

ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Всего 8 проектов
7 – бизнес области
1 – территориальные
громады

Создание современного тракторного производства и сельскохозяйственного машиностроения («Южмаш», г. Днепр)	1
Создание производства float-стекла (ООО «Орион-Гласс-Флоат», г. Вольногорск)	3
Создание производства биоразлагаемой экопосуды (ООО «Эко Корн», г. Днепр)	5
Создание предприятия по производству железобетонных изделий (Межевская ТГ, Синельниковский район)	7
Создание производственного комплекса по производству металлической упаковки (ООО «Metal Print», г. Днепр)	9
Создание производства по выпуску листов из полимерных материалов (ООО НПП «Украхимзащита», г. Павлоград)	11
Создание предприятия по проектированию и изготовлению наукоемкого технологического оборудования (ООО НПП «Украхимзащита», г. Павлоград)	13
Создание производства ламинатных туб (ООО «Эликсир», г. Днепр)	15





Создание современного тракторного производства и сельскохозяйственного машиностроения



Насыщение украинского рынка сельхозтехники современной отечественной продукцией путем кооперации ГП «Производственное объединение Южный машиностроительный завод им. О.М. Макарова» (Южмаш) с мировыми производителями тракторов и комплектующих к ним.

Потребности рынка Украины в тракторах покрываются импортом, который составляет 95% (\$796,2 млн/год).

Структурное подразделение Днепропетровский тракторный завод ГП «ПО ПМЗ им. О.М. Макарова» производит сельскохозяйственные универсально-пропашные колесные тракторы класса 1.4 тс, мощностью от 65 до 100 л.с. Осуществляется выпуск запасных частей для тракторов марки ЮМЗ.



Инициатор

«ЮЖМАШ»

<https://yuzhmash.com/ua/>



Длительность

2 года



Цели проекта:

- загрузка существующих производственных мощностей и создание дополнительных мощностей на выпуск тракторов до 10 тыс. в год. Сейчас предприятие выпускает 1 тыс. тракторов в год.
- насыщение рынка конкурентоспособной отечественной сельскохозяйственной техникой;
- переход на новые ресурсосберегающие технологии, повышение технического уровня, качества и надежности тракторов;
- разработка и реализации проекта реконструкции и технического перевооружения существующего производства;
- создание дополнительных 2000 рабочих мест;
- увеличение налоговых отчислений.



Экономические показатели проекта

Общая стоимость проекта: \$ 10 млн

- Ресурсы компании для реализации проекта **\$ 0,3 млн**

Чистый приведенный доход (NPV)	\$ 1,5 млн
Внутренняя норма рентабельности (IRR)	14,26 %
Период окупаемости (PP)	4,7 лет





Создание современного тракторного производства и сельскохозяйственного машиностроения



Технические параметры проекта

Ресурсы компании:

- действующее предприятие, расположенное в промзоне с собственными железнодорожными путями и складскими помещениями;
- собственное производство тракторов, где осуществляется как сборка китайских тракторов, так и выпуск собственных тракторов и дополнительного оборудования к ним;
- здания и сооружения для размещения производства, общей площадью 93 000 м²;
- разработан проект на производство тракторов (требуется перерасчет).

Инженерная инфраструктура:

водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение налицо и не требует дополнительного инвестирования.

Логистическая инфраструктура:

в наличии авто и железнодорожные подъезды на территорию производства.

Земельный участок:

- **площадь:** 9,3 га;
- **целевое назначение:** земли промышленности;
- **кадастровый номер:** присвоенный;
- **распорядитель:** арендатор.



Место расположения проекта:

г. Днепр



Механизм сотрудничества

- долевое участие;
- аренда производственных мощностей;
- создание совместного предприятия.



Дополнительная информация

Предприятие располагает достаточными производственными мощностями для изготовления тракторов. Важно для этого обновление материально-технической базы и формирование портфеля заказов. Среди возможных перспектив развития тракторного завода проект совместного производства колесных тракторов на базе производственных мощностей Предприятия.

В 2021 году в Украине было продано 9416 новых тракторов, а в 2022 году – всего 3585. Это связано с тем, что в предыдущие годы традиционно доминировали тракторы Минского тракторного завода. С введением торговых санкций против Белоруссии ввоз продукции из этой страны на таможенную территорию Украины был прекращен. Соответственно, на украинском рынке образовался огромный вакуум, который сразу начали заполнять китайские тракторы соответствующего класса. Таким образом, Украина нуждается в отечественном производстве тракторов.



Днепропетровское инвестиционное агентство

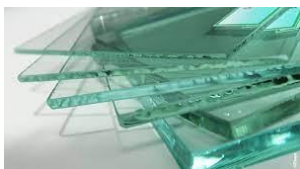
Адрес: 49004, Украина, г. Днепр, пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Савран Галина

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: savran.dia@gmail.com



3

Создание производства float-стекла



Предлагается территория в промышленной зоне г. Вольногорск, для создания производства float-стекла.

Территория, имеет выгодную логистическую инфраструктуру – подъездные дороги и железнодорожные пути находятся на расстоянии 100 м. Также присутствует сырьевая база для быстрого старта проекта: кварцевый песок для стекольной промышленности производства филиала «Вольногорский горно-металлургический комбинат» АО «Объединенная горно-химическая компания».

В настоящее время Украина не производит float-стекло.

Реализация проекта предусматривается путем расположения производства float-стекла профильной компанией, с возможным сотрудничеством с украинским предприятием.



Предприятие к сотрудничеству.

ООО «Орион-Гласс-Флоат»

<https://www.orionglass.com.ua/>



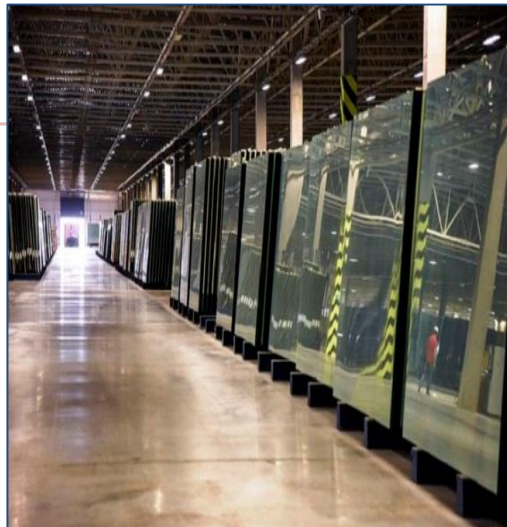
Длительность

1 год



Цели проекта:

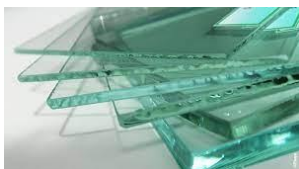
- обеспечить рынок Украины отечественным float-стеклом;
- инвестировать в производство float-стекла, импорт которого составляет 97% (\$150 млн/год);
- использовать кооперацию с местными промышленными предприятиями, которые добывают сырьё (кварцевые пески) для производства float-стекла, для снижения себестоимости;
- создать новые рабочие места;
- привлечь мощности местных предприятий к реализации проекта.



Экономические показатели проекта

Потенциальная стоимость проекта: \$200 млн

Ожидаемая производительность: 750 т/сутки



Создание производства float-стекла



Технические параметры проекта

Характеристика участков:

- **площадь:** 26 га;
- **целевое назначение:** земли промышленности;
- **кадастровые номера:** присвоены.
- **частная собственность:** ООО «Орион-Гласс-Флоат»
- земельный участок включен в Генеральный план г. Вольногорск

Инженерная инфраструктура:

- **водоснабжение/водоотведение** – отсутствует, есть возможность подключения к ближайшему пункту \varnothing 200 мм и объемом снабжения 100 м³ на расстоянии 0,2 км; канализационный коллектор \varnothing 600 мм на расстоянии 0,2 км;
- **газоснабжение** – отсутствует, ближайший газораспределительный пункт с объемом снабжения 2500 м³ в час на расстоянии 1,6 км;
- **электроснабжение** – на расстоянии 0,3 км расположена подстанция 330/150/35/6 кВ.

Логистическая инфраструктура:

- автодорога территориального значения – 1,5 км;
- железнодорожное полотно – 0,4 км;
- железнодорожная станция – 3,7 км;
- г. Днепр – 108 км;
- г. Кривой Рог – 103 км;
- г. Запорожье – 171 км.



Механизм сотрудничества

- создание совместного предприятия.

ООО «Орион-Гласс-Флоат»:

- действующее предприятие по промышленной переработке стекла, производстве стеклоизделий и стеклопакетов для использования в строительстве, транспортном машиностроении, производстве мебели, торгового и промышленного оборудования, оформлении интерьеров и других областях.



Дополнительная информация

Соседние участки:

- ООО «Вольногорское стекло»;
- агрегат по переработке песка;
- железнодорожная станция «Вольногорск»;
- Вольногорское автотранспортное предприятие;
- электрическая подстанция «ВДГМК».



Место расположения проекта:

г. Вольногорск, Днепропетровская область



Днепропетровское инвестиционное агентство

Адрес: 49004, Украина, г. Днепр, пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Савран Галина

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: savran.dia@gmail.com



Инициатор

ООО «Эко Корн»

<https://ecocorn.com.ua/ua>



Длительность

12 месяцев

Создание производства биоразлагаемой экопосуды



Проектом предусмотрено открытие собственного производства биоразлагаемой посуды из кукурузного крахмала на территории Украины.



Цели проекта

- Увеличение оборота до 100 000 долларов США в месяц;
- Расширение клиентской базы за счет производственной продукции под заказ на собственных мощностях;
- Снижение себестоимости продукции, а также ее стоимости для конечного потребителя;
- Увеличение налоговых поступлений в местный бюджет;



Экономические показатели проекта

- На сегодня в существующую компанию инвестировано более 150 000 долларов США;
- Оборот компании в месяц - 30 000 - 35 000 долларов США;
- Рентабельность продукции - около 25 %;
- Количество сотрудников - 10 человек.
- Существующие клиенты компании - Эпицентр, Varus, Subaru, Ferrexpo и другие.



Планируется подбор, закупка, установка и наладка линии по производству одноразовой биоразлагаемой посуды из полимера на основе кукурузного крахмала. Также выбор и тестирование сырья, аренда производственного помещения, коммунальные услуги и оплата труда сотрудников (5 человек) в первый месяц работы предприятия.

Создание производства биоразлагаемой экопосуды



Механизм сотрудничества

- **Инвестиционные потребности компании - 400-450 тыс. долларов США**

Механизм сотрудничества:

- **Возвратные инвестиции с периодом возврата 4-6 лет после выхода производства в точку безубыточности в течение 3 месяцев подряд**
- **Грантовое финансирование проекта**



Сферы применения



Продуктовое производство



Кафе и рестораны



Отельный и пляжный бизнес



Зелёный офис



Кейтеринг



Ритейл



Дополнительная информация

По данным *Verified Market Research*, мировой рынок биоразлагаемой посуды в 2018 году оценивался почти в 3 миллиарда долларов США.

Ожидается, что к 2025 году рынок вырастет более чем в 1,5 раза, ведь этому способствуют меры развитых стран по отказу от использования и употребления одноразовой посуды.



Месторасположение проекта: г. Днепр, Днепропетровский район



Комплекс производства железобетонных изделий

7



Инициатор

Межевская
поселковая ТГ
www.mezhova.otg.dp.gov.ua/ua



Громадой предлагается участок и помещение в пгт. Межевая для создания предприятия по производству и оптовой продаже железобетонных изделий (тротуарная плитка, бордюры, забор и т.д.).



Цели проекта

- удовлетворение потребностей населения смежных общин в железобетонных изделиях;
- производство продукции из железобетона и создание строительного сектора общины;
- увеличение налоговых поступлений в бюджет общины;
- реконструкция и обновление инфраструктуры на территории ТГ (тротуары, бордюры, плитка и т.д.);
- предоставление качественных услуг и продукции клиентам;
- развитие рынка бетонных изделий в регионе;
- сотрудничество со строительными компаниями региона.



Экономические показатели проекта

Необходимый инвестиционный капитал:
80,000\$;
Период окупаемости: 7,5 лет.



Комплекс производства железобетонных изделий



Технические параметры проекта

Характеристика участка:

площадь: 1,1 га;

целевое назначение: для строительства и обслуживания зданий учреждений коммунального обслуживания;

кадастровый номер: присвоен;

распорядитель: Межевская поселковая ТГ.

Инженерная инфраструктура:

Водоснабжение - централизованное (водозаборная колонка);

Водоотведение - централизованное;

Газоснабжение - газораспределительный пункт - 2 км;

Электроснабжение - подстанция 35/10, номинальной мощностью 1800 + 2500 кВА - 1 км.

Логистическая инфраструктура:

европейская автодорога - 15,7 км;

автодорога международного значения - 15,7 км;

аэропорт - 151 км;

м. Днепр - 162 км;

м. Запорожье - 158 км.

Соседние участки: железнодорожная станция, склады, элеватор, комбинат хлебопродуктов.



Механизм сотрудничества

- аренда через аукцион



Дополнительная информация

Внешний вид современного населенного пункта - один из факторов качества жизни. Он зависит не только от зданий и сооружений, которыми он застроен, но и от вида ландшафта, который их окружает. Для большинства городов, поселков и сел Украины качество жизненного пространства остается острой проблемой, поскольку пешеходные зоны и общественные пространства нуждаются в ремонте. Производство железобетонных изделий, а именно тротуарной плитки и элементов декорации общественного пространства - перспективный бизнес. При этом, на территории Межевской ТГ, использование новых материалов из железобетона остается на низком уровне и требует обновления.



Место расположения проекта: Межевская ТГ Днепропетровская область



Днепропетровское инвестиционное агентство

Адрес: 49004, Украина, г. Днепр, пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Дружинин Антон

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: a.druzhynin.dia@gmail.com



Производство металлической упаковки

9



Создание современного производственного комплекса по производству металлической упаковки.

Потенциальные каналы сбыта – производители мясной, рыбной, плодово-овощной консервы, масла, растительных и животных жиров, меда, патоки. Также химических и лакокрасочных изделий (краски, лаки, автомасла).

Вторая очередь проекта предусматривает запуск:

- линии по производству крышки консервной (d 100 мм, 63 мм, 48 мм);
- линии по производству банки металлической консервной цельнотянутой;
- линии по производству канистры объемом 1, 3, 4, 5, 6 литров;
- линии ламинации и УФ печати.



Цели проекта

- соответствие современным нормам по экологической безопасности;
- ежегодный рост потребления крышки Твист офф: 10-12%;
- насыщение рынка Украины и мира;
- создание новых 30 рабочих мест.



Экономические показатели проекта

Общая стоимость проекта: \$5,8 млн

- Первая очередь строительства - проинвестировано \$12,9 млн

Проектный валовый доход, в год	\$19,4 млн
Период окупаемости (PP)	6 лет
EBITDA	\$4,8 млн



Инициатор

ООО «Metal print»
www.metalprint-ua.com



Длительность

2 года





10

Производство металлической упаковки



Технические параметры проекта

Характеристика участка:

- **площадь:** 2,5 га;
- **целевое назначение:** земли промышленности;
- **кадастровый номер:** присвоенный;
- **распорядитель:** арендатор.

Инженерная инфраструктура:

Водоснабжение, газоснабжение, электроснабжение в наличии и не требует дополнительного инвестирования.

Логистическая инфраструктура:

- В наличии авто и железнодорожные подъезды на территорию производства, речной порт на расстоянии 5 км.



Механизмы сотрудничества

- кредитная линия до 7% годовых в валюте;
- долевое участие в % в соответствии с суммой инвестиций.



Дополнительная информация

На сегодня уже запущены:

- линия лакирования и линия полноцветной печати - производства KVA-MetalPrint GmbH (Germany)
- комплекс допечатной подготовки CPT - производство AGFA (Belgium)
- современная лаборатория лаков и красок X-Rite, IGT;
- линия для изготовления крышки типа Твист офф - производства Rainer Naroska (Germany) d 82 мм, 66 мм, 53 мм;
- линия по производству металлической канистры 18-20 литров (Germany)
- линия для изготовления крышки типа СКО.



Место расположение проекта: I и II очереди проекта - г. Днепр,



Днепропетровское инвестиционное агентство

Адрес: 49004, Украина, г. Днепр, пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Шарай Юлия

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com



11

Производство по выпуску листов из полимерных материалов



Создание нового производства по выпуску листового полимерного пластика из полиэтилена, полипропилена и других полимеров.



Инициатор

ООО НПП

«Укрхимзащита»

<http://anticor.dp.ua>



Продолжитель

8 лет



Цели проекта

- Создание современного производства;
- Насыщение рынка Украины отечественной продукцией;
- Увеличение налоговых поступлений в местный бюджет;
- Создание 35 новых рабочих мест.



Экономические показатели проекта

Общая стоимость проекта: \$ 4,3 млн

- Требуется инвестиционный капитал : \$ 4,3млн



Чистый приведенный доход (NPV)	\$ 1,8 млн	Период окупаемости (PP)	8 лет
Внутренняя норма рентабельности (IRR)	26%	EBITDA	\$ 10,4 млн



Производство по выпуску листов из полимерных материалов



Механизм сотрудничества

- кредит, венчурный капитал;
- другие формы совместной деятельности - создание совместного предприятия



Дополнительная информация

На сегодняшний день эта продукция импортируется в Украину. При запуске собственного производства с полным циклом, отпускная цена за лист составит 3,5 евро/кг, а в законченном цикле – до 20 евро/кг.

План поставок сырья для производства листового полипропилена и полиэтилена предусматривает сотрудничество как с отечественными производителями, так и с зарубежными.

Технические параметры проекта Листовой полимерный пластик из полиэтилена, полипропилена и других полимеров с помощью автоматизированной линии типа EXT * / 120 / *.



Место расположения проекта: Днепропетровская область.



Днепропетровское инвестиционное агентство

Адрес: 49004, Украина, г. Днепр, пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Алексеенко Денис

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: alexeeenko@dia.dp.ua



13

Создание предприятия по проектированию и изготовлению наукоемкого технологического оборудования



Инициатор

ООО НПП

«Укрхимзащита»

<http://anticor.dp.ua>



Создание предприятия по проектированию и изготовлению резервуаров из полимерных материалов (полипропилен, полиэтилен, фторопласт и др.), а также технологического оборудования на их основе.



Продолжитель

5 лет



Цели проекта

- Создание современного производства;
- насыщение рынка Украины отечественной продукции;
- Увеличение налоговых поступлений в местный бюджет;
- Создание 45 новых рабочих мест.



Экономические показатели проекта

Общая стоимость проекта: \$ 1,1 млн

- Требуется инвестиционный капитал : \$ 1,1 млн



Чистый приведенный доход (NPV)	\$ 10 млн	Период окупаемости (PP)	5 лет
Внутренняя норма рентабельности (IRR)	26%	EBITDA	\$ 1,3 млн



Создание предприятия по проектированию и изготовлению наукоемкого технологического оборудования



Механизм сотрудничества

- кредит, венчурный капитал;
- другие формы совместной деятельности - создание совместного предприятия



Дополнительная информация

Технические параметры проекта
Изготовление емкостного оборудования и технологических систем, работающих в тяжелых условиях (контакты с кислотами, щелочами, растворами солей, подвергающихся механическим воздействиям), создание оборудования, которое отвечает условиям эксплуатации оборудования повышенной опасности.

Реализованные проекты:
предприятие реализовало 8 соответствующих проектов в следующих предприятиях:
ООО «Юг Нафтогаз»;
ГП «Укрбургаз»;
ООО «Рошен»;
Лозовский кузнечно-механический завод;
ООО «Кислородмаш»;
ООО «MAS Seeds Ukraine».



Место расположения проекта: Днепропетровская область. Павлоградский район



Днепропетровское инвестиционное агентство

Адрес: 49004, Украина, г. Днепр, пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Алексеенко Денис

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: alexeeenko@dia.dp.ua



Производство ламинатных туб



Инициатор проекта занимается производством и продажей косметических средств и диетических добавок в виде сиропов, пищевых гелей, таблеток и капсул. Владельцы бизнеса стремятся к развитию компании и уменьшению затрат на выпуск продукции, а именно запуск собственного **производства ламинатных туб** с целью дальнейшего использования туб в своем производстве и продаже их.



Инициатор

ООО «Эликсир»

www.eliksir.ua



Продолжитель

5 лет



Цели проекта

- Сократить затраты на выпуск продукции путём запуска линии производства ламинатных туб;
- Закупка оборудования под производство ламинатных туб;
- Продажа туб;
- Создание 70 новых рабочих мест.



Экономические показатели проекта

Общая стоимость проекта: **\$ 10,2 млн**

- Требуется инвестиционный капитал : **\$ 10,2 млн**



Внутренняя норма рентабельности (IRR)

20%

Период окупаемости (PP)

5 лет



Производство ламинатных труб

16



Механизм сотрудничества

- кредит, венчурный капитал;
- создание совместного предприятия;
- другие формы совместной деятельности.



Дополнительная информация

Кроме косметической отрасли, трубы используются в самых разных отраслях, например:

- пищевой промышленности – соусы, жидкие приправы, сгущенка;
- химической промышленности – клеящие составы и герметики;
- фармацевтике – мази, гели.

На рынке Украины и за ее пределами упаковка-туба очень популярна как в косметической отрасли так и в пищевой.

Почти все косметические производства при фасовке своей продукции (кремов, гелей и бальзамов) предпочитают тубу. Туба как упаковка очень удобна для использования потребителем.

Ресурсы инициатора для реализации проекта:

- строительство завода под производство общей площадью 2500 м²;
- территория с необходимой инфраструктурой под строительство.



Место расположения проекта: Днепропетровская область.



Днепропетровское инвестиционное агентство

Адрес: 49004, Украина, г. Днепр, пр. А. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактное лицо: Алексеенко Денис

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: alexeeenko@dia.dp.ua