

МЕДИЦИНА

Всего **1** проект от бизнеса
области

Строительство многофункционального медицинского центра «Маркет Здоровья»
(ЧП «ПОЛИМЕД», г. Днепр)

1





Строительство многофункционального медицинского центра «Маркет Здоровья»



Инициатор

ЧП «ПОЛИМЕД»
www.polymed.com.ua



Строительство многофункционального медицинского центра «Маркет Здоровья» по предоставлению полного спектра медицинских услуг, а также оздоровительно-терапевтического комплекса для профилактики, диагностики, лечения и реабилитации заболеваний и травм.



Длительность
20 месяцев



Цели проекта

- оказание медицинских услуг высокого качества с использованием современных инновационных технологий по доступным ценам;
- оказание неотложной скорой помощи в режиме 24/7, укомплектованной современным оборудованием и опытным медперсоналом;
- диагностика, лечение, профилактическое сопровождение пациентов по следующим патологиями: сахарный диабет, онкология, кардиология, неврология и другие патологии;
- проведение реабилитации и восстановление после перенесенных инсультов, инфарктов, травм позвоночника, черепно-мозговых травм и др.
- создание 30 новых рабочих мест.



Экономические показатели проекта

Общая стоимость проекта: \$8,3 млн



Чистый приведенный доход (NPV)	\$10,8 млн	Период окупаемости (PP)	2 года
Индекс доходности (PI)	1,3	EBITDA	\$5,9 млн
Внутренняя норма рентабельности (IRR)	57%		



Строительство многофункционального медицинского центра «Маркет Здоровья»



Технические параметры проекта

Характеристика участка:

- **площадь сооружения:** 5,2 тыс. м²;
- **площадь земельного участка:** 1 га;
- **целевое назначение:** земли оздоровительного назначения;
- **распорядитель:** бизнес.

Инженерная инфраструктура:

газ, вода, канализация, электроэнергия
- в соответствии с проектом.

Логистическая инфраструктура:

- европейский маршрут – 2 км;
- ж/д станция – 6 км;
- аэропорт – 10 км;
- речной порт – 7 км.



Механизм сотрудничества

- долевое участие;
- совместное предприятие;
- кредитная линия;
- аренда здания.



Дополнительная информация

Потенциальные клиенты медицинского центра - семьи среднего и высокого достатка, разных возрастных категорий.



Месторасположение проекта:

г. Днепр, Днепропетровская область



**Днепропетровское
инвестиционное агентство**

Адрес: 49004, Украина, г. Днепр,
пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Шарай Юлия

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com