

МЕДИЦИНА

Всього **1** проєкт від бізнесу області

Будівництво багатофункціонального медичного центру «Маркет здоров'я»
(ПП «ПОЛІМЕД», м. Дніпро)

1





Будівництво багатофункціонального медичного центру «Маркет Здоров'я»



Ініціатор

ПП «ПОЛІМЕД»
www.polymed.com.ua



Будівництво багатофункціонального медичного центру «Маркет Здоров'я» з надання повного спектру медичних послуг, а також оздоровчо-терапевтичного комплексу для профілактики, діагностики, лікування та реабілітації захворювань і травм.



Тривалість
20 місяців



Цілі проєкту

- надання медичних послуг високої якості з використанням сучасних інноваційних технологій за доступними цінами;
- надання невідкладної швидкої допомоги в режимі 24/7, укомплектованої сучасним обладнанням та досвідченим медперсоналом;
- діагностика, лікування, профілактичний супровід пацієнтів за наступними патологіями: цукровий діабет, онкологія, кардіологія, неврологія та інші патології;
- проведення реабілітації та відновлення після перенесених інсультів, інфарктів, травм хребта, черепно-мозкових травм та інші;
- створення 30 нових робочих місць.



Економічні показники проєкту

Загальна вартість проєкту: **\$ 8,3 млн**



Чистий приведений дохід (NPV)	\$10,8 млн	Період окупності (PP)	2 роки
Індекс прибутковості (PI)	1,3	EBITDA	\$5,9 млн
Внутрішня норма рентабельності (IRR)	57%		



Будівництво багатофункціонального медичного центру «Маркет Здоров'я»



Технічні параметри проєкту

Характеристика ділянки:

- **площа споруди:** 5,2 тис. м²;
- **площа земельної ділянки:** 1 га;
- **цільове призначення:** землі оздоровчого призначення;
- **розпорядник:** бізнес.

Інженерна інфраструктура:

газ, вода, каналізація, електроенергія
- відповідно до проєкту.

Логістична інфраструктура:

- траса Е-50 - 2 км;
- залізнична станція «Дніпро-головний» - 6 км;
- аеропорт м. Дніпро - 10 км;
- річний порт м. Дніпро - 7 км.



Механізм співробітництва

- дольова участь;
- спільне підприємство;
- кредитна лінія;
- оренда будинку.



Додаткова інформація

Потенційні клієнти медичного центру - сім'ї середнього та високого достатку, різних вікових категорій.



Місце розташування проєкту: м. Дніпро, Дніпровський район, Дніпропетровська область



Дніпропетровське інвестиційне агентство

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро, пр. О. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com