

ЕНЕРГЕТИКА

Всього **2** проєкта
1 – бізнес області
1 – територіальні громади

Будівництво сонячної електростанції потужністю 5 МВт
(ТОВ «МЕГАВАТИ», Межиріцька ТГ, Павлоградський район)

1

Будівництво сонячної електростанції на території Вакулівської ТГ , площею 21 га
(Вакулівська ТГ, Криворізький район)

3





Будівництво сонячної електростанції потужністю 5 МВт



Будівництво сонячної електростанції з використанням сонячних панелей на земельній ділянці площею 10 га.

Планова потужність: 5 МВт.

Інтенсивність сонячного випромінювання: 1,375 кВт/м².

Ключові можливості:

- реалізація електроенергії за «зеленим» тарифом;
- ставка «зеленого» тарифу прив'язана до курсу Євро;
- збільшення частки альтернативної енергетики в загальному обсязі.

Згідно проекту виконано:

- земельна ділянка в приватній власності;
- підготовлено робочий проект будівництва сонячної електростанції;
- розроблено техніко-економічне обґрунтування проекту;
- укладено договір з регіональною філією «Придніпровська залізниця» ПАТ «Українська залізниця» про приєднання до електромережі.



Цілі проєкту

- виробництво електроенергії з поновлюваних джерел;
- генерація екологічно безпечної електроенергії з метою подальшої реалізації за «зеленим» тарифом;
- зниження обсягу викидів парникових газів при виробництві електроенергії;
- створення нових 8 робочих місць.



Економічні показники проєкту

Загальна вартість проєкту : \$ 5,6 млн



Ініціатор

ТОВ

«МЕГАВАТИ»



Тривалість

6 місяців



Чистий приведений дохід (NPV)

\$ 4 млн

Період окупності (PP)

5 років

Індекс прибутковості (PI)

1,69

EBITDA

\$21,2 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

8 %

Загальний прибуток в рік

\$1,5 млн



Будівництво сонячної електростанції потужністю 5 МВт



Технічні параметри проєкту

Характеристика ділянки:

- **загальна площа:** 10 га (5 ділянок по 2 га);
- **цільове призначення:** землі енергетики;
- **кадастровий номер:**
1223583800:01:001:0442;
- **розпорядник:** ТОВ «МЕГАВАТИ».

Інженерна інфраструктура:

- відстань до підстанції «Мінеральна»
150/35/10 кВ – 1,5 км;
- власник підстанції – регіональна філія
«Придніпровська залізниця» ПАТ
«Українська залізниця».

Логістична інфраструктура:

відстань до:

- європейської автодороги E50 – 1,5 км;
- асфальтної автодороги с. Карабинівка – 5 м;
- залізнична станція «Мінеральна» – 1,2 км;
- м. Павлоград – 20 км;
- м. Дніпро – 50 км.



Механізм співробітництва:

- власні кошти – 30%;
- потенційний інвестор – 70%.



Додаткова інформація

«Зелені» тарифи на електроенергію, вироблену з альтернативних джерел на період дії військового стану в Україні:

- виплати по «зеленому» тарифу під час військового стану здійснюються, але змінилась сама модель оплати за продаж згенерованої електроенергії сонячними електростанціями. Ціна за проданий 1 кВт електроенергії складає в середньому 1.68грн;
- будувати сонячні електростанції під час військового стану можна, але отримати договір на продаж електроенергії по умовам «зеленого» тарифу зможуть лише ті, хто отримав технічні умови до 24 лютого 2022 року, а нові СЕС отримати технічні умови зможуть лише після закінчення військового стану в країні.

**Сума виплат визначатиметься за формулою: тариф для населення (1,68 грн/кВт*год) помножений на відсоток надходження оплати від споживачів у області в місяць генерації.*



Місце розташування проєкту: Межиріцька ТГ, Павлоградський район,
Дніпропетровська область



Дніпропетровське інвестиційне агентство

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро, пр. О. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Савран Галина

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: savran.dia@gmail.com



Будівництво сонячної електростанції на території Вакулівської ТГ , площею 21 га



Ініціатор

Вакулівська ТГ



Тривалість

6 місяців



Громада пропонує підготовлену земельну ділянку, площею 21 га для реалізації інвестиційного проєкту - **будівництво сонячної електростанції з використанням сонячних панелей.**

Інтенсивність сонячного випромінювання: 1,375 кВт/м².

Ключові можливості:

- реалізація електроенергії за «зеленим» тарифом;
- ставка «зеленого» тарифу прив'язана до курсу Євро;
- збільшення частки альтернативної енергетики в загальному обсязі.

Згідно проєкту виконано:

- виготовлено проєкт землеустрою та присвоєно кадастровий номер;
- змінено цільове призначення земельної ділянки на землі енергетики;
- затверджено детальний план території під СЕС;

Також Вакулівська ТГ сприятиме в: отриманні необхідних дозволів, оформленні документів, залученні фахівців та надаватиме всебічну інформаційну підтримку інвестору.



Цілі проєкту

- виробництво електроенергії з поновлюваних джерел;
- генерація екологічно безпечної електроенергії з метою подальшої реалізації за «зеленим» тарифом;
- зниження обсягу викидів парникових газів при виробництві електроенергії;
- створення 8-10 нових робочих місць.



Економічні показники проєкту

Орієнтовна вартість проєкту будівництва СЕС з плановою потужністю 10 МВт ≈ \$ 12,7 млн*

Чистий приведений дохід (NPV)	\$ 8,2 млн	Період окупності (PP)	6 років
Індекс прибутковості (PI)	1,69	EBITDA	\$21,2 млн
Внутрішня норма рентабельності (IRR)	8 %	Загальний прибуток в рік	\$2,9 млн

*Економічні показники проєкту можуть змінюватись в залежності від потужності СЕС, що буде інстальована на зазначеній території та діючого «зеленого» тарифу після введення в експлуатацію



Будівництво сонячної електростанції на території Вакулівської ТГ, площею 21 га



Технічні параметри проєкту

Характеристика ділянки:

- **площа:** 21 га;
- **цільове призначення:** землі енергетики;
- **кадастровий номер:** 1225283300:02:001:0070;
- **розпорядник:** Вакулівська ТГ;
- **відстань від житлової зони:** 50 м;

Інженерна інфраструктура:

- в зоні 50-100 м – наявне електро-водо-газопостачання;
- 100 м – найближча лінія електропередачі (ЛЕП) для підключення, потужністю 10-35 кВт.
- 100 м – трансформаторна підстанція (ТП).

Логістична інфраструктура:

- наявна під'їзна ґрунтова та шлакова дороги;
- 1 км – територіальна автодорога Т0419 (П'ятихатки– Зеленодольськ);
- 10,9 км – залізнична станція «Павлопілля»;
- 65 км – міжнародний аеропорт «Кривий Ріг»;
- найближчі міста: Апостолове (31 км); Кривий Ріг (35 км); Нікополь (60 км).



Механізм співробітництва:

- оренда земельної ділянки та реєстрація бізнесу на території громади;
- бажана співучасть у соціальних проєктах громади.



Додаткова інформація

«Зелені» тарифи на електроенергію, вироблену з альтернативних джерел на період дії військового стану в Україні:

- виплати по «зеленому» тарифу під час військового стану здійснюються, але змінилась сама модель оплати за продаж згенерованої електроенергії сонячними електростанціями. Ціна за проданий 1 кВт електроенергії складає в середньому 1.68грн;
- будувати сонячні електростанції під час військового стану можна, але отримати договір на продаж електроенергії по умовам «зеленого» тарифу зможуть лише ті, хто отримав технічні умови до 24 лютого 2022 року, а нові СЕС отримати технічні умови зможуть лише після закінчення військового стану в країні.

**Сума виплат визначатиметься за формулою: тариф для населення (1,68 грн/кВт*год) помножений на відсоток надходження оплати від споживачів у області в місяць генерації.*



Місце розташування проєкту: Вакулівська ТГ, Криворізький район, Дніпропетровська область



Дніпропетровське інвестиційне агентство

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро, пр. О. Поля, 2, каб. 538

Web: www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Савран Галина

Тел.: +38 056 742 86 34

E-mail: savran.dia@gmail.com