

ЗВІТ **DIA**

I квартал
2023





TOP 10 MID-SIZED EUROPEAN REGIONS OF THE FUTURE 2023 - FDI STRATEGY

RANK	REGION	COUNTRY
1.	Nothern Ireland	UK
2.	Region of Tuscany	Italy
3.	Greater Canton of Zurich	Switzerland
4.	Dnipropetrovsk Region	Ukraine
5.	Pomorskie, Poland	Poland
6.	The Basque Country	Spain
7.	Region of Murcia	Spain

Дніпропетровщина втретє у ТОП-10 європейських регіонів майбутнього за рейтингом FDI Intelligence

Дніпропетровський регіон увійшов у ТОП-10 рейтингу «Європейські міста та регіони майбутнього 2023», покращивши свої позиції до **4 місця**. Даний рейтинг демонструє економічний, фінансовий, а також бізнес-потенціал міст та регіонів Європи.

Рейтинг «Європейські міста та регіони майбутнього 2023» демонструє економічний, фінансовий, а також бізнес-потенціал міст та регіонів Європи.

Сам рейтинг сформовано за шістьма категоріями:

- ▶ Економічний потенціал;
- ▶ Людський капітал та спосіб життя;
- ▶ Економічна ефективність;
- ▶ Інфраструктура (логістика та зв'язок);
- ▶ Бізнес-середовище;
- ▶ Стратегія залучення ПІІ.

Дніпропетровське регіональне інвестиційне агентство (DIA) Дніпропетровської обласної ради вже вдруге співпрацює з FDI Intelligence – найбільшим у світі центром аналізу прямих іноземних інвестицій (ПІІ).

- ▶ [Детальніше за посиланням](#)



Взято на супровід DIA

- 28 Інвестиційних проєктів;
- 35 Інвестиційних пропозицій;
- 21 Об'єкт інвестиційної нерухомості;
- 3 Індустріальні парки;
- 4 Території індустріального розвитку;
- 65 Пропозиції земельних ділянок для проєктів житлової забудови ($\approx 1\,880$ га);
- 78 Пропозицій об'єктів нерухомості під житлову реконструкцію (≈ 100 тис. m^2);
- 15 Об'єктів незавершеного будівництва (≈ 30 тис. m^2).

АКТУАЛІЗАЦІЯ КАТАЛОГУ ІНВЕСТИЦІЙНИХ ПРОЄКТІВ НА СУПРОВІДІ DIA ТА РОБОТА З ІНІЦІАТОРАМИ

У взаємодії з ініціаторами здійснено актуалізацію 27 інвестиційних проєктів:

2

Проєкти опрацьовано (до яких внесені зміни, зокрема з розширення видів продукції, номенклатури послуг та ресурсу щодо проєкту).



Розширення виробництва ТОВ «Спас» шляхом додаткового придбання необхідної виробничої лінії з перероблення та фасування меду.



Збільшено ресурс компанії ТОВ «Еко Корн» для реалізації проєкту зі створення виробництва біорозчинного екопосуду.
(Обсяг власних коштів в інвестиційний проєкт становить понад \$750 тис. – 1 225 тис.\$.)

1

Надано допомогу в оформленні грантової заявки проєкту



ТОВ «Еко Корн» зі створення виробництва біорозчинного екопосуду.

2

Картки проєктів взято на супровід



Створення підприємства з фасування натурального меду потужністю 300 тонн на рік;



Будівництво сонячної електростанції на території Вакулівської ТГ, площею 21 га.

28

Проєктів знаходяться на супроводі DIA

У взаємодії з ініціаторами та територіальними громадами також здійснено актуалізацію:



4 Території індустріального розвитку;





21 Об'єкту інвестиційної нерухомості.

ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО НА СУПРОВODІ DIA



Дніпропетровська область є найбільшим хабом для вимушених переселенців, яких налічується понад **370 тис. осіб**, що формує пропозицію під реалізацію проєктів у сфері житлового будівництва.

65 пропозицій земельних ділянок для проєктів житлової забудови, (1 880 га, в 32 громадах регіону, які надали свої пропозиції)

-  **32** ділянки (1839,1 га), наприклад, для котеджного будівництва;
-  **33** ділянки (36,5 га) – для будівництва багатоквартирних будинків.

Зазначені території можуть бути використані як для житлового будівництва, так і для будівництва сучасного швидкокомпонованого або модульного житла для переселенців.

93 об'єкти нерухомості під житлову реконструкцію та об'єкти незавершеного будівництва, які пропонуються громадами

Пропонується **78 будівель**, загальною площею ≈ 100 тис. м² та **15 об'єктів** незавершеного будівництва, планованою площею понад **30 тис. м²**.

Під житлову реконструкцію доступні:

- ▶ **14** гуртожитків;
- ▶ **4** житлові будинки;
- ▶ **17** колишніх медичних закладів, профілакторіїв, аптек;
- ▶ **34** садочки та школи;
- ▶ **9** нежитлових будівель.

ПРОПОЗИЦІЇ БУДІВЕЛЬ ТА ПРИМІЩЕННЯ ДЛЯ РЕЛОКАЦІЇ БІЗНЕСУ



268
об'єктів

DIA сформовано базу нерухомості та промислових територій для бізнесу, який розглядає Дніпропетровську область для релокації або реалізації інвестиційних проєктів.

Зокрема для ФОП та підприємств, що планують перемістити свою діяльність до регіону, пропонуються **400 тис.м²**. Це пропозиції вільних виробничих площ – приміщень та будівель, як для великих виробництв, так і для малого бізнесу.

Вільні будівлі та приміщення в яких підприємства зможуть відновити своє виробництво:

- ▶ 23 логістична інфраструктура;
- ▶ 45 промисловість;
- ▶ 8 АПК;
- ▶ 48 міська забудова (медичні заклади, школи, дитячі садки, магазини, тощо);
- ▶ 90 офісні приміщення;
- ▶ 54 інші.

ПРОПОЗИЦІЇ ПРОМИСЛОВИХ ТЕРИТОРІЙ ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТІВ



46

**Промислових територій пропонують територіальні громади регіону
(загальною площею понад 910 га)**



330 га (3 зареєстровані індустриальні парки)

Спеціальні промислові території, з підготовленою інженерно-транспортною інфраструктурою, спрощеними регуляторними процедурами та пакетом інвестиційних стимулів для виробничих та науково-дослідних підприємств.

(Розташування в промислових центрах регіону – міста Дніпро, Кривий Ріг, Павлоград;)



530 га (4 території індустриального розвитку)

Розташовані на майданчиках колишніх промислових виробництв, які забезпечені достатньою інженерною та логістичною інфраструктурою, наявними діючими виробництвами та знаходяться в містах з розвинутою соціальною та професійною базою (Жовті Води (greenfield), Нікополь (braunfield), Вільногірськ (greenfield), Новомосковськ (braunfield))



50 га (39 земельних ділянок)

Надано громадами Дніпровського та Криворізького районів.

РОБОТА З ІНВЕСТИЦІЙНИМИ ПРОЄКТАМИ



8 Пропозицій опрацьовано (щодо можливої розробки, супроводу інвестпроектів)

В рамках яких проведено індивідуальні консультації з представниками бізнесу – ініціаторами інвестпроектів у наступних секторах економіки:

Промисловість:

- ▶ Створення виробництва біорозчинного екопосуду;
- ▶ Розвиток індустріального парку «Павлоград»;
- ▶ Проведено аналіз титанової галузі регіону;
- ▶ Будівництво сонячної електростанції на території Вакулівської ТГ, площею 21 га.

АПК:

- ▶ Створення підприємства з фасування натурального меду (300 тонн на рік);
- ▶ Будівництво комплексу для зберігання, сортування, пакування фруктів та овочів місткістю 5000 тонн;
- ▶ розширення заводу з перероблення меду;
- ▶ створення біофабрики з розведення п'явок.

ЗАЦІКАВЛЕННІСТЬ МІЖНАРОДНОГО БІЗНЕСУ

Опрацьовано економічні та інвестиційний профілі низки регіонів (Чехія, Швейцарія, Норвегія, Італія, Словаччина, Литва), на предмет міжрегіонального співробітництва.

Також опрацьовано запити співробітництва та визначення пріоритетних напрямків, для можливого інвестування у виробництво на території Дніпропетровської області від:

- ▶ Дніпропетровської обласної державної адміністрації;
- ▶ Міністерства з питань стратегічних галузей промисловості України;
- ▶ Територіальних громад Дніпропетровської області.

Просування інвестиційних проєктів регіону та їх розміщення на міжнародних, національних та регіональних платформах, а також подальша комунікація з ними:



AdvantageUkraine
www.advantageukraine.com



UkraineInvest
www.ukraineinvest.gov.ua



European Business Association
www.eba.com.ua



Global Business for Ukraine
www.gb4u.org



Дніпропетровська обласна державна адміністрація
www.adm.dp.gov.ua



Дніпропетровська торгово-промислова палата
www.dcci.ua

Investment map of Ukraine
www.uamap13.bubbleapps.io



Робоча зустріч з уповноваженим уряду Чеської Республіки з питань реконструкції України

В рамках зустрічі було обговорено найбільш пріоритетні напрямки співпраці.

Уповноважений уряду Чеської Республіки з питань реконструкції України, в свою чергу, визначив три сфери, які потребують найбільшої уваги (*енергетика, медицина і транспортна сфера*).

Учасники:

Томаш Копечний – уповноважений уряду Чеської Республіки з питань реконструкції України;

Сергій Лисак – голова Дніпропетровської ОДА;

Микола Лукашук – Голова Дніпропетровської обласної ради;

Валентина Затишняк – директор DIA.



Робоча зустріч з Почесним консулом Литовської Республіки у Дніпрі

Основна мета зустрічі – визначення пріоритетів та налагодження співпраці під час війни.

Розглянення питань протезування українських військово-службовців та цивільних громадян.

Учасники:

Віталій Півняк – Почесний консул Литовської Республіки у Дніпрі;

Микола Лукашук – Голова Дніпропетровської обласної ради;

Алім Молодан – заступник директора DIA.





Міжрегіональна науково-практична Конференція «Професійна освіта сьогодення – здобутки Дніпропетровщини у співпраці з європейськими партнерами для розповсюдження в Україні» (рамках реалізації глобального українсько-німецького проєкту «Розвиток соціального діалогу в Дніпропетровському регіоні»)

В ході дискусії особлива увага була присвячена наступним питанням:

- ▶ Залучення роботодавців до здійснення професійної освіти за дуальною системою з використанням німецького досвіду – як це робиться на Дніпропетровщині.
- ▶ Практики моніторингу взаємодії роботодавців з закладами професійної освіти з приводу відповідності ринка праці потребам роботодавців.
- ▶ Навички впровадження німецького досвіду професійної орієнтації школярів – Проєкти «Мініфеномента», «Школа-економіка».
- ▶ Навчання наставників на виробництві працювати з молоддю на європейському рівні.
- ▶ Прискорене професійне навчання дорослого населення на підміну мобілізованих та евакуйованих працівників.



Учасники:

В офлайн форматі взяли участь 25 учасників, а майже 120 долучились онлайн.

- ▶ Віктор Сергєєв, голова Федерації організацій роботодавців Дніпропетровщини
- ▶ Сьюзан Бах, директор Освітнього Центру Економіки федеральної землі Мекленбург-Передня Померанія.
- ▶ Анатолій Кінах, голова Об'єднання організацій роботодавців України, Президент Українського союзу промисловців і підприємців.
- ▶ Гюнтер Трепте та Томас Бонн, експерти Освітнього Центру федеральної землі Мекленбург-Передня Померанія;
- ▶ Доктор Лутц Фізер автор Проєкту «Мініфеномента»;
- ▶ Керстен Бартельс експерт від організації роботодавців NORDMETALL.
- ▶ Валентина Затишняк директор DIA.



Баварсько-Український онлайн-захід «Баварія – країна виставок»

Під час заходу була можливість ознайомитись з найпопулярнішими виставками Баварії, перспективними напрямками співпраці, та дізнатися про можливості для українських експонентів.

ОНЛАЙН-ЗАХІД
«БАВАРІЯ – КРАЇНА ВИСТАВОК»

Для українських учасників буде можливість познайомитись з найпопулярнішими виставками Баварії, перспективними напрямками співпраці, а також висвітлити питання та провести майстер-клас консультацій з партнерами, що цікавлять українських учасників.














Можливість ознайомити представників та керівників українських підприємств з можливостями участі у Мюнхенських виставках

УЧАСТЬ ДЛЯ УКРАЇНСЬКИХ ПІДПРИЄМСТВ - БЕЗКОШТОВНА



З травня 2022 року експерти DIA почали публікувати цикл статей що є друзями України за наданою воєнною й гуманітарною допомогою, а також партнерами Дніпропетровської області за торговельним співробітництвом.

У I кварталі 2023 були підготовлені такі публікації:

-  05.01 Стаття про [Бельгію](#)
-  12.01 Стаття про [Албанію](#)
-  19.01 Стаття про [Люксембург](#)
-  26.01 Стаття про [Пакистан](#)
-  03.02 Стаття про [Ірландію](#)
-  09.02 Стаття про [Австрію](#)
-  16.02 Стаття про [Сінгапур](#)
-  23.02 Стаття про [Республіку Корея](#)
-  02.03 Стаття про [Нову Зеландію](#)
-  09.03 Стаття про [Саудівську Аравію](#)
-  16.03 Стаття про [Європейський Союз](#)
-  23.03 Стаття про [Чехію](#)
-  30.03 Стаття про [США](#)



Заходи правового режиму воєнного стану



Трудові відносини в умовах воєнного стану



Митниця



Приватизація державного та комунального майна



Підтримка економіки та оподаткування в умовах воєнного стану



Адміністративні послуги

У I кварталі 2023 на інвестиційному порталі регіону запущено I чергу онлайн-довідника «Законодавство в умовах воєнного стану», який має на меті інформувати бізнес регіону щодо важливих питань, пов'язаних з веденням господарської діяльності в умовах воєнного стану в Україні.

► *Детальніше за посиланням*



DIAWEB - інвестиційний портал



22 900 + користувачів за I квартал 2023 р.

72 000 + переглядів за I квартал 2023 р.

Країни: Україна, США, Польща, Німеччина, Ірландія, Сінгапур, Швеція, Велика Британія, Франція, Китай, Чехія, Нідерланди, Австрія, Канада, Італія, Індонезія, Румунія, Іспанія, Швейцарія, Туреччина, Бельгія та ін.

DIAGRAM - Модуль відкритих даних



100+ користувачів на місяць

200+ переглядів на місяць

Країни: Україна, Китай, Філіппіни, Італія, Німеччина, Болгарія, Канада, Чехія, США, Австралія.

Сторінка DIA на Facebook



700+ підписників

600+ вподобань