

## ТЕРИТОРІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, м. Новомосковськ



Ініціатор, розпорядник: Новомосковська ТГ,

Механізм співпраці: оренда через аукціон

В індустриальній зоні міста пропонується 12 земельних ділянок промислового призначення, загальною площею 86,4 га.

### ОПИС МІСТА:

- площа – 3 600 га, (590,2 га – землі громадської забудови та 440,5 га – землі промисловості);
- економічно активне населення – 41 485 чол. (59% від загальної чисельності населення міста);
- середня заробітна плата – \$ 250;
- ключова галузь економіки – промисловість (формує  $\approx$  60% надходжень до місцевих бюджетів);
- спрямованість діючих в промисловій зоні підприємств: металургія, обробка металів, виробництво металоконструкцій, хімія;
- обсяг реалізованої продукції – 8,3 млрд. грн. (0,8% від Дніпропетровської області), за 2020 рік.

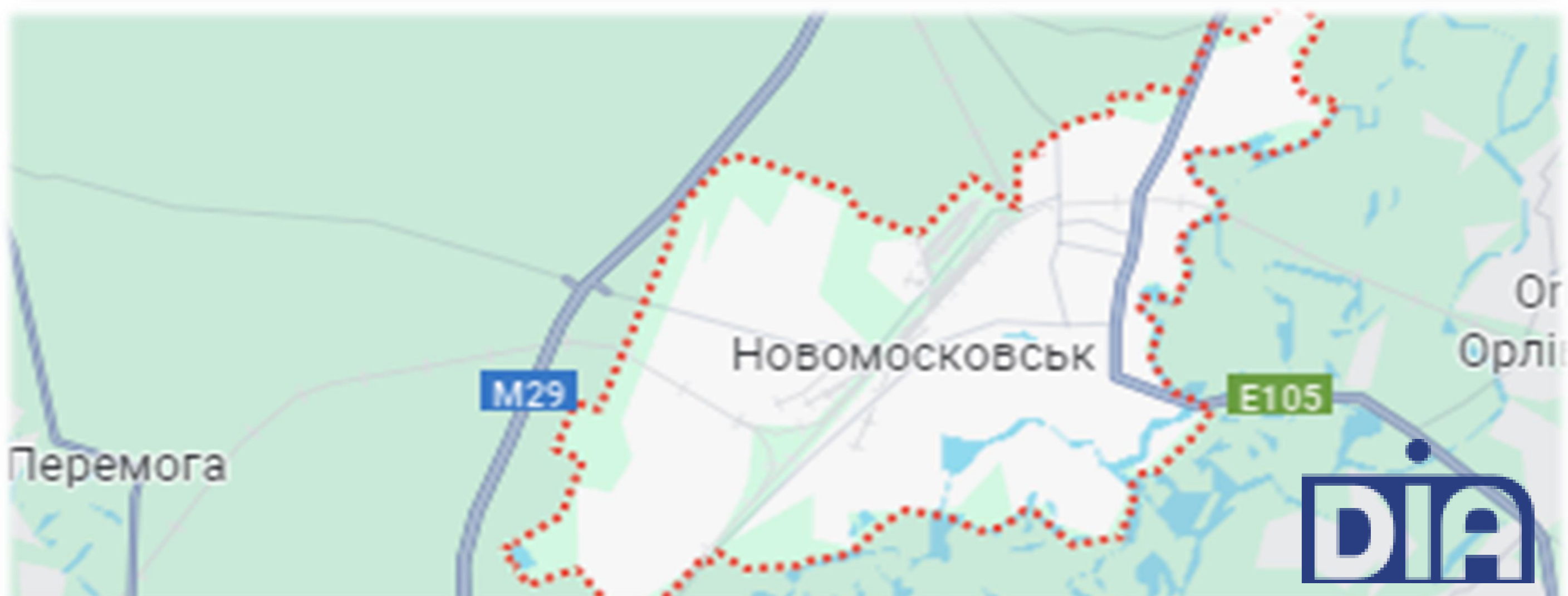
### ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА



Загальна площа: 86,4 га

Цільове призначення: землі промисловості

Номенклатура земельних ділянок:	№1 – 4 га;	№7 – 25,1 га;
	№2 – 1,5 га;	№8 – 4,4 га;
	№3 – 20,6 га;	№9 – 2,6 га;
	№4 – 18,6 га;	№10 – 0,7 га;
	№5 – 1,7 га;	№11 – 0,4 га;
	№6 – 6,5 га;	№12 – 0,3 га.






# ТЕРИТОРІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, м. Новомосковськ

Ініціатор, розпорядник: Новомосковська ТГ,




Механізм співпраці: оренда через аукціон



## НАЯВНА ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА

-  **Електропостачання**  
Підстанція – 150/35/6 кВ. Резерв потужності підключення 49 043 кВт. Напруга підключення мережі – 6 кВ.  
Підстанція – 6 кВ. Також встановлено 3 трансформатора: 1 шт – 1000кВА та 2 шт по 200 кВ.
-  **Водопостачання/ водовідведення**  
2 км точка підключення до водопроводу.  
Резерви потужностей: водопостачання/водовідведення – 5 000 м<sup>3</sup>/добу
-  **Газопостачання**  
70 м точка підключення до ГРП. Резерв потужності поставки газу – 3,4 тис. м<sup>3</sup>/год.

## ЛОГІСТИЧНА ІНФРАСТРУКТУРА

-  25 км – м. Дніпро, 55 км – м. Павлоград;
-  під'їзні дороги для вантажних автомобілів розташовані на території;
-  залізнична гілка на території.

Дніпропетровське інвестиційне агентство (DIA)

**Адреса:** м. Дніпро, пр. О. Поля, 2, каб. 538

**Web:** [www.dia.dp.gov.ua](http://www.dia.dp.gov.ua)

**Контактна особа:** Галина Савран

**Tel.:** +38 056 742 86 34

**E-mail:** [savran.dia@gmail.com](mailto:savran.dia@gmail.com)

Новомосковська міська громада

**Адреса:** м. Новомосковськ

**Web:** [www.novomoskovsk-rada.dp.gov.ua](http://www.novomoskovsk-rada.dp.gov.ua)

**Контактна особа:** Юрій Брагін

**Tel.:** +38 056 938 00 27

**E-mail:** [info@nmvyk.dp.ua](mailto:info@nmvyk.dp.ua)

### Місце розташування

м. Новомосковськ,  
Дніпропетровська  
область

