

DIA

Dnipropetrovsk
investment
agency

Марганецька

МІСЬКА ОТГ

- Добувна промисловість
- Корисні копалини
- Промислове виробництво

УНІКАЛЬНІСТЬ ГРОМАДИ

Корисні копалини

Місто Марганець розташоване на родовищі марганцевих руд на одному з найбільшому в світі марганцеворудний басейні. Балансові запаси марганцевих руд складають - 240 млн.тонн, в тому числі розробляються на даний період 69,8 млн. тонн.



Добувна промисловість

Однією з провідних галузей промисловості м. Марганця є металургійний комплекс, до складу якого входить АТ «Марганецький гірничо-збагачувальний комбінат» утворений в 1971 році на базі рудників «Нікополь-Марганець». Комбінат є одним із провідних у світі підприємств з видобутку й переробки марганцевої руди. Розробка руди ведеться відкритим і підземним способами. Це єдине в Україні і СНД підприємство з видобутку марганцю підземним способом.



Промислове виробництво

Сучасний завод ТОВ «Інтерфом-М» що знаходиться на території громади входить до групи компаній Інтерфом - один з перших і найбільших виробників пенополіуретана на території України з успішною історією, що бере початок з 1997 року. Компанія зосереджена на наступних бізнес-напрямах: виробництво, переробка і збут технічного ППУ а також виробництво і збут матраців і подушок власної торгової марки Noble™.



Пріоритетами громади є:

- Розвиток та модернізація добувної галузі;
- Переробка ТПВ;
- Розвиток і підтримка малого та середнього бізнесу.

Об'єкти



6 Вільних земельних ділянок



1 Проектна пропозиція



1 Центр надання адміністративних послуг

ГЕОГРАФІЯ

Марганець – місто обласного значення розташоване на родовищі марганцевих руд, які мають світове значення. Розташований у південній частині Дніпропетровської області в межах Причорноморської низовини на правому березі Каховського водосховища. В межах міста протікають річки Ревун, Томаківка.

До складу Марганецької громади входить м. Марганець, смт Мар'ївка, селище Максимівка, селища: Новокиївка, Новокам'янка, Добра Надія, Вільне, Іллінка Томаківського району.

Межує з наступними ОТГ:

- Червоногригорівська ОТГ;
- Мирівська ОТГ;
- Томаківська ОТГ.



Площа

212,92 км²



Населення

48,4 тис. осіб

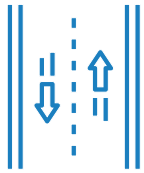


Відстань до адмін. центрів

120 км м. Дніпро

60 км м. Запоріжжя

ЛОГІСТИКА



Громаду перетинає автомобільний шлях Н23 (Кропивницький – Кривий Ріг – Запоріжжя).



Пасажирські перевезення здійснюються автобусним сполученням (АС "Марганець").



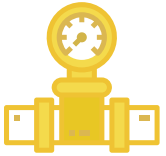
На території громади є з/д станція "Марганець" (вантажно-пасажирська).



ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



Газозабезпечення громади здійснюється ТОВ "Дніпропетровськгаз Збут" та АТ "Оператор газорозподільної системи «Дніпропетровськгаз».



Централізоване тепlopостачання здійснюється ТОВ "АПС Пауер Технолоджи" (забезпечує заклади соціальної сфери та бюджетні установи міста тепlopостачанням, житловий фонд переведено на індивідуальне опалення).



Електропостачання здійснюється Марганецькою ділянкою Нікопольського РЕМ АТ "ДТЕК Дніпровські електромережі".

Нижче наведені підстанції, які мають резерви для підключення нових споживачів:

- ПС "Грушевська-150" 150/35/6 (3×63000 кВА);
- ПС "Стрічка" 35/6 (2×6300 кВА).



Водопостачання підприємств та мешканців Марганецької громади здійснюється "Марганецьким виробничим управлінням водопровідно-каналізаційного господарства".



КАДРОВИЙ ПОТЕНЦІАЛ



28 тис. осіб (56%)

Економічно активне населення



9 501 грн

Середня заробітна плата

Освітні заклади



7 Дошкільні дитячі заклади



12 Середні навчальні заклади



3 Заклади позашкільної освіти



2 Професійно-технічні навчальні заклади

Професійно-технічні навчальні заклади

Марганецький коледж Національного технічного університету "Дніпровська політехніка"

- Гірництво
- Транспортні технології
- Автомобільний транспорт

Державний професійно-технічний НЗ "Марагнецький професійний ліцей"

- Кухар-Кондитер
- Маляр-штукатур
- Перукар (перукар-модельєр)
- Електрослюсар
- Манікюрник
- Електрогазоварник



ЕКОНОМІКА

Добувна галузь економіки міста є основним містоутворюючим компонентом.

Головне виробництво – видобуток і збагачення марганцю.

Містоутворюючим підприємством є АТ «Марганецький гірничо збагачувальний комбінат», яке добуває марганцеву руду та виробляє марганцевий концентрат, що використовується у металургійній промисловості.

Комбінат є одним із провідних у світі підприємств з видобутку й переробки марганцевої руди. Він займає східну частину Нікопольського марганцевого басейну.

Машинобудівна промисловість представлена АТ «Марганецьким рудоремонтним заводом», (виробництво машин і устаткування для добувної промисловості та будівництва).

До структури економіки громади входять 557 юридичних осіб та 1292 фізичних осіб підприємців. Бізнес в громаді представлений підприємствами машинобудування, легкої й харчової промисловості та комунальними підприємствами. Кількість зайнятих працівників у суб'єктів господарювання складає 7 671 осіб.

Представники малого бізнесу здійснюють діяльність у сферах, будівництві, торгівлі, ремонті автомобілів, побутових виробів, предметів особистого вжитку, готельному та ресторанному бізнесі, у сфері транспорту та зв'язку, культури та спорту.

Загальні економічні показники громади

285,6 млн грн - доходи бюджету ОТГ

9,1% - рівень дотаційності бюджету



власні доходи на одного мешканця: **3 099** грн
в 4 737 грн середньому по Україні



капітальні видатки на одного мешканця: **427** грн
в 1 546 грн середньому по Україні

Місцеві податки та збори

| | Землі промисловості | С/г землі |
|----------------|---------------------|------------|
| Ставка податку | 0,6-3 % | 0,03-0,6 % |
| Ставка оренди | 12 % | 6 % |

ПРОМИСЛОВІСТЬ

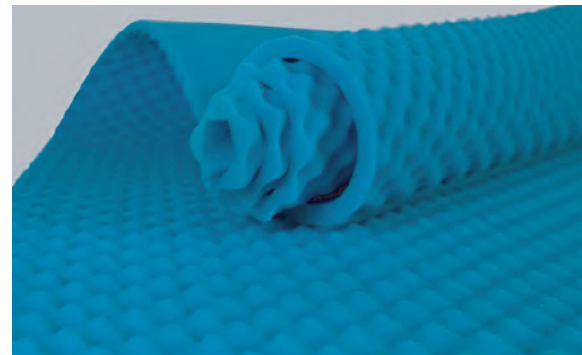
Значну частку випуску промислової продукції здійснюють великі та середні підприємства, що відносяться до добувної [АТ «Марганецький гірничо-збагачувальний комбінат»], переробної промисловості [ПАТ «Марганецький рудоремонтний завод», ТОВ Мегапромекологія, ТОВ «Інтерфом-М»].

Група компаній Інтерфом - один з перших і найбільших виробників пенополіуретана на території України. «Інтерфом» зосереджена на наступних бізнес-напрямах: виробництво, переробка і збут еластичного ППУ, виробництво, переробка і збут технічного ППУ, виробництво і збут матраців і подушок власної торгової марки Noble™.

Харчова промисловість представлена ТОВ ВКФ «Марганецький хлібозавод» та ТОВ "Кондитерська фабрика "Стимул".

Основні промислові підприємства громади

| | | | |
|---|---|--|--|
|  | АТ «Марганецький ГЗК» | Добування руд інших кольорових металів | м. Марганець www.mgok.dp.ua |
|  | ПРАТ «Марганецький рудоремонтний завод» | Виробництво машин і устаткування для добувної промисловості та будівництва | м. Марганець |
|  | ТОВ «Інтерфом-М» | Виробництво пінополіуретана, пластмас у первинних формах | м. Марганець |
|  | ТОВ «Мегапромекологія» | Добування руд інших кольорових металів | м. Марганець |
|  | ТОВ ВКФ «Марганецький хлібозавод» | Виробництво хліба та хлібобулочних виробів | м. Марганець |
|  | ТОВ "Кондитерська фабрика "Стимул" | Виробництво какао, шоколаду та цукрових кондитерських виробів | м. Дніпро |



НАЯВНІ ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ

| № | Місцезнаходження, призначення | Власність тип ділянки | Цільове призначення | Площа, га |
|---|---|-------------------------------------|---|-----------|
| 1 | м. Марганець (вул. Перспективна, біля будинку № 4) 1211300000:01:025:0297 | комунальна власність Brown-field | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. | 0,6 |
| 2 | м. Марганець (вул. Єдності, 158 а) 1211300000:01:013:0200 | комунальна власність Brown-field | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови. | 1 |
| 3 | м. Марганець вул. Єдності (район Марганецького РРЗ) 1211300000:01:012:0485 | комунальна власність Brown-field | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 0,95 |
| 4 | м. Марганець вул. Єдності (район Привокзальної площі) 1211300000:01:013:0193 | комунальна власність Brown-field | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 1,40 |
| 3 | м. Марганець вул. Єдності (біля міськвійськомату) 1211300000:01:012:0484 | комунальна власність Brown-field | Землі громадської забудови | 0,55 |
| 4 | м. Марганець вул. Київська (перехрестя з вул. Заміською) 1211300000:01:025:0293 | комунальна власність Brown-field | Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення | 0,4 |



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОЕКТИ

Реконструкція полігону для твердих побутових відходів

На сьогодні на території Марганецької ОТГ відсутнє місце для вивозу ТПВ.

У наявності земельна ділянка (закритий полігон ТПВ) площею **6,3 га**.

Можливо проведення реконструкції полігону ТПВ або створення сміттєпереробного заводу з лінією сортування відходів



— КОНТАКТИ —

МАРГАНЕЦЬКА ОТГ

Адреса

вул. Єдності, 29-а, м. Марганець,
Дніпропетровської області, 53407.

Телефони

(05665) 2-20-17, 2-15-27

Електронна пошта

media@marganets-rada.dp.ua

Сайт

www.marganets-rada.dp.ua

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО

Адреса

49004, м. Дніпро, проспект Олександра
Поля 2, офіс 538.

Телефони

(056) 742-86-87

Електронна пошта

info@dia.dp.ua

Сайт

www.dia.dp.gov.ua

www.facebook.com/dia.investment