

## ТЕРИТОРІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, м. Павлоград

Ініціатор, розпорядник: Павлоградська ТГ,

Механізм співпраці: оренда через аукціон



В індустриальній зоні міста пропонується промислова територія, загальною площею 250 га.

### ОПИС МІСТА:

- площа – 5 930 га;
- економічно активне населення – 62 219 чол. (65% від загальної чисельності населення міста);
- середня заробітна плата – \$ 250;
- ключові галузі економіки – промисловість;
- спрямованість діючих в промисловій зоні підприємств: добувна галузь, машинобудування, будівництво, хімічна, харчова та легка промисловості;
- обсяг реалізованої продукції – 35,8 млрд. грн. (3,1% від Дніпропетровської області), за 2021 рік.
- Місто розташоване на перехресті автомобільних та залізничних ліній міжнародного значення, що дає можливість розглядати місто Павлоград як потужний транспортний термінал, який забезпечує функціонування зв'язків: «Постачальник – Виробник – Споживач» в різних комбінаціях.

### ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА



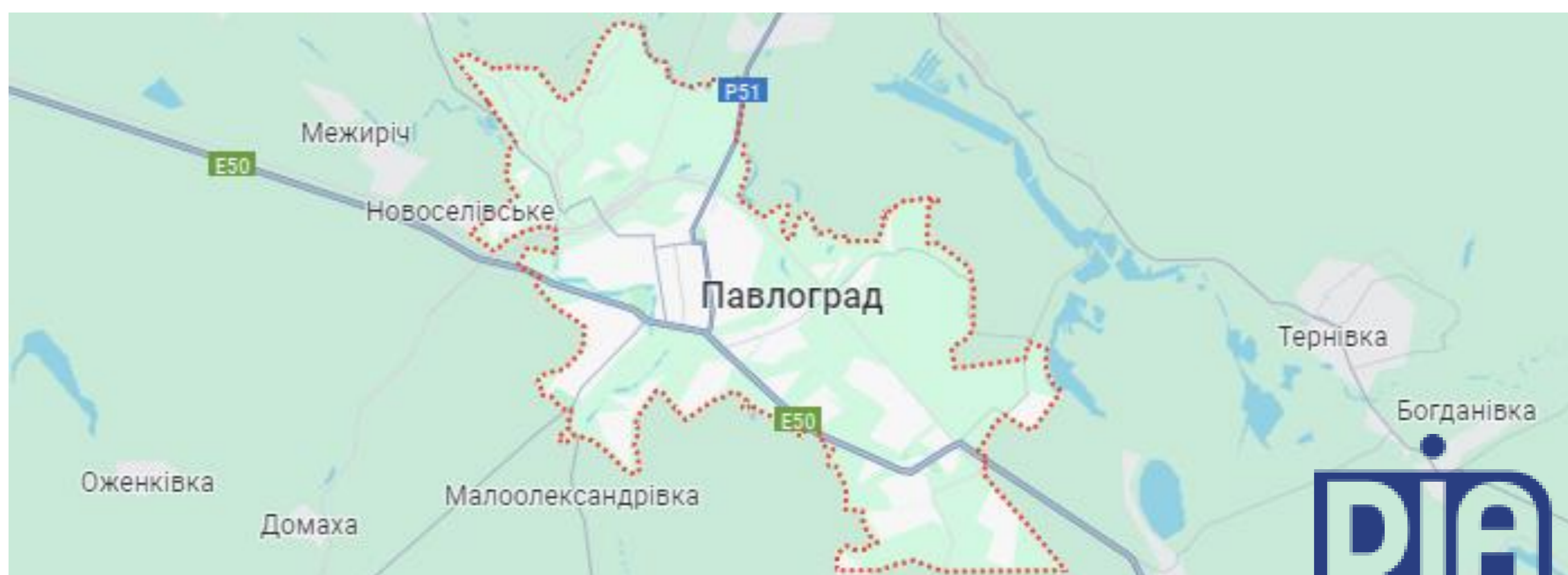
**Загальна площа:** 250 га, (Green-field),

з можливістю розширення до 1 000 га

**Цільове призначення:** землі промисловості

**Кадастровий номер:** 1223581800:03:001:0010

Територія індустриального розвитку ділитися на **5 секторів** за профілем виробництв: машинобудування – 50 га, хімічна промисловість і виробництво будматеріалів – 50 га, логістичний комплекс – 65 га, легка промисловість – 30 га, електроніка та ІТ-технології – 55 га.



## ТЕРИТОРІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, м. Павлоград

Ініціатор, розпорядник: Павлоградська ТГ,

Механізм співпраці: оренда через аукціон



### НАЯВНА ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



#### Електропостачання

підстанція 150/10/6 кВ, відстань від ІП до підстанції – 600 м;  
категорія надійності електропостачання – II;  
напруга підключення в мережі – 10 кВ.



#### Водопостачання

Водопостачання можна забезпечити 2-ма шляхами:

1. можливість постачання питної води – 15000 м<sup>3</sup>/добу; відстань від ІП до водопроводу – 2,5 км, Ø 1200 мм;
2. резерв потужностей постачання питної води – 5000 м<sup>3</sup>/добу; відстань від ІП до водопроводу – 1,6 км, Ø 600 мм.

#### Водовідведення

80 м<sup>3</sup>.



#### Газопостачання

3 тис.м<sup>3</sup> / год.

### ЛОГІСТИЧНА ІНФРАСТРУКТУРА



82 км – м. Дніпро, 1 км – європейський маршрут: E50 (М-04) ;



під'їзні дороги для вантажних автомобілів розташовані уздовж ділянки;



залізнична станція – 1 км

Дніпропетровське інвестиційне агентство  
(DIA)

**Адреса:** м. Дніпро, пр. О. Поля, 2, каб. 538

**Web:** [www.dia.dp.gov.ua](http://www.dia.dp.gov.ua)

**Контактна особа:** Галина Савран

**Tel.:** +38 056 742 86 34

**E-mail:** [savran.dia@gmail.com](mailto:savran.dia@gmail.com)

Павлоградська міська громада

**Адреса:** м. Павлоград

**Web:** [www.pavlogradmrada.dp.gov.ua](http://www.pavlogradmrada.dp.gov.ua)

**E-mail:** [pavlooff@gmail.com](mailto:pavlooff@gmail.com)

#### Місце розташування

м. Павлоград,  
Дніпропетровська  
область

