

DIA

Dnipropetrovsk
investment
agency

Новолатівська

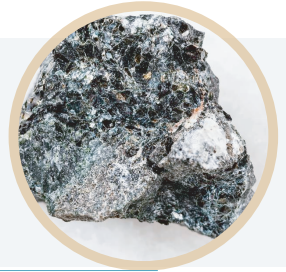
ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

- Поклади корисних копалин
- Вирощування зернових та технічних культур

УНІКАЛЬНІСТЬ ГРОМАДИ

Поклади корисних копалин

На території громади знаходиться Скелеюватсько-Магнетитове родовище (балансові запаси магнетитових кварцитів – 962,2 млн тонн, балансові запаси окислених кварцитів – 53,6 млн тонн), також є поклади вапняку, піску та глини.



Рівень фінансової забезпеченості

У рейтингу виконання місцевих бюджетів Новолатівська ТГ посідає 15 місце з 308 серед громад України з чисельністю населення до 5 тис. осіб. Показник власних доходів на одного мешканця у 18,5 тис. грн, забезпечує громаді 4 місце у цій категорії.



Інституційна спроможність та сталий розвиток

Новолатівська громада входить до ТОП-20 кращих територіальних громад Дніпропетровщини в рейтингу інституційної спроможності й сталого розвитку малих та середніх громад України з чисельністю населення до 150 тисяч. Громада посідає 20 місце з рейтингом 43,05 (середній по області – 25,85; по Україні 18,84).



Пріоритетами громади є:

- розвиток видобувної промисловості;
- вирощування зернових та олійних культур.

Проекти та пропозиції



Інвестиційна пропозиція

Розробка родовища залізистих гематитових кварцитів

ГЕОГРАФІЯ

Новолатівська громада розташована у південно-західній частині Дніпропетровської області в зоні лівобережного степу і лежить у межах Причорноморської низовини. Територіально громада межує на півночі з Лозуватською ТГ, на сході з м. Кривий Ріг та Гречаноподівською ТГ, на півдні з Карпівською та Широківською громадами, а на заході з Миколаївською областю.

- Адміністративний центр громади – с. Новолатівка.
- Кількість старостинських округів - 1.



Площа

278 км²



С/г угіддя

217 км²



Населення

2 622 осіб

До складу громади входять 11 населених пунктів:

Новолатівська сільська рада

- село Новолатівка
- село Інгулець
- село Латівка
- село Новоселівка
- село Стародобровільське

Зеленобалківська сільська рада

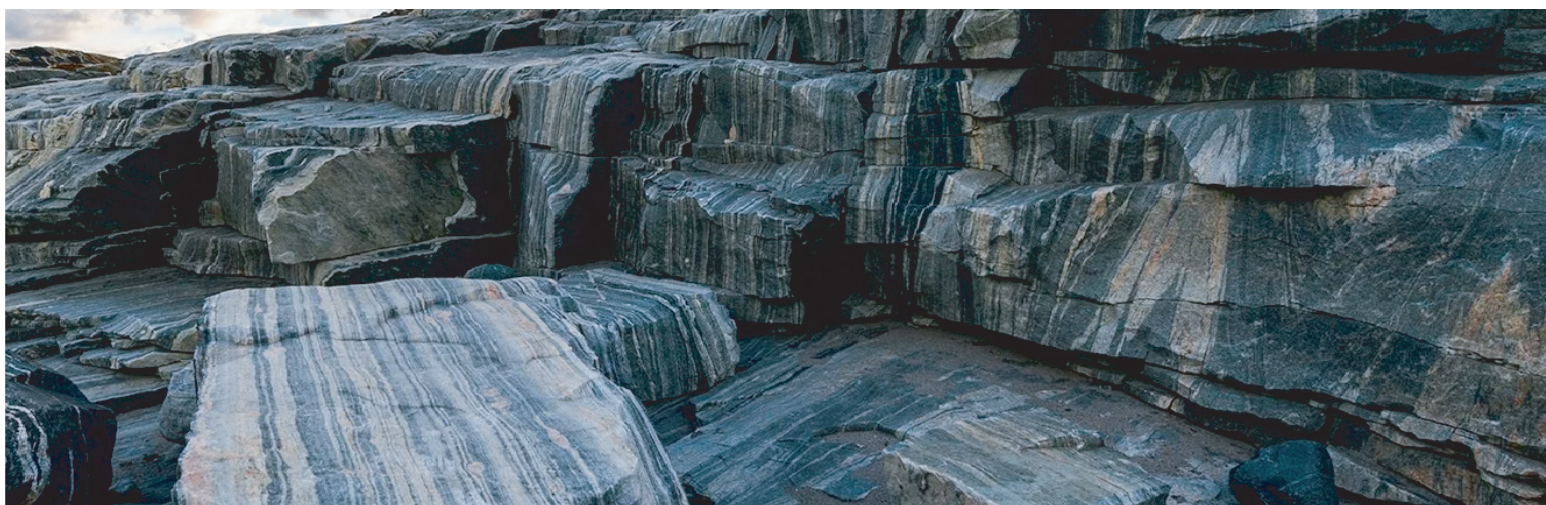
- село Зелена Балка
- село Курганка
- село Макарівка
- село Нове
- село Червоний Ранок
- село Шведове

ПРИРОДНІ РЕСУРСИ

Основний земельний фонд Новолатівської громади складають південні чорноземи, що характеризуються значною родючістю. Площа сільськогосподарських земель становить 16 тис га, з них сільськогосподарських угідь 15,6 тис га.

Водний фонд громади включає об'єкти загальною площею 462,51 га. Головна річка Інгулець впадає у річку Дніпро, утворюючи Дніпровський лиман.

На території Новолатівської ТГ знаходиться Скелеюватсько-Магнетитове родовище (балансові запаси магнетитових кварцитів – 962,2 млн тонн, балансові запаси окислених кварцитів – 53,6 млн тонн), а також є поклади вапняку, піску та глини.



ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



Водопостачання та вивезення ТПВ в громаді здійснює КП «Новолатівське». Джерелом питного водопостачання є поверхневий водозабір з Радущанського водосховища.



Природний газ споживачам громади постачає ТОВ «Дніпропетровськгаз збут». Розподіл природного газу здійснюється АТ «Оператор газорозподільної системи «Дніпропетровськгаз».

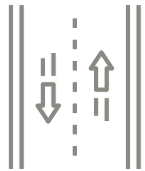


Електропостачання в громаді здійснює ТОВ «Дніпровські енергетичні послуги». Послуги з розподілу електричної енергії в громаді надаються АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі».

- ◆ ПС «Новолатівська» 35/10.



ЛОГІСТИКА



Територію громади перетинають автомобільні шляхи:

- ◆ національного значення **Н-11** (Дніпро - Кривий Ріг - Миколаїв);
- ◆ регіонального значення **Р-74** (П'ятихатки - Кривий Ріг - Широке);
- ◆ територіального значення **Т-0442**.



Залізничні станції на території громади:

Територію громади із півночі на північний-схід перетинає залізнична магістраль Кривий Ріг (Металургійний район) – Кривий Ріг (Інгулецький район), що адміністративно належить до Криворізької залізниці. Залізнична магістраль призначена для перевезення пасажирів електричками та для перевезення вантажу підприємством ПАО «АрселорМіттал Кривий Ріг».



Пасажи́рські перевезення в громаді здійснює автотранспортне підприємство ПАТ «Північтранс» та приватні підприємства. Рівень охоплення території громади автобусним сполученням недостатній та складає менше 50 % від необхідного.



Відстань до міжнародного аеропорту «Кривий Ріг» (для вантажних та пасажирських чартерних перевезень) – 46 км.



Відстань до найближчих адміністративних центрів:

- ◆ м. Кривий Ріг – 24 км;
- ◆ м. Зеленодольськ – 57 км;
- ◆ м. Апостолове – 66 км;
- ◆ м. Нікополь – 113 км;
- ◆ м. Дніпро – 170 км;
- ◆ м. Миколаїв – 193 км.

КАДРОВИЙ ПОТЕНЦІАЛ



1 284 тис. (49%)

Економічно активне населення



9 756 грн

Середня заробітна плата

Освіта

3

заклади загальної середньої освіти
(с. Новолатівка, с. Зелена Балка)



6

закладів культури
(с. Інгулець, с. Зелена Балка)



- ◆ 2 будинки культури
- ◆ 4 бібліотеки



ЕКОНОМІКА

Загальні економічні показники громади

65,37 млн грн - бюджет громади

2,3% - рівень дотаційності бюджету



власні доходи на одного мешканця: **18 469** грн
в **4 737** грн середньому по Україні



капітальні видатки на одного мешканця: **10 123** грн
в **1 546** грн середньому по Україні

Місцеві податки та збори

	Землі промисловості	С/г землі
Ставка податку	2-12 %	1 %
Ставка оренди	3 %	0,3-1 %

Структура бюджету

за доходами

65,4 млн грн разом

- **77,1 %** (50,4 млн грн) Податкові надходження
- **5,5%** (3,6 млн грн) Неподаткові надходження
- **17,4%** (11,4 млн грн) Офіційні трансферти

за видатками

56,1 млн грн разом

- **22,1 %** (12,4 млн грн) Загальнодержавні функції
- **31,3 %** (17,6 млн грн) Економічна діяльність
- **0,3 %** (190 тис грн) Охорона навколишнього середовища
- **5 %** (2,8 млн грн) ЖКГ
- **2 %** (1,1 млн грн) Духовний і фізичний розвиток
- **38 %** (21,3 млн грн) Освіта
- **1,4 %** (795 тис грн) Соціальний захист

Основні платники податків

- ◆ ПАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг»
- ◆ ПАТ «Південний гірничо-збагачувальний комбінат»
- ◆ ФГ «Овен»
- ◆ КЗ «Стародобровільський ПНІ» ДОР»
- ◆ ПАФ «Агрофірма Колос»
- ◆ ФГ «Еліта»
- ◆ ДП «Кривбасшахтозакриття»
- ◆ Регіональна філія «Придніпровська залізниця»
ПАТ «Українська залізниця»
- ◆ ТОВ АФ «Агроінвест»

ПРОМИСЛОВІСТЬ

Близькість Новолатівської ТГ до Кривого Рогу, а також зручне сполучення з ним призвели до того, що громада, подекуди, нагадує спальний район цього великого міста. Це забезпечує низький рівень офіційно зареєстрованого безробіття, адже значний відсоток мешканців громади працює на підприємствах Кривого Рогу. На території самої громади розташовані діючі відвали з відходів залізородних кар'єрів та хвостосховища таких підприємств, як:

ПАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг», що входить до групи ArcelorMittal.

Це металургійне підприємство повного циклу, діяльність якого охоплює весь виробничий ланцюжок від видобутку залізної руди і виробництва коксу до виготовлення готової металопродукції.

Підприємство виробляє напівфабрикати, а також сортовий і фасонний прокат. Основна продукція – квадратна заготовка (поставляється переважно до Туреччини і країн Північної Африки), арматура та катанка (1/3 продукції продається на внутрішньому ринку, решта експортується до країн Європи, Азії, Африки).

Південний гірничо-збагачувальний комбінат (ПівдГЗК), що виробляє залізородний концентрат й агломерат. Добування руди здійснюється відкритим способом на Скелюватському магнетитовому родовищі.

Залізородний агломерат повністю поставляється на український ринок. Майже 60% виробленого концентрату експортується до Китаю.

Південний ГЗК контролюють спільно «Метінвест Холдинг» і Evraz Group.



СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

Аграрний сектор економіки Новолатівської громади представлений активною діяльністю сільськогосподарських товариств та фермерських господарств.

Площа сільськогосподарських земель становить 16 123,3 га, з них сільськогосподарських угідь 15 662,7 га. Місцеві компанії спеціалізуються на вирощуванні зернових та технічних культур. Варто відзначити, що вони вирощують переважно соняшник, пшеницю, ячмінь та ріпак олійний.



ПАФ «Агрофірма Колос»
земельний банк 2 159 га

- пшениця, ячмінь
- соняшник, ріпак
- горох жовтий

с. Зелена Балка



ФГ «Овен»
земельний банк 1 873 га

- пшениця, ячмінь
- соняшник, ріпак
- горох жовтий

с. Інгулець



ФГ «Еліта»
земельний банк 1 144 га

- пшениця, ячмінь на солод
- соняшник
- трави багаторічні

с. Новолатівка



ТОВ АФ «Агроінвест»
земельний банк 678 га

- соняшник, пшениця
- ячмінь

с. Зелена Балка



ПП«Батьківщина»
земельний банк 270 га

- ячмінь на солод
- ячмінь

с. Макарівка



ІНВЕСТИЦІЙНІ ПРОПОЗИЦІЇ

Розробка родовища залізистих гематитових кварцитів (Новолатівська ТГ)

📍 Криворізький район, с. Латівка.

Для реалізації зазначеного проекту до продажу пропонується дозвіл на користування надрами (ліцензія) на 2 родовища гематитових руд. Об'єкти знаходяться в Дніпропетровській області, є узгодження стосовно землі. На даний момент ведуться проектні роботи щодо відпрацювання кар'єра і розробляється проект гірничого відводу.

Ініціатор проекту: ТОВ «Схід Руд Трейд»

Тривалість проекту: 10,8 років

Характеристика ділянки:

- Площа – 34,4 га;
- Цільове призначення: для ведення підсобного с/г господарства;
- Кадастровий номер: 1225885500:05:010:0002 (найближчий).

Інженерна інфраструктура:

- Водопостачання/водовідведення – відсутнє;
- Газопостачання – газорозподільний пункт (957,4 куб.м/год) - 5 км;
- Електропостачання – підстанція ПС «Новолатівська» 35/10 (Сном., 2x4000 кВА) - 3 км.

Логістична інфраструктура:

- відстань до автошляху територіального значення Т0411 – 13,1 км;
- Відстань до автошляху регіонального значення Р74 – 9,6 км;
- відстань до міжнародного аеропорту «Кривий Ріг» – 48,9 км;
- відстань до залізничної станції «6 км» – 10 км.



ТУРИСТИЧНИЙ ПОТЕНЦІАЛ

Поряд з Новолатівською громадою, на відстані 7 км, знаходиться ландшафтний заказник місцевого значення «Візирка». Його територія становить понад 121 га. Створений він був наприкінці 2001 року за ініціативою Інгулецького ГЗК та Дніпропетровського університету проблем природокористування та екології НАН України.

Розташований на відпрацьованих землях, основна частина яких гірничопромислові ландшафти - затоплені кар'єри, відвали, дренажні комунікації. Нині утворюється штучний гірсько-озерний ландшафт із вторинною екосистемою.

Сьогодні на території Візирки росте 99 видів типових степових рослин та рідкісні, занесені до Червоної книги. Також тут налічується 27 видів птахів, із них 1 вид – сивий дятел – занесений до Регіонального Червоного списку, а 14 видів охороняються Бернською конвенцією. У заказнику зафіксовано також 542 види різноманітних комах.



— К О Н Т А К Т И —

НОВОЛАТІВСЬКА ГРОМАДА

Поштова адреса

53711, Дніпропетровська обл.,
Криворізький р-н, с. Новолатівка,
вул. Шкільна, буд. 18

Телефони

(096) 410-92-16, (098) 534-98-13

Електронна пошта

novolat@ukr.net

Сайт

www.novolativska-gromada.gov.ua
www.facebook.com/Novolativka/

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО

Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект Олександра
Поля 2, офіс 538.

Телефони

(056) 742-86-87

Електронна пошта

info@dia.dp.ua

Сайт

www.dia.dp.gov.ua
www.facebook.com/dia.investment