua/main	Виробництво кузовів для автотранспортних засобів, причепів і напівпричепів
ТОВ «Шлях»	м. Верхньодніпровськ, вул. Тітова, 37 https://shlyah.all.biz	Виробництво міді (основний) Виробництво інших кранів і клапанів Виробництво підшипників, зубчастих передач, елементів механічних передач і приводів Механічне оброблення металевих виробів Комплектуючі та запчастини до залізничного транспорту

НАЙБІЛЬШІ ПРОМИСЛОВІ ПІДПРИЄМСТВА

НАЗВА	АДРЕСА, САЙТ	ДІЯЛЬНІСТЬ
ПрАТ «Верхньодніпровський ливарно-механічний завод»	м. Верхньодніпровськ, вул. Яблунева, 187 А https://ua.vlmz.com	латунні фітинги та арматура фасонне та художнє лиття пруток латунний сплави мідної групи
ТОВ «Компанія Техінвест»	м. Верхньодніпровськ, вул. Титова, 27В http://www.ti.net.ua	касети ситові (сітки) для комплектації вібраційних систем насадки регулярні/нерегулярні для тепло- та масообмінних апаратів, відбійники сітчаті (краплезловлювачі)
ТОВ «Центррезервуарсервіс»	м. Верхньодніпровськ, вул. Петровського, 55а http://www.uatank.com.ua	виготовлення, монтаж резервуарів реконструкція та будівництво нафтобаз і складів рідких мінеральних добрив
Колективне Підприємство «Дніпровський кар'єр»	Верхньодніпровська ТГ с. Бородаївка, вул. Зарічна, 2 https://kpdk.in.ua	розробка Бородаївського родовища гранітів та переробка корисних копалин в щебінь
ТОВ «Ритм-М»	м. Верхньодніпровськ вул. Яблунева, 55 ritmm@ukr.net	Жіночий одяг Вироби швейні дитячі Робочий одяг

ПОСЛУГИ

Підприємства громади реалізовано послуг на суму 155 млн грн. У структурі зазначеного сектору переважали послуги складського господарства (елеватори), транспорту, лікарняних закладів та поштового зв'язку. Із загального обсягу реалізованих послуг 11% або 17,5 млн грн., були оплачені населенням. Серед них перукарських послуг, ремонту побутової техніки, установки кабельного телебачення, Інтернету, надання послуг таксі, ремонту автомобілів та виготовлення меблів. Всього в зазначеній сфері діє 84 підприємства. З метою максимального охоплення населення активно розвивається виїзна форма обслуговування.

ТОРГІВЛЯ

В громаді діє розгалужена мережа торгівлі, яка представлена всеукраїнськими мережами супермаркетів та профільними торгівельними майданчиками з продажу будівельних матеріалів, сільгоспхімії та насіння, виробів металургії. Товарооборот підприємств (юридичних осіб), основним видом економічної діяльності яких є роздрібна торгівля склав 303,0 млн грн. Торговельна мережа громади налічує 310 магазинів і павільйонів, з яких 190 об'єктів з продажу продовольчих товарів, 114 – непродовольчих, 65 підприємств ресторанного господарства, із них загальнодоступних (кафе, бари) – 26.


НАЙБІЛЬШІ ПІДПРИЄМСТВА СЕКТОРУ ПОСЛУГ

НАЗВА	АДРЕСА, САЙТ	ДІЯЛЬНІСТЬ
ПП «Віктор і К»	м.Верхньодніпровськ www.kingsmak.com.ua	Лінійний елеватор потужністю 28 тис. т Наявність автомобільної загрузки
ТОВ «Новомиколаївський елеватор»	смт. Новомиколаївка	Елеватор потужністю 21.7 тис. т Наявність автомобільної та залізничної загрузки
ТОВ «Юнігрейн Базис»	с. Мишурин Ріг https://elevatorist.com	Елеватор потужністю 22.4 тис. т Наявність автомобільної та річкової загрузки
ТОВ «Інтер індустрія сервіс»	с. Бородаївка https://i.factor.ua/	розміщування відпочивальників та інше тимчасове проживання; організація інших видів відпочинку та розваг.
ДП Санаторій «Славутич»	м.Верхньодніпровськ http://slavutich.net.ua	реабілітація та санаторно-курортне лікування за широким профілем
ТОВ «АРМАН ГРУП»	с. Мишурин Рі http://baza-otdiha.dp.ua	послуги готелю, ресторану, організації та проведення тренінгів та відпочинку
Парк-готелі «Фемелі Старс»	м.Верхньодніпровськ http://familystar.com.ua	послуги готелю, ресторану організації та проведення ренінгів та відпочинку

Підприємствами громади виконано будівельних робіт на суму 18879 тис. грн. Сектор представлено підприємствами та ФОП які здійснюють будівельні роботи та виготовляють будівельні матеріали. Серед будівельних об'єктів, які були споруджені, можливо відзначити проект Українського фонду соціальних інвестицій «Сприяння розвитку соціальної інфраструктури УФСІ V», в рамках якого в експлуатацію здано 14 квартир для ВПО. Також будівельні роботи проводились з реконструкції системи водовідведення, з технічного переоснащення зовнішнього освітлення, ремонту доріг та з реконструкції системи опалення об'єктів комунальної власності.

НАЙБІЛЬШІ ПІДПРИЄМСТВА БУДІВЕЛЬНОГО СЕКТОРУ

НАЗВА	АДРЕСА	ДІЯЛЬНІСТЬ
ТОВ «Апекс»	м.Верхньодніпровськ	Послуги з будівництва та ремонту житла
ФОП Рекунов Олександр Юрійович	м.Верхньодніпровськ	Послуги з ремонту житла
ФОП Підгірна Марина Миколаївна	смт Дніпровське	Послуги з ремонту житла
ФОП Дідик Віктор Якович	м.Верхньодніпровськ	Майстерня з виготовлення теслярних та столярних виробів
ПП «УКС-ПРОЕКТ»	м.Верхньодніпровськ	Монтаж систем опалення, вентиляції та кондиціонування повітря Діяльність у сфері архітектури



Обсяг прямих іноземних інвестицій у громаду складає 1485,9 тис.дол.США. З іноземними інвестиціями працюють підприємства, що займаються виробництвом промислової продукції – ТОВ НВП «Лайкоред Україна» (Кіпр), ТОВ «ВАРЗ» (Німеччина). В с. Мишурін Ріг ТОВ «Юнігрейн Базис», засновником якого є зернова корпорація COFCO Corporation (КНР), реалізує інвестиційний проект зі збільшення потужності річкового терміналу.

Зовнішньоекономічною діяльністю протягом у Верхньодніпровській громаді займалися 7 підприємств. Загальний обсяг зовнішньоторговельного обороту у 2019 році склав 19,7 млн.дол.США, позитивне сальдо – 8,7 млн.дол.США. Найбільшу питому вагу у загальному обсязі експортних поставок складає продукція харчової промисловості – 49,3%, 100% імпортних поставок складають машини, устаткування та механізми.

Санаторій «Славутич»

<http://www.slavutich.net.ua>



Парк-готель «Фемелі Старс»

<http://familystar.com.ua/>



■ КОНТАКТИ

ВЕРХНЬОДНІПРОВСЬКА ГРОМАДА

Поштова адреса

51600 Дніпропетровська обл.,
Верхньодніпровський район, м.
Верхньодніпровськ, вул.
Дніпровська, 88

Телефони

+380565860501

Електронна пошта

vmiskrada@gmail.com

Часи роботи

Понеділок-четвер: 8.00-17.00
П'ятниця: 8.00-16.00
Перерва на обід: 12.00-13.00

www.karpivka.otg.dp.gov.ua

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект
Олександра Поля 2, офіс
538

Телефони

+38 056 742 86 87

Електронна пошта

info@dia.dp.ua

Часи роботи

Понеділок-четвер: 9.00-18.00
П'ятниця: 9.00-16.45
Перерва на обід: 13.00-14.00

www.dia.dp.gov.ua

www.facebook.com/dia.investment

За інформацією щодо земельних ділянок та пропозицій бізнесу звертайтеся до Дніпропетровського інвестиційного агенства.