

# DIA

Dnipropetrovsk  
investment  
agency

# Нікопольська

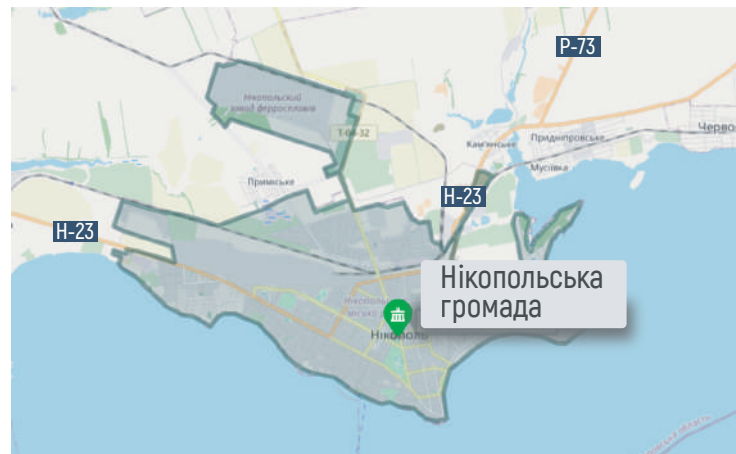
МІСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

- Металургія та машинобудування
- Портова інфраструктура
- Туристичні маршрути



# ГЕОГРАФІЯ

**Місто Нікополь** розташоване на півдні Дніпропетровської області на правому березі Каховського водосховища. Відстань до найближчих мегаполісів становить: 65 км до Запоріжжя, 80 км до Кривого Рогу та 120 км до Дніпра. Місто межує з Червоногригорівською селищною та Покровською сільською громадами Нікопольського району.



**50** км<sup>2</sup>

Площа



**109 500** осіб

Населення



**2 191** га

С/г угіддя



**1 167** га

Землі промисловості



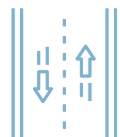
**243** га

Землі громадянської  
забудови



# ЛОГІСТИКА

Місто розташоване вздовж автомобільних, залізничних та річкових транспортних ліній міжнародного значення, що дає можливість розглядати місто Нікополь, як потужний транспортний термінал, який забезпечує функціонування зв'язків між виробниками та споживачами з використанням в різних транспортних та логістичних комбінацій.



- ◆ Через м. Нікополь проходить автомобільний шлях національного значення Н 23, яка поєднує місто із Запоріжжям, Кривим Рогом, Кропивницьким;
- ◆ Регіонального значення Р 73 – з обласним центром м. Дніпро.



Послуги автопорту пропонує ПП «Брок-Альянс». Зокрема підприємство здійснює митне оформлення, перевалку та зберігання вантажів в складських приміщеннях площею 1 401,8 м<sup>2</sup>.



Перевалка вантажів на залізниці здійснюється через наступні станції:

- ◆ Нікополь – вантажна станція 1-го класу Криворізької дирекції Придніпровської залізниці. Розташована на лінії Апостолове – Запоріжжя II. Кількість колій – 15. Кількість платформ – 3.
- ◆ Нікопольбуд - вантажно-пасажирська залізнична станція Криворізької дирекції Придніпровської залізниці. Розташована на лінії Апостолове – Запоріжжя II, біля садово-дачних ділянок у передмісті Нікополя. Кількість колій – 3. Кількість платформ – 2.



Перевалка вантажів річковим транспортом здійснюється через річковий порт Нікополь ([www.urf.ua/ua/portyi](http://www.urf.ua/ua/portyi)). Нікопольський порт розташовується на правому березі Каховського водосховища. Його акваторія становить 95,5 га. Тривалість навігації - 300 днів на рік.

Порт спеціалізується на вантажо-пасажирських перевезеннях (поромний теплохід) на лінії «Нікополь» – «Кам'янка-Дніпровська». Пропускна здатність 700 000 т.

Порт приймає судна типу «ріка-море» довжиною до 180 м, осадкою до 3,7м. Довжина причальної лінії 300 м. Порт має відкриті склади на вантажному причалі загальною площею 4,2 тис. м<sup>2</sup>. Перевалку вантажів здійснюють 2 портальних та 2 плавкрани вантажопідйомністю 5 т кожен.



# ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



**Водопостачання та водовідведення в громаді здійснюють:**

«Нікопольводоканал» Нікопольської міської ради ([www.nikvoda.dp.ua](http://www.nikvoda.dp.ua)). Підприємство забезпечує водопостачанням та водовідведенням підприємства та населення міста та прилеглі населені пункти Нікопольського району (села: Кам'янське, Південне, Приміське, Олексіївка). Джерелом для КП «Нікопольводоканал» є води з Каховського водосховища.



Підключення до магістральних газових мереж ТОВ "Оператор ГТС України" ([www.tsoua.com](http://www.tsoua.com)) можливе через три незалежні газорозподільчі станції: ГРС-1 Нікополь, АТ "Дніпропетровськгаз", ГРС ТОВ "Інтерпайп Нікотьюб", ГРС-2 Нікополь, АТ "Дніпропетровськгаз".

Обслуговування магістральних мереж здійснює Дніпропетровський промисловий майданчик Запорізького ЛВУМГ. Підключення до розгалуженої газової мережі міста забезпечує Нікопольське відділення АТ «Дніпропетровськгаз» ([www.dp.dsoua.com](http://www.dp.dsoua.com)), через мережу з 30 газорозподільчих пунктів.

**Електропостачання в громаді здійснюється:**

ДТЕК Дніпровські Електромережі, через центр обслуговує клієнтів ([www.dtek-dnem.com.ua](http://www.dtek-dnem.com.ua))

- ◆ ПС 150/35/6 "Нікопольська", резерв потужності 24,5 МВт;
- ◆ ПС 35/6 "Нікопольська міська", резерв потужності 1,6 МВт;
- ◆ ПС 35/6 "Міськводоканал", резерв потужності 2,8 МВт;
- ◆ ПС 150/35/10 "Строймаш", резерв потужності 32,4 МВт;
- ◆ ПС 150/35/10 "Прядильна", резерв потужності 35,6 МВт.



Апостолівська дільниця ПрАТ «ПЕЕМ «Центральна енергетична компанія» ([www.cek.dp.ua](http://www.cek.dp.ua)), через підстанцію ;

- ◆ ПС 35/6 "Молокозавод", резерв потужності 1,3 МВт.

Дніпропетровський регіональний експлуатаційний центр Національної енергетичної компанії «Укренерго» через підстанції;

- ◆ ПС 330/150 "Феросплавна" (с. Кам'янське, вул. Польова, 13). Резерв потужності 305 МВт;
- ◆ ПС 330/150 "Нікопольська" (с. Приміське, вул. Центральна, 63). Резерв потужності 418 МВт.



# КАДРОВИЙ ПОТЕНЦІАЛ



**62 400** тис. [57%]

Безробітні - **2 855** [4,6%]

Економічно активне населення



**11 875** грн

Середня заробітна плата

Кількість працівників у малому і середньому підприємстві та на великих підприємствах, осіб

	2013	2016	2019	2020
● Мале підприємство	15 851	15 739	11 926	12 222
● Середнє підприємство	6 600	5 800	2 977	4 343
● Велике підприємство	15 300	13 100	10 397	10 086

Середньооблікова кількість штатних працівників та середньомісячна заробітна плата штатних працівників, осіб

	2013	2016	2019
Середньооблікова кількість штатних працівників	30 751	27 139	23 880
Середньомісячна заробітна плата штатних працівників, грн.	3 325	5 157	11 686

# ОСВІТА

## "Нікопольський фаховий медичний коледж"

Підготовка здійснюється за освітньо-професійними програмами:

- "Лікувальна справа";
- "Сестринська справа".

[www.nikmed.at.ua](http://www.nikmed.at.ua)



## Нікопольський коледж Дніпровського державного аграрно-економічного університету

Підготовка здійснюється за наступними спеціальностями ([www.nikmed.at.ua](http://www.nikmed.at.ua)):

- ◆ Агроінженерія;
- ◆ Геодезія та землеустрій;
- ◆ Водні біоресурси та аквакультура.



## Нікопольський фаховий коледж Національної металургійної академії України

Спеціальності ([www.nmt.org.ua](http://www.nmt.org.ua)):

- ◆ Прикладна механіка;
- ◆ Галузеве машинобудування;
- ◆ Виробництво сталі і феросплавів;
- ◆ Обробка металів тиском;
- ◆ Електроенергетика, електротехніка та електромеханіка.



## КЗ "Нікопольський фаховий педагогічний коледж"

Спеціальності:

- ◆ дошкільна освіта;
- ◆ початкова освіта.



## Нікопольський центр професійної освіти

Спеціальності ([www.ncpo.klasna.com](http://www.ncpo.klasna.com)):

- ◆ Електрозварювальник;
- ◆ електрик з ремонту та обслуговування електроустаткування;
- ◆ електрогазозварювальник на автоматичних та напіваавтоматичних машинах;
- ◆ машиніст крана металургійного виробництва;
- ◆ слюсар-ремонтник, валюцювальник.



## Нікопольський професійний ліцей

Спеціальності ([nikopolproflicey.com.ua](http://nikopolproflicey.com.ua)):

- ◆ Слюсар, електрогазозварник;
- ◆ Тракторист-машиніст с/г. Слюсар з ремонту с/г машин;
- ◆ Лаборант хіміко-бактеріологічного аналізу;
- ◆ Швачка, вишивальник, кравець;
- ◆ Штукатур. Лицювальник - плиточник.
- ◆ Електрогазозварник.



# ФІНАНСОВІ ПОКАЗНИКИ

Фінансова основа місцевого самоврядування – це бюджет міста. Саме за рахунок коштів бюджету здійснюється фінансування заходів, затверджених в міських програмах.

Слід зазначити, що з 2016 року в умовах децентралізації спостерігається стала тенденція зростання надходжень бюджету міста. За відповідний період власні доходи бюджету збільшились на **319,9 млн.-грн. або майже у 2 рази.**

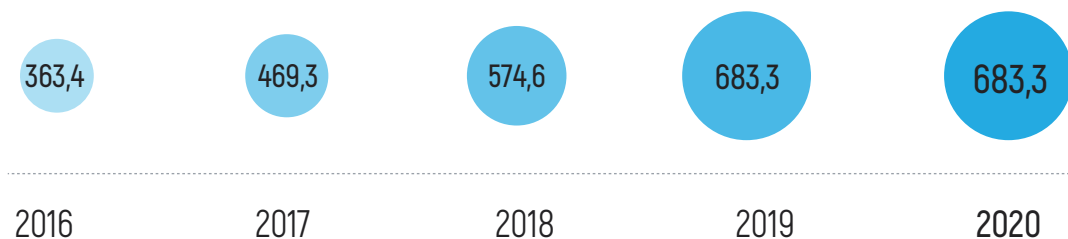
Позитивні результати протягом останніх 5 років пояснюються збільшенням перерахувань до бюджету найбільшого дохідного джерела - податку на доходи фізичних осіб металургійними підприємствами міста:

- ♦ АТ «НЗФ» - на 47,5 млн.грн. (у 1,5 рази),
- ♦ ТОВ «Інтерпайп Ніко Тьюб» - на 25,6 млн.грн. (у 1,8 разів),
- ♦ ПрАТ «СЕНТРАВІС ПРОДАШН ЮКРЕЙН» - на 16,8 млн.грн. (у 1,6 разів).

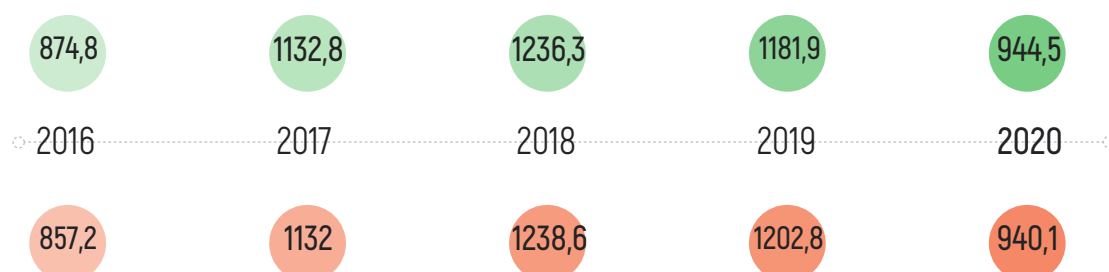
Надходження до Бюджету Нікополя у 2020 році та планові показники на 2021 рік, в розрізі податків (тис.грн):



Динаміка власних доходів бюджету Нікопольської міської громади за 2016-2020 роки, млн.грн.



Динаміка доходів/видатків бюджету міста (з урахуванням міжбюджетних трансфертів), млн.грн.



# ПОДАТКИ ТА ЗБОРИ

## Місцеві податки та збори:

- ◆ 2% / 3% – промисловості;
- ◆ 2% / 3% – енергетики;
- ◆ 1% / 3% – громадської забудови;
- ◆ 1% – для будівництва;
- ◆ 3% – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, харчування, ринкової інфраструктури та побутового обслуговування;
- ◆ 0,3% – для ведення товарного с/г виробництва;
- ◆ 0,3% – для надання послуг у с/г господарстві;
- ◆ 1% / 3% – рекреації;
- ◆ 0,003% / 3% – житлової забудови;
- ◆ 1% – водного фонду.

## Ставки податку на нерухоме майно для юридичних осіб:

- ◆ 1% – житлова площа ;
- ◆ 0,4% – нежитлова площа.





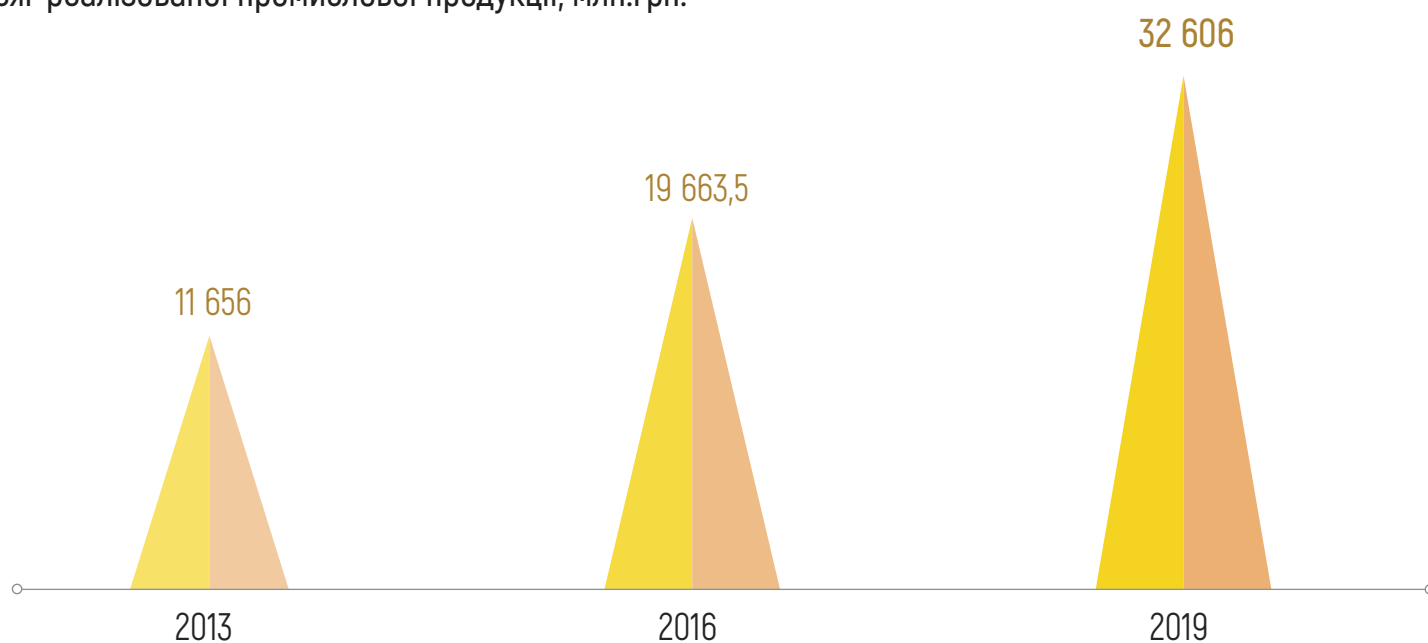
# ЕКОНОМІКА

Економіка м. Нікополя формується за рахунок підприємств/установ, що представляють різні види економічної діяльності.

Всього на території міста здійснюють свою економічну діяльність 3 594 юридичних осіб та 5 148 фізичних осіб-підприємців. Зайнятість місцевого населення в значній мірі пов'язана саме із місцевою економікою.

Серед юридичних осіб 1 910 (53%) здійснюють підприємницьку, комерційну діяльність, інші- це ОСББ, громадські та політичні, релігійні організації, садові товариства, гаражні кооперативи тощо.

Обсяг реалізованої промислової продукції, млн.грн.



Аналізуючи обсяг реалізованої промислової продукції за досліджувані роки, спостерігається його зростання з 11 656,0 млн. грн. у 2013 році до 26 831,4 млн. грн. у 2020 році.



# ПІДПРИЄМНИЦТВО

Малий та середній бізнес є важливим елементом економічного та соціального розвитку міста, оскільки впливає на темпи економічного зростання та вирішує проблеми зайнятості шляхом створення нових робочих місць.

У м. Нікополь (на 01.07.2021 р) зареєстровано 5 122 фізичних осіб-підприємців.

Частка надходжень до бюджету міста від суб'єктів МСБ у всій сумі податкових надходжень є досить суттєвою- 28,8% від їх загального обсягу.

Для вирішення питань розвитку малого і середнього бізнесу діє міська **Програма розвитку малого та середнього підприємництва в м.Нікополі на 2021-2023 роки**, якою реалізуються такі основні напрямки:

створення сприятливого середовища для розвитку підприємництва (проведення щорічних відборів бізнес-планів/проектів, з фінансовою підтримкою переможців);

- ◆ фінансово-кредитна та інвестиційна підтримка; (щорічно через конкурс переможцям частково компенсуються з міського бюджету витрати за сплаченими процентами по банківським кредитам для малого та середнього бізнесу);
- ◆ підвищення рівня конкурентоспроможності місцевих виробників (фінансова підтримка товаровиробників у різноманітних виставково ярмаркових заходах, що проводяться на національному та регіональному рівнях).
- ◆ Згідно даної Програми розвитку малого та середнього підприємництва у м.Нікополі на 2021-2023 роки, загальний кошторис Програми на три роки з різних джерел фінансування складає 2,3 млн.грн.



# ПРОМИСЛОВІСТЬ

м. Нікополь має потужний промисловий потенціал, який складається з підприємств, що займаються металургійним виробництвом готових металевих виробів, труб різного сортаменту та видів сталі, машинобудуванням, випуском обладнання для потреб житлового господарства та капітального будівництва, виробництвом сталевих деталей та лиття зі сталі, тощо.

Трубна продукція підприємств міста конкурентоздатна на світовому ринку. Підприємства Нікополя входять у число основних експортерів області. Переважна більшість продукції експортується в США, Канаду, Францію, Германію, Японію, Болгарію, Єгипет, Ізраїль, Білорусь, Латвію, Естонію, Казахстан, Угорщину та інші країни.

Промислове виробництво м. Нікополя займає 7% від загального обласного обороту промислової продукції області. Нікопольські феросплави експортуються підприємствам металургійної промисловості в країни Східної Європи, Близького Сходу, Латинської Америки, Туреччину, Північну Африку, Південно-Східну Азію, інші країни близького та далекого зарубіжжя.



# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Найбільші промислові підприємства м. Нікополь

## АТ "Нікопольський завод феросплавів"



Одне з найбільших підприємств металургійного комплексу України, найбільшим феросплавним підприємством в Європі й другим у світі за обсягом виробництва марганцевих сплавів (понад 11% світового виробництва феросплавів).

75 % продукції заводу йде на експорт у понад 50 країн світу. Основною продукцією заводу є виробництво силікомарганцю та феромарганцю, необхідних легуючих елементів для виробництва високоякісних і високоміцних сплавів в чорній та кольорової металургії.

Також завод виробляє флюси, електродну масу, агломерат, граншлак, щебінь, пісок та абразивні матеріали.

> [www.nzf.com.ua](http://www.nzf.com.ua)

## ТОВ "Інтерпайп Ніко Тьюб"



Спеціалізується на виробництві безшовних труб за вітчизняними і зарубіжними стандартами для нафтопереробної, нафтохімічної, авіаційної та суднобудівної промисловості, машинобудування та приладобудування.

Виробничі потужності підприємства включають в себе: трубопрокатний агрегат з безперервним та автоматичним станом, цех обробки нарізних труб. Продукція підприємства сертифікована 23 міжнародними установами, зокрема American Petroleum Institute, TUV AUSTRIA CERT, TUV NORD Systems, Bureau Veritas та інші.

> [www.nikotube.interpipe.biz](http://www.nikotube.interpipe.biz)

## ПраТ "Сентравіс Продакшн Юкрейн"



Провідний глобальний постачальник високоякісних рішень у сегменті безшовних нержавіючих труб: 1 місце в СНГ, 4 місце в ЕС, 9 місце в світі. Виробничий майданчик Компанії, одне з найбільших в Європі спеціалізованих підприємств з виробництва безшовних нержавіючих труб, об'єднує трубопресовий та трубоволоочильний цехи.

Продуктовий портфель Сентравіс включає більше 1 000 типорозмірів труб із понад 100 видів корозійностійких і жароміцних марок сталі в 8-ми сегментах, зокрема теплообмінні та інструментальні труби, труби для автомобільної та атомної промисловості.

> [www.centravis.com](http://www.centravis.com)

# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Найбільші промислові підприємства м. Нікополь



ТОВ "Виробниче об'єднання "ОСКАР"



Один з провідних виробників високотехнологічної безшовної трубної продукції (по перетину круглі або прямокутні) з цирконієвих, титанових, нікелевих сплавів та нержавіючих сталей. Підприємство спеціалізується на виробництві трубної продукції для атомної енергетики, аерокосмічної галузі, автомобілебудування, суднобудування, оборонної промисловості.

Підприємство веде активну науково-дослідницьку діяльність з освоєння виробництва труб з нових або спеціалізованих марок сталей і сплавів, а також співпраця з провідними інститутами в цій галузі ДП «НДТІ», Інститут металофізики НАН України.

> [www.oscar-tube.com.ua](http://www.oscar-tube.com.ua)



ПраТ "Нікопольський завод технологічної оснащення"



Різномічне виробництво та технологічні процеси роблять завод унікальним. В цілому з'єднані: обробка металів тиском (ковальське виробництво), ливарне виробництво, механічна та термічна обробка.

Крім того, підприємство має великий досвід у виготовленні поковок, штамповок, а також виливків з різних марок сталі, виробляє велику номенклатуру деталей, яка задовольняє потреби більшості галузей машинобудівного комплексу. Якість металу і його конфігурація в кінцевому виробі забезпечується суворим дотриманням технологій, сучасним обладнанням та висококласними фахівцями-металургами.

> [www.nzto.com.ua](http://www.nzto.com.ua)



НВО "Трубосталь"



Найбільший в Україні виробник центробіжнolитих труб та виробів з них, а також деталей трубопроводів, у тому числі для теплової та атомної енергетики.

Також підприємство виготовляє холоднодеформовані труби з вуглецевих, конструкційних, високолегованих, нержавіючих, жароміцних та жаростійких сталей та сплавів, чавуну, а також біметалеві труби. Освоєно понад 200 марок сталі та чавуну, більше 35 поєднань біметалів.

> [www.trubostal.com.ua](http://www.trubostal.com.ua)

# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Найбільші промислові підприємства м. Нікополь

## ТОВ "Нікопольський завод електрозварювальних труб"



> [www.nzest.at.ua](http://www.nzest.at.ua)

Підприємство має в своєму розпорядженні сучасне високопродуктивне обладнання, виготовлене в Італії, яке дозволяє випускати прямошовні електрозварні труби високої якості, що відповідають вимогам світових стандартів. Виробнича лінія дає можливість випускати труби круглого, квадратного і прямокутного перерізу.

ТОВ «НЗЕСТ» має значний виробничий, конструкторським, науково-технічним та інноваційним потенціалом. Накопичений досвід, дозволяє швидко реагувати на виклики ринку та найбільш повно задовольняти запити споживачів.



## ТОВ "Нікопольський завод сталевих труб "ЮТІСТ"



> [www.ukr-prom.com/firm-11288](http://www.ukr-prom.com/firm-11288)

Один з найбільших виробників холоднодеформованих безшовних труб з вуглецевих і легованих марок сталі.

Пріоритетним напрямком заводу є виробництво труб, що застосовуються в котлах високого і низького тиску, а також труб загального призначення. підприємства постачається до 29 країн світу, зокрема країн ЄС, Азії, Північної Америки.



## ТОВ "Нікопольський завод трубопровідної арматури"



> [www.nzta.com.ua](http://www.nzta.com.ua)

Відоме в Україні і за кордоном велике спеціалізоване підприємство з випуску запірної арматури. Підприємством виготовляється зазначені пристрої для води, пара, нафтопродуктів, масел та газу з ручним керуванням та електроприводом.

Крім того підприємство виготовляє люки чавунні для мереж водопроводу, кабельних мереж зв'язку, дощоприймачів та решітки для прийому поверхневих стічних вод, чавунне лиття під замовлення.

# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Найбільші промислові підприємства м. Нікополь



ТОВ "Нікопольський кранобудівний завод "



Відоме в Україні та за її межами як спеціалізоване підприємство, що випускає баштові крани та інші підйомно-транспортні механізми.

Продукція підприємства має широкий асортимент, крім зазначеного виду продукції, також підприємство виготовляє крани-маніпулятори, підйомно-транспортні механізми, гірничо-металургійне устаткування, металеві каркаси та будівельні металоконструкції.

> [www.ukr-prom.com/firm-155](http://www.ukr-prom.com/firm-155)



ТОВ "Нікополь Кран-Сервіс"



Підприємство спеціалізується на постачанні, монтажі та налагодженні вантажопідіймальних кранів всіх видів, проводить реконструкцію кранів і їх металоконструкцій. Зокрема підприємство виготовляє панелі управління, кабельну продукцію, доповнює вантажопідіймальну техніку дійстанційним керуванням.

> [www.54517-ua.all.biz](http://www.54517-ua.all.biz)



НВО "Реммехсервіс"



Підприємство здійснює виробництво деталей та вузлів машин, прокатних станів, гірничо-видобувних механізмів, та здійснює ремонт промислового устаткування.

Потужна виробнича база (координатно-розточувальні, фрезерні, зубонарізні, токарні, токарно-карусельні, зварювальні станки) дозволяють підприємству виготовляти продукції за кресленнями замовників, зокрема підшипники, зубчасті передачі, елементи механічних передач та приводів.

# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Найбільші промислові підприємства м. Нікополь

## ТОВ ПКК "Альянсремтрактор"



Кваліфікований персонал підприємства виготовляє деталі та виконує вузловий, агрегатний та капітальний ремонт спецтехніки: трактора (бульдозера); екскаватори; фронтальні, вилочні й грейферні навантажувачі; кар'єрні самоскиди; дорожньо-будівельна техніка. Підприємство виготовляє навісне устаткування (корчівники, розпушувачі, відвали) та гідравлічне обладнання (гідромотори, гідроциліндри, підйомники, розподільники, насоси). Також вироби з чавуну виготовляють Інноваційно-технологічне товариство "Моноліт".

## ТОВ "Техно СКАРМ"



Підприємство у своєму виробництві застосовує енергозберігаючі технології. Зокрема підприємством, із застосуванням унікальних технологій переробки рідких металургійних шлаків, виготовляються вироби будівельного і технічного призначення.

## ПП "ВКФ Моноліт Плюс"



Підприємство здійснює виробництво бетону та цементу.

Контроль якості бетону здійснюється при використанні спеціальної техніки та лабораторії, що гарантує високу точність виробництва певної марки бетону. Завдяки інвестиціям у виробництво, за роки роботи були виведені ідеальні формули бетону, які враховують рухливість, морозостійкість, водонепроникність.

## ТОВ "Нікопольський завод залізобетонних конструкцій"



Сучасний завод, виробнича потужність якого 100 000 м<sup>3</sup> збірного залізобетону на рік. Завдяки накопиченому досвіду інженерів і технологів, підприємством розроблено та впроваджено у виробництво серійну блок - секцію багатопверхового житлового будинку зі збірного залізобетону.

Також підприємство виготовляє гаражі, тротуарну плитку, бордюри дорожні та панелі стельові.



# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Найбільші промислові підприємства м. Нікополь



ТОВ "Завод світлопрозорих конструкцій "Майстерпласт"



Виробник якісних вікон з ПВХ-профілю фірми Rehau (Німеччина). У 2018 році власником нашої компанії стала Італійська компанія «MasterPlast». За якістю вироблюваних вікон і дверей компанія входить в десятку кращих підприємств в Україні.

> [www.windowmasterplast.com](http://www.windowmasterplast.com)

ТОВ "Нікопольський завод пластикових "НІКОПЛАСТ"



Виробник полімерних труб для використання в системах водопостачання, магістрального гарячого водопостачання, радіаторного опалення та «теплої підлоги».

Також підприємство виробляє труби поліетиленові для подачі горючих газів марок, полімерні труби із зшитого поліетилену.

НВО "Цех виробництва трикотажу ТМ "НІКА" АТ НФЗ



Розробка та виробництво різноманітного асортименту панчішно-шкарпеткових виробів і безшовного трикотажу. Підприємство виробляє різноманітний асортимент жіночої безшовної білизни та колготок. У виробництві ексклюзивних колготок використовується технологія «LYCRA 3D», що дозволяє випускати колготи, які мають підвищену еластичність та міцність.



ПраТ "Енергоресурси"



Постачальник електроенергії, питної та технічної води, стисненого повітря та очищенням стоків. Підприємство має лабораторії захисту водного та повітряного басейнів, хіміко-бактеріологічну та метрологічну лабораторію. «Енергоресурси інвестує в потенційно прибуткові сфери бізнесу, поєднуючи енергоефективні технології та турботу про навколишнє середовище

> [www.enr.dp.ua](http://www.enr.dp.ua)

# ПРОМИСЛОВІСТЬ

Найбільші промислові підприємства м. Нікополь



## ПрАТ "Нікопольський Хлібокомбінат"



Підприємство з виробництва хліба, хлібобулочних та кондитерських виробів. Сьогодні «Нікопольський хлібокомбінат» забезпечує своєю продукцією жителів Нікопольського району, Запорізької та Херсонської областей.

> [www.nhk.com.ua](http://www.nhk.com.ua)

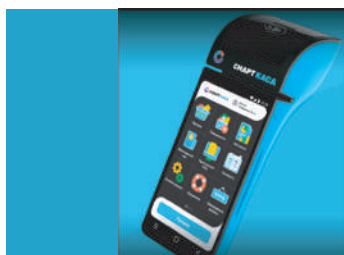
## ТОВ "МБРЮ" ТМ Mechanic Craft Brewery



Перша крафтова броварня в Нікополі. Завдяки інвестиціям, на підприємстві було встановлено якісне професійне обладнання, яке дозволяє максимально ефективно використовувати сировину українських та зарубіжних виробників. Компанія постійно розширює асортимент кращими світовими рецептами пивоваріння, з яких 20 є унікальними рецептурами.

> [www.mbrew.com.ua](http://www.mbrew.com.ua)

## ТОВ "Компанія Лікс"



Сервісне обслуговування торгового обладнання для магазинів, кафе, ресторанів, АЗС. Пропонує програмне забезпечення, оформлення електронних ключів для керівників, бухгалтерів, юристів та кадрової служби підприємств.

> [www.lixcompany.business.site](http://www.lixcompany.business.site)

## ТОВ "Керуюча компанія "Домком Нікополь"



Компанія, надає послуги з утримання будинків і прибудинкових територій. Компанії «ДОМКОМ Нікополь» передано в управління та обслуговування частина житлового фонду м. Нікополя – 372 багатоквартирні будинки, загальною площею 730 тис.м<sup>2</sup> та прибудинковою територією 807,8 тис.м<sup>2</sup>. завдяки інвестиціям створена потужна виробничо-технічна база підприємства зі спеціалізованою комунальною технікою, сучасним обладнанням.

> [www.nikopol.domkom.ua](http://www.nikopol.domkom.ua)

# ТОРГІВЛЯ, ПОСЛУГИ

Територія міста має розвинуту торгову мережу з реалізації продовольчих товарів та товарів для дому: АТБ-маркет (10 супермаркетів), 2 супермаркети «ВАРУС» (ТОВ ОМЕГА). Для задоволення потреб населення міста є достатньо різноманітний асортимент побутової техніки в мережі магазинів «ФОКСТРОТ» та «Ельдорадо».



Попит населення в косметичних, парфумерних засобах та побутової хімії забезпечується через мережі магазинів «Eva», «WATSONS», «Клевер», «Блеск+», «Гармонія», "ProStor" та дрібних магазинах. Придбати будівельні матеріалів та товарів для ремонту можна нещодавно відкритому новому торговельному комплексу «Епіцентр», маркеті «33 м<sup>2</sup>», магазинах «Домострой», «Контакт», «Абсолют», 6-ти торгових будівельних майданчиків.



В громаді працюють відділення провідних фінансових установ України, які надають мешканцям громади широкий спектр банківських послуг:

- ◆ АТ КБ «ПРИВАТБАНК»
- ◆ АТ «Райффайзен Банк Аваль»
- ◆ АТ «АЛЬФА-БАНК»



Також в громаді присутні поштові відділення: Нова пошта, Укрпошта, Justin та Автолюкс Експрес Пошта.



# СПІВПРАЦЯ З МІЖНАРОДНИМИ ФОНДАМИ

з липня 2021 року міською владою та ГО Агенції Регіонального розвитку громад, за підтримки Німецького товариства GIZ реалізується грантовий проект «Впровадження сучасних digital-технологій для розвитку та підтримки МСП в м.Нікополі» кошторис проекту 1 млн.грн, орієнтовні строки реалізації до березня 2022р. За умовами цього проекту передбачається створення спеціалізованого сайту платформи з відповідним інформаційним наповненням для підприємництва, а також технічна та консультаційна підтримка бізнесу в умовах карантину COVID-19.

За останні три роки Нікопольська міська влада активно співпрацює з наступними міжнародними організаціями, що надають технічну, фінансову, консультативну підтримку за багатьма напрямками проектів, що реалізуються на території міста Нікополя:

- ◆ Німецьке товариство міжнародного співробітництва (GIZ) ГмбХ;
- ◆ Міжнародний благодійний фонд АІСМ (Франція);
- ◆ DELTA (Австрія);
- ◆ Програма Антикорупційної Ініціативи ЄС в Україні (EUACI);
- ◆ Проєкт «Програма з відновлення України» з Європейським інвестиційним банком;
- ◆ Північна екологічна фінансова корпорація «НЕФКО».



**European  
Investment  
Bank**

*The EU bank*

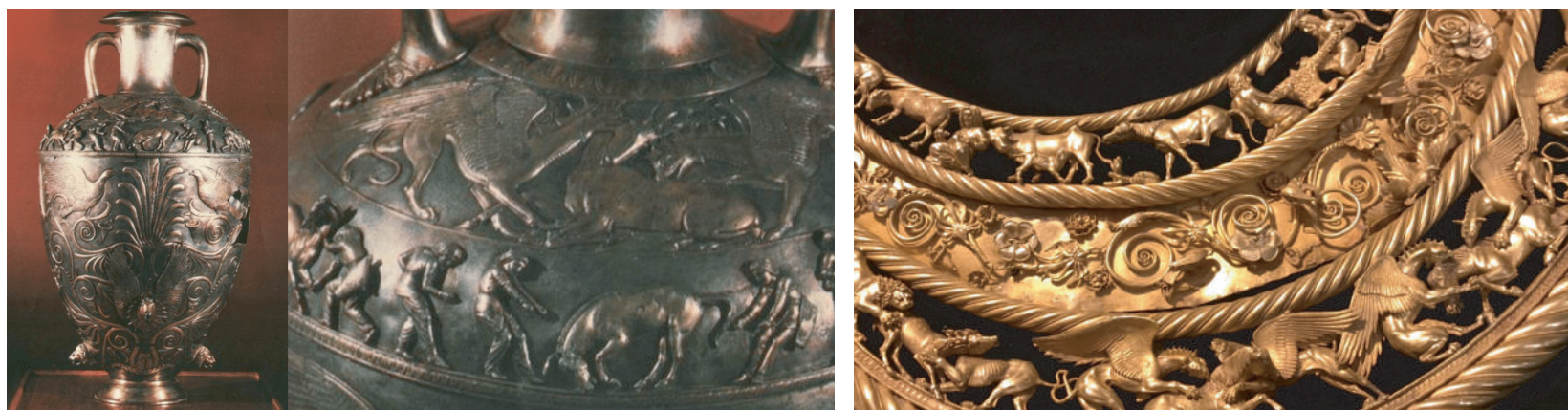
# ТУРИСТИЧНИЙ ПОТЕНЦІАЛ

Нікополь та Нікопольщина – недооцінена туристична мекка України.

Саме тут були Герри – місце поховання найвеличніших скіфів. Тут – центр першого державницького утворення на теренах України – **центр Великої Скіфії**.

Саме знахідки археологів на нікопольській землі – **Чортомлицька ваза, Золота Пектораль** – стали гучними науковими здобутками і в 19-му і в 20-му століттях.

А Золота Царська Скіфська Пектораль – стала символом давньої історії України, символом культури України.



Туристичний портал м. Нікополь

> [www.visit-nikopol.com](http://www.visit-nikopol.com)



ІСТОРИЧНИЙ  
ТУРИЗМ



ПРИРОДНИЙ  
ТУРИЗМ



ІНДУСТРІАЛЬНИЙ  
ТУРИЗМ



# ПРОЄКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ

## Територія індустріального розвитку м. Нікополь

📍 м. Нікополь, просп. Трубників, 91.

- Масив складається з 8 земельних ділянок, розташованих в промисловій зоні м. Нікополь;
- Загальна площа земельного масиву – 88,7 га;
- Спрямованість діючих в промисловій зоні підприємств: металургія та обробка металів;
- Найбільші діючі підприємства: Centravis, INTERPIPE NIKO TUBE, OSCAR, Нікопольський завод технологічного оснащення, Нікопольський завод сталевих труб «ЮТІСТ»;
- Інженерна інфраструктура - електроенергія, вода, газ.

### Номенклатура ділянок:

№1 – 14 га;

№2 – 7,7 га

№3 – 6,7 га;

№4 – 9,6 га

№5 – 12,5 га;

№6 – 5,1 га;

№7 – 22,8 га;

№8 – 10,3 га.

Розпорядник: територіальна громада м. Нікополь.

Механізм співпраці: придбання прав на оренду земельних ділянок через аукціон.

## План-схема розташування ділянок



# ПРОЄКТНІ ПРОПОЗИЦІЇ

## Створення виробництва будівельних матеріалів

📍 м. Нікополь, на території заводу «Механік», вул. Патріотів України 188-Б

Створення виробничих ліній енергозберігаючих матеріалів (термофасад) та бетонних виробів для благоустрою територій (тротуарної плитки, бордюрів і бетонно-декоративних виробів).

### плитка «Термофасад»

- висока теплоефективність (економія до 40% енергоресурсів);
- екологічність, стійкість до вологи;
- можливість монтажу в будь-який час року і погоду (відсутність «мокрих» процесів в роботі);
- мінімальні терміни монтажу.

### Бетонні вироби для благоустрою територій:

- сучасне різноманітність форм, кольорів і фактур тротуарних плиток;
- високі експлуатаційні характеристики (термін служби складає 15 - 20 років);
- морозостійкість і стійкість до впливу до деяких хімічних речовин.

Ініціатор проекту: ПП «Авігея СТ»

Тривалість проекту: 6 місяців.

Необхідний інвестиційний капітал: \$ 2,2 млн

### Характеристика ділянки:

- площа будівель: 2,3 тис. м<sup>2</sup>;
- цільове призначення: 3.1.5. землі підприємств;
- кадастровий номер: 1222986000:01:027:0432;
- розпорядник: ЗАТ «Завод Механік».

### Ресурси компанії:

- термовакуумний формувальник;
- сухопрес для тротуарної плитки;
- пилорама для розпилу фіброцементної плитки;
- вібростіл під вібролиття.

### Інженерна інфраструктура:

- Газ, вода, каналізація, електрика у наявності на території заводу.

### Механізми співпраці:

- дольова участь;
- створення спільного підприємства.



# — КОНТАКТИ —

## НІКОПОЛЬСЬКА МІСЬКА ГРОМАДА

### Поштова адреса

53200, Дніпропетровська обл.,  
м. Нікополь, Електрометалургів, 3

### Телефони

(0566) 688-491 ; 68-03-00

### Електронна пошта

[inform@nikopol-mrada.dp.gov.ua](mailto:inform@nikopol-mrada.dp.gov.ua)

### Сайт

[www.nikopol-mrada.dp.gov.ua](http://www.nikopol-mrada.dp.gov.ua)

## ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНТСТВО

### Поштова адреса

49004, м. Дніпро, проспект Олександра  
Поля 2, офіс 538.

### Телефони

(056) 742-86-87

### Електронна пошта

[info@dia.dp.ua](mailto:info@dia.dp.ua)

### Сайт

[www.dia.dp.gov.ua](http://www.dia.dp.gov.ua)

[www.facebook.com/dia.investment](http://www.facebook.com/dia.investment)