

DIA

Dnipropetrovsk
investment
agency

СвятоВасилівська

ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

- Виробництво макаронних виробів
- Вирощування зернових та технічних культур
- Енергоефективна опорна школа

УНІКАЛЬНІСТЬ ГРОМАДИ

Виробництво макаронних виробів

Підприємство СФГ «Буштрук» спеціалізується на виробництві макаронних виробів, виготовлених з м'яких сортів пшениці. Це єдине в Україні підприємство, що виробляє макаронні вироби з особливого борошна, отриманого з зерна з підвищеною склоподібністю.

За якістю продукція максимально близька до макаронних виробів виготовлених з твердих сортів пшениці. У виробництві підприємство використовує італійське обладнання фірми Braibanti, та кращі у світі матриці Landucci, а макаронні вироби виготовляють за класичною італійською технологією. Продукція підприємства експортується до 11 країн світу. [www.afebush.com]



Китайські інвестиції у громаду

На території громади вже понад 10 років функціонує ТОВ «Белгравія», що володіє зерновим елеватором. Дане підприємство належить «Cofco Agri Resources Ukraine», що є частиною китайської національної зернової, олійної та продовольчої корпорації «COFCO». Це найбільший у КНР виробник продуктів харчування. В Україні корпорація займається торгівлею та переробленням с/г продукції. ТОВ «Белгравія» відіграє важливу роль в економіці громади, формуючі більше ніж 5% її бюджету.



Енергоефективна школа європейського зразка

Опорна школа у селищі Святотроїцьке була збудована у 1971 році. Наразі, реконструкція школи, що розпочалась ще у 2018 році майже завершена: зроблений енергоефективний фасад з червоної фіброплитки (облицювальний матеріал з майже відсутньою займистістю, здатний довго утримувати тепло), на даху встановлені сонячні панелі, а на вході облаштований пандус. Футбольне поле на шкільному стадіоні вкривають штучним покриттям, а майданчики для волейболу, баскетболу і тенісу, а також бігові доріжки – гумовим.



Земельні ділянки та об'єкти

2 Вільні земельні ділянки



2 Зернових елеватори

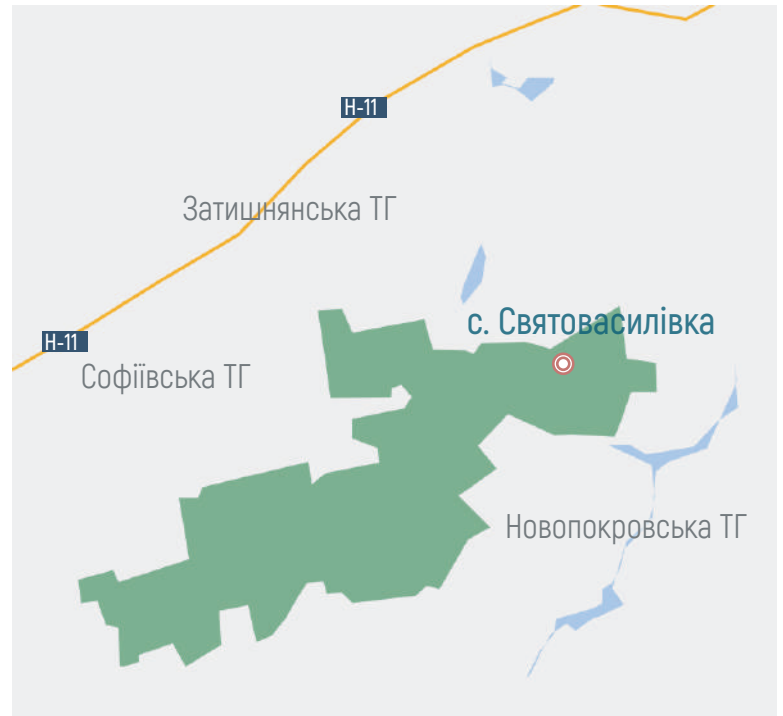


ГЕОГРАФІЯ

Святовасилівська ТГ розташована майже у центрі Дніпропетровської області та є громадою сільського типу. Територія входить до складу Дніпровського району. Територія громади є нерозривною, її межі визначаються по зовнішніх межах юрисдикції населених пунктів, що об'єдналися.

Територія громади межує з:

- північного заходу - територією Затишнлянської ТГ;
- сходу - з територією Новопокровської ТГ;
- заходу - з територією Софіївської ТГ.



Площа
громади

29,4 тис га



С/г угіддя

27,4 тис га

(рілля **24,3** тис га)

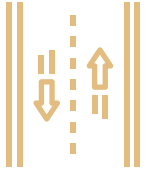


Населення

4 840 осіб

- Адмін. центр громади – с-ще. Святовасилівка
- Кількість рад, що об'єдналися - 4.
- Всього - 17 сіл, 2 селища.

ЛОГІСТИКА



Територію громади перетинає автомобільна дорога територіального значення Т0420.



Залізничні станції на території громади:

- ◆ Залізнична станція «Єлізарово»;
- ◆ Залізнична станція «Незабудине»;
- ◆ Залізнична станція «Рясна».



Автостанція «Наталівка».



Відстань до найближчих адміністративних центрів:

- ◆ м. Дніпро – 70 км;
- ◆ м. Запоріжжя – 81 км;
- ◆ м. Кам'янське – 58 км.



ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



Водопостачання громади здійснюється КП «Джерело-Промінь».



Природний газ споживачам громади постачає АТ «Дніпропетровськгаз».



Електропостачання в громаді здійснюється АТ «ДТЕК Дніпровські електромережі».

- ◆ ПС "Незабудине" 35/10

Номінальна потужність підстанції, Сном.,кВА 2500 + 3200;

- ◆ ПС "Єлізарово" 35/10

Номінальна потужність підстанції, Сном.,кВА 2x2500.



КАДРОВИЙ ПОТЕНЦІАЛ



1 691 осіб (35%)

Економічно активне населення



8000 грн

Середня заробітна плата

Освіта

4

заклади загальної середньої освіти



- ◆ с. Святотасилівка
- ◆ с. Незабудине
- ◆ с. Новомар'ївка
- ◆ с. Промінь.



ЕКОНОМІКА

Загальні економічні показники громади

18,97 млн грн - доходи громади



доходи загального фонду на одного мешканця: **3012,4** грн

13,9% - рівень дотаційності бюджету



видатки загального фонду на одного мешканця : **5 396,4** грн

Місцеві податки та збори

| | С/г землі | Землі промисловості |
|----------------|-----------|---------------------|
| Ставка податку | 0,5-5 % | 3-5 % |
| Ставка оренди | 7 % | 7 % |

Основними джерелами фінансування діяльності в усіх сферах розвитку виступають власні доходи громади і зовнішні джерела (в тому числі цільові субвенції, гранти, кредити).

Види бізнесу у громаді








| | | |
|--|-----------------------|------------------------|
| | сільське господарство | 52 підприємства |
| | торгівля | 22 підприємства |
| | промисловість | 5 підприємств |
| | послуги зв'язку | 4 підприємства |

Бюджетоутворюючі підприємства, що сплачують податки (питома вага яких, у загальній сумі надходжень складає не менше 75%) :

- ♦ ДП «Придніпровська залізниця» **17,2 %** у загальній сумі надходжень до бюджету;
- ♦ інші підприємства у загальній сумі до бюджету, у тому числі: «Мрія-Сервіс» **5%**; ТОВ «Белгравія» **5,3 %**; СФГ «Буштрук» **3,1 %**, та інші.

СІЛЬСЬКЕ ГОСПОДАРСТВО

Вирощування зернових та технічних культур є основною спеціалізацією сільського господарства громади. Загалом, галузь сільського господарства – одна з провідних у економічному розвитку ТГ та формує значну частину бюджету. Сільськогосподарський комплекс громади представлений наступними основними підприємствами:

| | | | |
|---|--|--|-------------------|
|  | СФГ «Буштрук» | - пшениця, ячмінь | с. Святовасилівка |
|  | СФГ «ПАС» земельний банк 43 524 га | - соняшник | с. Промінь |
|  | ТОВ «Мрія Сервіс» земельний банк 3 472 га | - кукурудза (на зерно), - пшениця, ячмінь, ячмінь (на солод) - соняшник, ріпак олійний | с. Новомар'ївка |
|  | СТОВ «Земля» | - кукурудза - соняшник | с. Незабудине |
|  | СФГ «Росток-Л» земельний банк 581 га | - пшениця, ячмінь (на солод) - соняшник | с. Наталівка |
|  | ТОВ «Белгравія» | - Складське господарство | с. Святовасилівка |
|  | СТОВ «Дружба» | - кукурудза - соняшник | с. Промінь |



ЕЛЕВАТОРНИЙ КОМПЛЕКС

ТОВ «БЕЛГРАВІЯ»



с. Святовасилівка, вул. Привокзальна,1

| | |
|-----------------------|---|
| Політика роботи | Давальницьке зерно |
| Тип | Лінійний |
| Потужності зберігання | 49 тис. тон |
| Очистка зерна | 200-300 т/годину |
| Лабораторія | у наявності |
| Автоприймання зерна | Потужність ліній - 2400 т/добу (4 лінії) |
| З/д приймання | 600 т/добу (1 лінія) з/д ст. Рясна |
| З/д відвантаження | 22 вагони/добу |

ПрАТ «Незабудинське ХПП»



м. Георгіївка, вул. Привокзальна,1

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Політика роботи | Давальницьке зерно |
| Тип | Лінійний |
| Потужності зберігання | 30 тис. тон |
| Лабораторія | у наявності |
| Автоприймання зерна | у наявності |
| З/д відвантаження | з/д ст. Незабудино |



НАЯВНІ ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ

Пропонуються: **2** земельні ділянки, площею **6 га**.

Механізм співробітництва: **оренда**.

| № | Місцезнаходження, призначення | Власність тип ділянки | Форма власності | Площа, га |
|---|---|-------------------------------------|--------------------|-----------|
| 1 | с. Святовасилівка (землі сільськогосподарські) 1225083500:02:001:0001 | комунальна власність Green-field | Державна власність | 2 |
| 2 | Святовасилівка (землі сільськогосподарські) 1225083500:02:001:6008 | комунальна власність Green-field | Державна власність | 4 |



— К О Н Т А К Т И —

СВЯТОВАСИЛІВСЬКА ГРОМАДА

Поштова адреса

52433, Дніпропетровська обл.,
Дніпровський р-н, с-ще Святовасилівка,
вул. Центральна, 2

Телефони

056-69-67593

Електронна пошта

svyatotg@ukr.net

Сайт

www.elizarivska.gromada.org.ua

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО

Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект Олександра
Поля 2, офіс 538.

Телефони

(056) 742-86-87

Електронна пошта

info@dia.dp.ua

Сайт

www.dia.dp.gov.ua

www.facebook.com/dia.investment