

ТОРГІВЛЯ

Всього **1** проєкт від
територіальної громади

Створення сучасного ринку (Слобожанська ТГ, смт Слобожанське)

1





Створення сучасного ринку



Пропонується майновий комплекс під ринок смт Слобожанське, який розташований у центральній частині селища.

Вказана пропозиція це:

- 1 700 м² критих торгових площ для роздрібної торгівлі та 1 600 м² відкритої місцевості для оптової торгівлі;
- майданчик, розташований на відстані 8 км від центру міста Дніпро;
- автодорога (вул. Теплична), яка проходить поруч з ринком є частиною регулярних міських та приміських автобусних маршрутів.



Цілі проєкту

- створити сучасний ринок з продажу молочних виробів, фруктів-овочів, м'яса, риби, квітів, тощо, на якому зможуть зустрітись без посередників виробники сільськогосподарської продукції та її споживачі;
- підвищити ділову привабливість громади, забезпечити стійку комунікацію та кооперацію фермерських господарств, місцевих сільгоспвиробників, сімейних кооперативів сільськогосподарської продукції;
- стимулювати розвиток торговельної індустрії сільськогосподарської продукції громад;
- сприяти створенню та розвитку дрібних фермерських господарств і малих сімейних кооперативів;
- чистота, санітарні норми зберігання та продажу.



Економічні показники проєкту

Економічні показники розраховуються в залежності від обраного проєкту реконструкції ринку сільськогосподарської продукції



Ініціатор

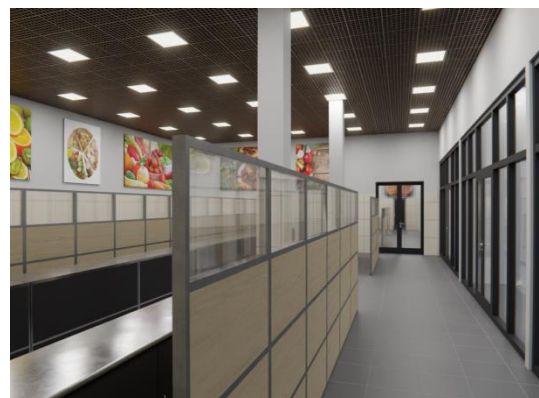
Слобожанська
ТГ

<http://slobozhanska.gromada.site/>



Тривалість

11 місяців





Створення сучасного ринку



Технічні параметри проєкту

Характеристика ділянки:

- **площа ділянки:** 0,67 га;
- **площа під будівлею:** 0,17 га;
- **цільове призначення:** землі промисловості;
- **кадастровий номер:** 1221455800:02:006:0055;
- **розпорядник:** Слобожанська ТГ.

Інженерна інфраструктура:

- Водопостачання/водовідведення – відсутнє;
- Газопостачання – наявне;
- Електропостачання – 10кВ, на території є КТП;
- Система опалення – газова котельня.

Логістична інфраструктура:

- наявна під'їзна дорога для автотранспорту;
- 8 км – до центру м. Дніпро
- в радіусі 20 км комплекс охоплює найближчі населені пункти, такі як: м. Дніпро, м. Підгородне, м. Новомосковськ, с. Степове, з чисельністю населення понад 1 млн. осіб, що є потенційними споживачами.



Механізм співробітництва:

- оренда / державно-приватне партнерство майнового комплексу



Додаткова інформація

Номенклатура будівель:

- складські приміщення – 1484 м²;
 - службові приміщення – 143 м²;
- Загальна площа будівель: 1716м².

Актуальність і потрібність ринку є не лише для жителів смт. Слобожанське, а й для мешканців оточуючих населених пунктів, таких як: м. Дніпро, м. Підгородне, м. Новомосковськ, с. Степове, з чисельністю населення понад 1 млн осіб. Мешканцям не доведеться кожного разу їхати до обласного центру за покупками, бо можна буде придбати все необхідне на місцевому ринку.

Вдале місце розташування ринку зумовлене ще тим, що поруч знаходяться малі та середні підприємства, а також Центр надання адміністративних послуг. Громада налічує понад 1 800 компаній, з яких є й переробники агропродукції.



Місце розташування проєкту: Слобожанська ТГ, Дніпропетровська область, Україна.