
КАТАЛОГ ПРОЄКТІВ

44 ПРОЄКТИ ВІД БІЗНЕСУ ТА
ГРОМАД ОБЛАСТІ

ЗМІСТ

ПРОМИСЛОВІСТЬ

- | | |
|--|-----------|
| Виробництво інтегрованої системи безперебійного електро- і теплопостачання промислових та житлових об'єктів | 01 |
| (Інститут транспортних систем і технологій НАН України, м. Дніпро) | |
| Створення сучасного тракторного виробництва та іншого сільськогосподарського машинобудування | 02 |
| (“Південмаш”, м. Дніпро) | |
| Створення виробництва біорозчинного екопосуду | 03 |
| (ТОВ “Еко Корн”, м. Дніпро) | |
| Створення виробничого комплексу з виробництва металевої упаковки | 04 |
| (ТОВ “Metal print” , м. Дніпро) | |
| Створення виробництва з випуску листів з полімерних матеріалів | 05 |
| (ТОВ НВП “Укрхімзахист”, м. Павлоград) | |
| Створення підприємства з проектування та виготовлення наукомісткого технологічного обладнання | 06 |
| (ТОВ НВП “Укрхімзахист”, м. Павлоград) | |
| Створення виробництва ламінатних туб | 07 |
| (ТОВ “Еліксир”, м. Дніпро) | |
| Створення виробництва AdBlue | 08 |
| (ПП “МІМ”, м. Дніпро) | |

Виробництво обладнання для переробки та утилізації будівельних відходів	09
(ПП "ПЛАЗИС-ЕМ", м. Кривий Ріг)	
Виробництво окатків DR-класу (для прямого відновлення заліза)	10
(ТОВ "МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ" , м. Кривий Ріг)	
Будівництво комплексу згущення відходів збагачення залізної руди	11
(ТОВ "МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ" , м. Кривий Ріг)	
Модернізація виробництва безшовних труб	12
(ТОВ "ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ОСКАР", м. Дніпро)	
Виробництво плоского «зеленого» прокату	13
(ТОВ "ІНТЕРПАЙП УКРАЇНА", м. Дніпро)	
Розширення виробництва залізничних коліс, колісних пар та осей для рухомого складу	14
(ТОВ "ІНТЕРПАЙП УКРАЇНА", м. Дніпро)	
Будівництво нової лінії гарячого цинкування сталевого дроту	15
(ТОВ "ДНІПРОМЕТІЗ ТАС" , м. Дніпро)	
Будівництво нового заводу з виробництва електричного громадського транспорту	16
(ТОВ "Татра-Юг" , м. Дніпро)	
Серійне виробництво автоматичних зварювальних апаратів	17
(ПрАТ ВП "Техмаш" , м. Дніпро)	
Масштабування технології 3D CONCRETE PRINTING в Україні	18
(ТОВ "АДТ" , м. Дніпро)	

ТВЕРДІ ПОБУТОВІ ВІДХОДИ

Нове будівництво комплексу з перероблення, знешкодження та складування твердих побутових відходів	19
(м. Кривий Ріг)	

ЕНЕРГЕТИКА

Будівництво сонячної електростанції ,потужністю 5 МВт **20**
(ТОВ "МЕГАВАТИ", Межиріцька ТГ, Павлоградський район)

Будівництво сонячної електростанції потужністю 10 МВт **21**
(Вакулівська ТГ, Криворізький район)

Будівництво сонячних електростанцій, потужністю 110 МВт **22**
(ТОВ "МЕТІНВЕСТ ХОЛДИНГ", м. Кривий Ріг, м. Кам`янське, м. Запоріжжя)

Будівництво сонячних електростанцій потужністю 25,4 МВт та систем накопичення енергії **23**
(ПРАТ "КРИВИЙ РІГ ЦЕМЕНТ", м. Кривий Ріг)

ЕНЕРГО-РЕЦИКЛІНГ ОРГАНІЧНОЇ СИРОВИНИ **24**
Концерн "Санрайз", м. Вільногірськ, Дніпропетровська область

АГРОПРОМИСЛОВИЙ КОМПЛЕКС

Створення підприємства з фасування натурального меду, потужністю 300 тонн на рік **25**
(ФОП Горбонос Андрій, м. Дніпро)

Будівництво комплексу з виробництва борошномельно-круп'яної продукції **26**
(ТОВ "Вайт", м. Кривий Ріг)

Будівництво комплексу для зберігання, сортування, пакування фруктів та овочів **27**
(ФГ "Відродження", Петриківська ТГ, Дніпровський район)

Створення аграрно-переробного кластеру "Червоний Тік" **28**
(ТОВ "Агробуд-1688", Апостолівська ТГ, Криворізький район)

Будівництво плодовоовочо логістично-розподільчого хабу **29**
(ТОВ "ФУД АГРО КОМ", Дніпропетровська область)

БУДІВЕЛЬНІ МАТЕРІАЛИ

Створення виробництва будівельних матеріалів (ТОВ "Місто Буд М", Дніпропетровська область)	30
Будівництво заводу з виробництва float-скла (ТОВ "Оріон-Глас-Флоат", м. Вільногірськ, Кам'янський район)	31
Створення системи утилізації відпрацьованого тепла (ПРАТ "КРИВИЙ РІГ ЦЕМЕНТ", м. Кривий Ріг)	32
Модернізація клінкерної печі з переходом на альтернативне паливо (ПРАТ "КРИВИЙ РІГ ЦЕМЕНТ", м. Кривий Ріг)	33
Модернізація обладнання під використання RDF-палива у випалі клінкеру при виробництві цементу (ПРАТ "КРИВИЙ РІГ ЦЕМЕНТ", м. Кривий Ріг)	34

ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО

Будівництво житлового комплексу економ-класу «SMART PAVLOGRAD» (м. Павлоград)	35
Будівництво котеджного еко-містечка (Новоолександрівська ТГ, Дніпровський район)	36

ЛОГІСТИКА

Створення станції технічного обслуговування (ПП "Добратуліна Т.М.", м. Павлоград)	37
Створення логістичної інфраструктури (ТОВ "ВелЛСВ", Яворницька ТГ, Синельниківський район)	38

ІНДУСТРІЯ ВІДПОЧИНКУ

Створення Театру Магії

(ФОП Горбонос Андрій, м. Дніпро)

39

МЕДИЦИНА

Будівництво медично-реабілітаційного центру "GARVIS-2"

(Група медичних компаній "Garvis", м. Дніпро)

40

Створення сучасного, лікувально оздоровчого комплексу

(ТОВ "Санаторій "Курорт Орлівщина", Піщанська сільська ТГ, Самарівський район)

41

Будівництво багатофункціонального медичного центру "Маркет здоров'я"

(ПП "ПОЛІМЕД", м. Дніпро)

42

Масштабування RadFarm Group у сфері медичного обладнання та медичних рішень

(ТОВ "Рад Фарм", м. Дніпро)

43

ТОРГІВЛЯ

Створення сучасного ринку

(Слобожанська ТГ, Дніпровський район)

44

ВИРОБНИЦТВО ІНТЕГРОВАНОЇ СИСТЕМИ БЕЗПЕРЕБІЙНОГО ЕЛЕКТРО- І ТЕПЛОПОСТАЧАННЯ



Будівництво заводу з виробництва як інтегрованих систем безперебійного електро- і теплопостачання, так і їх елементів для промислових та житлових об'єктів.

Інноваційними продуктами Проєкту є:

- 1) інтегровані системи безперебійного електро- і теплопостачання з використанням акумуляторів нового покоління, теплових насосів, а також сонячних та вітроенергетичних установок;
- 2) літій-іонні акумулятори і батареї для різних сфер використання.

ІНІЦІАТОР:
Інститут
транспортних
систем і технологій
НАН України



ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$65 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення першого в Україні комплексу з виробництва інтегрованих систем безперебійного електро- і теплопостачання з використанням акумуляторів нового покоління, теплових насосів, а також сонячних та вітроенергетичних установок;
- ▶ зайняти гідне місце у міжнародному розподілі праці у сфері високих технологій та надати додаткового імпульсу вітчизняним науковим розробкам;
- ▶ виробництво легших та менших за розмірами порівняно з іншими типами акумуляторів;
- ▶ переробка та утилізація використаних літій-іонних батарей з отриманням різних видів сировини з високим рівнем концентрації літію, кобальту, нікелю, марганцю та інших матеріалів, що можуть бути знову використані для виробництва літій-іонних акумуляторів.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

1. виробництво літій-іонних батарей - **\$50 млн**
2. виробництво інтегрованих систем безперебійного електро- і теплопостачання промислових та житлових об'єктів - **\$15 млн**

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

5,2 га

землі промисловості,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Інженерна інфраструктура:

водопостачання, газопостачання,
електропостачання у наявності та не
потребує додаткового інвестування.

Логістична інфраструктура:

- 7 км – траса E50;
- 8 км – залізничний вокзал «Дніпро-головний»;
- 1 км – залізнична колія;
- 9 км – річковий порт.

Механізм співробітництва

- інвестування в проєкт;
- створення спільного підприємства.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Планується розпочати виробництво літій-іонних акумуляторів як ключового елемента інтегрованих систем електро- й тепlopостачання зі складання батарей на основі комірок закордонних виробників. Це потребує відносно невеликих капіталовкладень і дозволяє швидко переналаштовувати виробництво під нові типи комірок. У міру розвитку передбачається освоїти власне виготовлення окремих електронних модулів контролю, систем термостабілізації та корпусних частин, а згодом – серійне виробництво самих комірок на сучасному високотехнологічному обладнанні.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Літій-іонна технологія є найдинамічнішим і перспективним напрямом у виробництві акумуляторів: у 2022 році світовий ринок оцінювали у \$46 млрд, а до 2030 року він може зрости до \$170–270 млрд за середньорічних темпів 15–19%. Ключові сегменти – автономний електротранспорт і системи зберігання електроенергії для мереж та автономного/безперебійного живлення. З огляду на очікуване швидке зростання попиту, Україні важливо сформувати національні компетенції у виробництві компонентів таких інтегрованих систем, насамперед літій-іонних акумуляторів. В умовах ризиків пошкодження енергетичної інфраструктури через бойові дії впровадження цих рішень є критично важливим і фактично життєво необхідним.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО ТРАКТОРНОГО ВИРОБНИЦТВА ТА ІНШОГО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ



Проект спрямований на відновлення та модернізацію тракторного виробництва на базі Південмашу, яке має попередній досвід роботи у цій сфері, виробничі площі та необхідну інфраструктуру.



Реалізація проєкту передбачає технічне переоснащення і розвиток кооперації зі світовими виробниками тракторів та комплектуючих.

Мета проєкту – розширити присутність вітчизняної сільськогосподарської техніки на ринку України та скоротити імпортозалежність.

ІНІЦІАТОР:

“ПІВДЕНМАШ”



<https://yuzhmash.com/ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$ 10 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення нових потужностей на випуск тракторів до 10 тис. на рік;
- ▶ насичення ринку конкурентоспроможною вітчизняною сільськогосподарською технікою;
- ▶ перехід на нові ресурсозберігаючі технології, підвищення технічного рівня, якості та надійності тракторів;
- ▶ розроблення та реалізація проєкту реконструкції. Створення 2000 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$0,3 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$ 1,5 млн

Індекс прибутковості (PI)

1,63

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

14,3%

Дисконтований період окупності (DPP)

4,7 років

ЕВІТДА (4 рік)

\$ 3,1 млн

Дохід (4-й рік)

\$ 9,8 млн



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянки:

площа:

9,3 га;

землі промисловості,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро

Інженерна інфраструктура:

водопостачання, газопостачання,
електропостачання у наявності та не
потребує додаткового інвестування.

Логістична інфраструктура:

у наявності авто та залізничні під'їзди на
територію виробництва.

Ресурси компанії:

- підприємство має досвід у виробництві тракторів, розташоване у промисловій зоні та забезпечене власними залізничними коліями і складськими приміщеннями;
- будівлі та споруди для розміщення виробництва, загальною площею 93 000 м²;
- розроблено проєкт на виробництво тракторів (потребує перерахунку).

Механізм співробітництва

- дольова участь;
- оренда виробничих потужностей;
- створення спільного підприємства.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Цільовий ринок: основний ринок збуту – внутрішній ринок України (B2B), насамперед агропромислові підприємства та фермерські господарства, які потребують заміни імпоротної техніки (≈95% ринку наразі покривається імпортом на суму близько \$796 млн на рік). У перспективі проєкт має експортний потенціал, однак пріоритетом є імпортозаміщення на внутрішньому ринку.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Ключові партнери: CLAAS – постачальник комплектуючих для сільгосптехніки (історична співпраця при виробництві комбайнів), Німеччина. Case / CNH Industrial – потенційний технологічний партнер (раніше розглядалась спроба виробництва тракторів CaseMagnum на Південмаші), США. Northrop Grumman (Orbital ATK) – партнер з виробництва ракетних конструкцій (PH Antares) – досвід міжнародної виробничої кооперації, США.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

СТВОРЕННЯ ВИРОБНИЦТВА БІОРОЗЧИННОГО ЕКОПОСУДУ



Проєктом передбачається відкриття власного виробництва біорозчинного посуду з кукурудзяного крохмалю на території України.

ІНІЦІАТОР:

ТОВ "Еко Корн"

<https://eco-corn.com/>



ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$ 450 тис.



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ збільшення обігу до 100 000 доларів США на місяць;
- ▶ розширення клієнтської бази за рахунок виробництва нової продукції під замовлення на власних потужностях;
- ▶ зниження собівартості продукції, а також її вартості для кінцевого споживача;
- ▶ збільшення податкових надходжень до місцевого бюджету.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

1. на сьогодні в існуючу компанію інвестовано понад 150 000 доларів США;
2. обіг компанії на місяць: 30 000 - 35 000 доларів США;
3. рентабельність продукції – близько 25 %;
4. кількість співробітників – 10 осіб;
5. існуючі клієнти компанії – Епіцентр, Varus, Subaru, Ferrexрота інші.

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Згідно з проектом планується:

підбір, закупівля, встановлення та налагодження лінії з виробництва одноразового біорозкладного посуду з полімеру на основі кукурудзяного крохмалю.

Також вибір та тестування сировини, оренда виробничого приміщення, комунальні послуги і оплата праці співробітників (5 осіб) в перший місяць роботи підприємства.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- зворотні інвестиції з періодом повернення 4-6 років після виходу виробництва в точку беззбитковості протягом 3 місяців поспіль;
- грантове фінансування проєкту.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

За даними Verified Market Research, світовий ринок біорозкладного посуду в 2018 році оцінювався майже у 3 мільярда доларів США.

Очікується, що до 2027 року ринок зросте більше ніж в 1,5 рази, адже цьому сприяють заходи розвинених країн щодо відмови від використання та вживання одноразового посуду.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

ВИРОБНИЦТВО МЕТАЛЕВОЇ УПАКОВКИ



Створення сучасного виробничого комплексу виробництва металевої упаковки.

Потенційні канали збуту – виробники м'ясної, рибної, плодово-овочевої консерви, олії, рослинних і тваринних жирів, меду, патоки. Також виробники хімічних та лакофарбових виробів (фарби, лаки, авто мастила).

Друга черга проєкту передбачає запуск:

- лінії з виробництва кришки консервної (d 100 мм, 63 мм, 48 мм);
- лінії з виробництва банки металевої консервної цільнотягнутої;
- лінії з виробництва каністри об'ємом 1, 3, 4, 5, 6 літрів;
- лінії ламінації та УФ друку.

ІНІЦІАТОР:
ТОВ "Metal print"



www.metalprint-ua.com

ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$25 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ відповідність сучасним нормам з екологічної безпеки;
- ▶ щорічне зростання споживання кришки Твіст офф: 10-12%;
- ▶ створення нових 30 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$4,6 млн

Дохід (5-й рік)

\$49,1 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

22%

Період окупності (PP)

5 років

EBITDA (5-й рік)

\$11,8 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

2,5 га

землі промисловості,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Інженерна інфраструктура:

водопостачання, газопостачання,
електропостачання у наявності та не
потребує додаткового інвестування.

Логістична інфраструктура:

У наявності авто та залізничні під'їзди на
територію виробництва, річний порт на
відстані 5 км.

Механізм співробітництва:

- кредитна лінія до 7% річних у валюті;
- пайова участь у % відповідно до суми інвестицій.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Компанія використовує сучасне обладнання та передові технології, а фахівці METAL-PRINT є досвідченими спеціалістами у цій галузі. Продукція відповідає найвищим міжнародним стандартам (ISO 9001).

Відповідність цілям сталого розвитку:



На сьогодні вже запущено:

- лінію лакування і лінію повноколірного друку - виробництва KBA-MetalPrint GmbH (Germany);
- комплекс додрукарської підготовки CPT - виробництва AGFA (Belgium);
- сучасну лабораторію лаків і фарб X-Rite, IGT;
- лінію для виготовлення кришки типу Твіст офф - виробництва Rainer Naroska (Germany) d 82 мм, 66 мм, 53 мм;
- лінію з виробництва металевої каністри 18-20 літрів (Germany);
- лінію для виготовлення кришки типу СКО.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ ВИРОБНИЦТВА З ВИПУСКУ ЛИСТІВ З ПОЛІМЕРНИХ МАТЕРІАЛІВ



Створення нового виробництва з випуску листового полімерного пластику з поліетилену, поліпропілену та інших полімерів.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ НВП "Укрхімзахист"

ТРИВАЛІСТЬ:



2 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$4,3 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення сучасного виробництва;
- ▶ насичення ринку України вітчизняної продукції;
- ▶ збільшення податкових надходжень до місцевого бюджету;
- ▶ створення 35 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$1,8 млн

Дохід (5-й рік)

\$6,5 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

26%

Період окупності (PP)

5 років

EBITDA (5-й рік)

\$1,5 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Згідно з проєктом планується:

виробництво листового полімерного пластику з поліетилену, поліпропілену та інших полімерів за допомогою автоматизованої лінії типу EXT */120/*.

Місце розташування проєкту:

Дніпропетровська область.

Механізм співробітництва:

- кредит, венчурний капітал;
- створення спільного підприємства;
- інші форми спільної діяльності.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

На сьогодні ця продукція імпортується до України. При запуску власного виробництва з повним циклом, відпускна ціна за аркуш становитиме 3,5 євро/кг, а у закінченому циклі – до 20 євро/кг.

План постачання сировини для виробництва листового поліпропілену і поліетилену передбачає співпрацю як з вітчизняними виробниками, так і з зарубіжними.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА З ПРОЄКТУВАННЯ І ВИГОТОВЛЕННЯ НАУКОМІСТКОГО ТЕХНОЛОГІЧНОГО ОБЛАДНАННЯ



Створення підприємства з проєктування та виготовлення резервуарів з полімерних матеріалів (поліпропілен, поліетилен, фторопласт та ін.), а також технологічного обладнання на їх основі.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ НВП "Укрхімзахист"

ТРИВАЛІСТЬ:



2 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$1,1 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення сучасного виробництва;
- ▶ насичення ринку України вітчизняної продукції;
- ▶ збільшення податкових надходжень до місцевого бюджету;
- ▶ створення 45 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$10 млн

Дохід (5-й рік)

\$1,8 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

20%

Період окупності (PP)

5 років

ЕВІТДА (5-й рік)

\$1,3 млн



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Згідно з проектом планується:

Виробництво складського обладнання та технологічних систем, що працюють у важких умовах (контакт з кислотами, лугами, розчинами солей, піддаються механічному стиранню).

Створення обладнання, що відповідає умовам експлуатації обладнання підвищеної небезпеки.

Місце розташування проєкту:

Павлоградський район, Дніпропетровська область.

Механізм співробітництва:

- кредит, венчурний капітал;
- створення спільного підприємства;
- інші форми спільної діяльності.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Підприємство реалізувало 8 відповідних проєктів у наступних підприємствах:

- ТОВ "Південь Нафтогаз";
- ДП "Укрбургаз";
- ТОВ "Рошен";
- Лозівський ковальсько-механічний завод;
- ТОВ "Кислородмаш"
- ТОВ "MAS Seeds Ukraine".

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ ВИРОБНИЦТВА ЛАМІНАТНИХ ТУБ



Ініціатор проєкту займається виробництвом і продажем косметичних засобів та дієтичних добавок у вигляді сиропів, гелів харчових, таблеток і капсул.

Власники бізнесу прагнуть до розвитку компанії і зменшення витрат на випуск продукції, а саме запуск власного виробництва ламінатних туб, з метою подальшого використання туб в своєму виробництві та продажу їх.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "Еліксир"
<https://eliksir.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$10,2 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ скоротити витрати на випуск продукції шляхом запуску лінії виробництва ламінатних туб;
- ▶ закупівля обладнання під виробництво ламінатних туб;
- ▶ продаж туб;
- ▶ створення 70 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$2,7 млн

Дохід (5-й рік)

\$7,5 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

20%

Період окупності (PP)

5,1 років

ЕВІТДА (5-й рік)

\$3 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Проєкт передбачає запуск сучасної автоматизованої лінії з виробництва ламінатних туб. Основу технологічного процесу становитимуть виробниче обладнання для виготовлення туб та лабораторне обладнання для контролю якості готової продукції.

Проєкт формуватиме дохід у двох напрямках: через заміщення закупівлі пакування для власної продукції ТОВ "Еліксир" та через продаж ламінатних туб зовнішнім B2B-клієнтам. Основними покупцями є виробники косметичної, фармацевтичної, харчової та хімічної продукції в Україні та за кордоном. Реалізація продукції передбачається через прямі B2B-продажі та договірні поставки. Комерційними перевагами проєкту є розташування в м. Дніпро, наявність підготовленої інфраструктури та сформована ринкова позиція компанії. Проєктна потужність 50 мільйонів туб на рік створює передумови для масштабування та виходу на нові експортні ринки.

Місце розташування проєкту:

Дніпропетровська область.

Механізм співробітництва:

- кредит, венчурний капітал;
- створення спільного підприємства;
- інші форми спільної діяльності.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "Еліксир" – український виробник біологічно активної космецевтики та дієтичних добавок, заснований у 2000 році. Компанія випускає понад 600 найменувань продукції у категоріях косметичних засобів, медичних виробів, дієтичних добавок та дезінфектантів, сертифікована за стандартами ISO. Продукція реалізується через мережу понад 1 000 партнерів в Україні, Польщі, Молдові та Латвії.

Основні продукти компанії:

- косметичні та оздоровчі засоби (креми, гелі, бальзами, шампуні);
- медичні вироби у формігелю;
- дієтичні добавки (таблетки, капсули, сиропи);
- дезінфекційні та антисептичні засоби;
- контрактне виробництво косметики та БАД під маркою замовника.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ ВИРОБНИЦТВА AdBlue

Виробництво присадки для дизельних двигунів AdBlue, відповідно до технологій VDA (Німецької асоціації автомобільної промисловості).

В даний момент ПП "MIM" шукає партнера для організації виробництва AdBlue. Цей інноваційний продукт є втіленням постійно високої якості та розглядається як стратегічний крок у напрямку збереження навколишнього середовища та впровадження передових технологій у транспортній галузі.

Продуктивність лінії становитиме: 9 тис. літрів на годину (при 8-годинному робочому дні – 1,3 млн. літрів на місяць або 16 млн. літрів на рік).



Після запуску виробництва AdBlue, ПП "MIM" також планує відкрити друге виробництво: пластикові тари 5л, 10л, 20л, 1000л IBC куб.

ІНІЦІАТОР:



ПП "MIM"

<https://mimdp.com.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



2 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$1,1 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ зменшити вплив автотранспорту на довкілля, забезпечуючи ефективне зниження викидів NOx та сприяючи збереженню чистого повітря;
- ▶ зростаючий попит на AdBlue внаслідок строгих екологічних стандартів та вимог до викидів автотранспорту створює перспективний ринок для продукції;
- ▶ застосування передових технологій у виробництві гарантує високу якість та конкурентоспроможність продукції;
- ▶ створення 9-15 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$0,1 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$2,7 млн

Індекс прибутковості (PI)

3,49

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

73%

Період окупності (PP)

3 роки

EBITDA (3-й рік)

\$1,3 млн

Дохід (3-й рік)

\$3,2 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Приміщення:

для організації виробництва буде орендоване приміщення у м. Дніпро, площею 500 м².

Комунальні послуги та вимоги:

вода – 40 000 м³/місяць та електроенергія – 8 000 кВт/місяць.

Транспорт:

для забезпечення своєчасного пересування, будуть придбані три різні види транспорту.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- дольова участь;
- грантові кошти;
- створення спільного підприємства.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ПП "МІМ":

- з 2002 року є провідним фахівцем на ринку України у сфері впровадження технологій хімічної обробки поверхні металу перед фарбуванням (знежирення, фосфатування, цирконієва пасивація), волочіння труб та дроту, гарячого оцинкування, дефектоскопії, зняття іржі та застарілої фарби, тощо;
- з 2011 року компанія МІМ – єдиний в Україні офіційний дистриб'ютор компанії Basf-Chemetall (раніше Chemetall), що є лідером у своїй галузі.
- МІМ має партнерські відносини з рядом інших європейських компаній в галузі металообробки та супутнього обладнання – TIB, HERWIG, B4S, UMICORE.

Відповідність цілям сталого розвитку:



AdBlue – присадка для дизельних автомобілів, яка знижує вміст оксидів азоту у вихлопах дизельних двигунів на 90%. Використання AdBlue передбачено європейськими екологічними нормами Євро-4-5-6 та є обов'язковим для дизельних автомобілів, які відповідають стандартам ЄС.

За минулий рік український ринок цього реагенту зріс більше ніж удвічі (+108%), до 48,9 млн л. Український ринок AdBlue оцінюється у 960 млн грн на рік.

На сьогоднішній день в Україні тільки три компанії офіційно виробляють AdBlue згідно вимогам VDA.

Сьогодні для військової техніки AdBlue – надзвичайно важливий, адже саме від нього залежить безперервний рух техніки на фронті, що забезпечує якісну роботу десятків одиниць сучасної військової техніки.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

ВИРОБНИЦТВО ОБЛАДНАННЯ ДЛЯ ПЕРЕРОБКИ ТА УТИЛІЗАЦІЇ БУДІВЕЛЬНИХ ВІДХОДІВ



Підприємство планує реалізацію проєкту з розширення виробництва обладнання для переробки та утилізації будівельних і демонтажних відходів у місті Кривий Ріг.

Проєкт передбачає розроблення та виготовлення інноваційних спеціалізованих механізмів – гідравлічних поворотних захватів, бетоноломів, металорізальних ножиць, ковшів та іншого навісного обладнання для техніки, що використовується у сфері демонтажу та перероблення будівельних матеріалів.



Розширення виробничих потужностей включає модернізацію наявної інфраструктури та встановлення сучасного металообробного обладнання з системами числового програмного керування (ЧПК), що забезпечить підвищення точності, продуктивності та якості виготовлених виробів.

ІНІЦІАТОР:



ПП "ПЛАЗИС-ЕМ"
<http://plasis-em.com/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$4 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ розширення виробничих потужностей для виготовлення обладнання з перероблення та утилізації будівельних відходів;
- ▶ забезпечення впровадження високотехнологічних рішень у сфері металообробки шляхом встановлення сучасного обладнання з системами ЧПК;
- ▶ зменшення залежності українських будівельних і гірничих компаній від імпортного обладнання шляхом розвитку власного виробництва;
- ▶ сприяння підвищенню рівня екологічної безпеки в будівельному секторі через поширення технологій перероблення відходів;
- ▶ створення до 60 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$41,2 млн

Дохід (5-й рік)

н/д

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

37,9%

Період окупності (PP)

2 роки

ЕВІТДА (5-й рік)

н/д



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

- База реалізації: діюче виробництво приватного підприємства "ПЛАЗІС-ЄМ", що спеціалізується на виготовленні машин та обладнання для гірничої й будівельної галузей.
- Тип продукції: гідравлічні поворотні захвати, бетоноломи, металорізальні ножиці, ковші спеціального призначення та інше навісне обладнання.
- Основні роботи в межах проєкту:
 - розширення конструкторського бюро для розробки нових моделей обладнання;
 - модернізація виробничих приміщень і комунікацій;
 - встановлення сучасного металообробного обладнання з числовим програмним керуванням;
 - впровадження автоматизованих систем контролю якості.

- Очікувана потужність після реалізації: збільшення обсягів виробництва до 150–200 одиниць обладнання на рік (залежно від номенклатури).
- Екологічна ефективність: проєкт сприяє зменшенню обсягів будівельних відходів, повторному використанню матеріалів і зниженню викидів CO₂.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг.

Механізм співробітництва:

- злучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- Фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ПП "ПЛАЗІС-ЄМ":

українське виробниче підприємство з понад 25-річним досвідом роботи у машинобудуванні. Підприємство має власне конструкторське бюро, сучасну виробничу базу та налагоджені зв'язки з промисловими партнерами в Україні й за кордоном.

Статус проєкту: готовий до реалізації.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Реалізація проєкту є своєчасною та стратегічно важливою для України в умовах післявоєнного відновлення. Виробництво сучасного обладнання для перероблення та утилізації будівельних і демонтажних відходів дозволить:

- ефективно залучати матеріали з розібраних або пошкоджених об'єктів до повторного використання;
- знизити навантаження на полігони та транспортну інфраструктуру;
- скоротити витрати на будівництво нових об'єктів за рахунок використання вторинної сировини.

Проєкт безпосередньо відповідає цілям відновлення інфраструктури та впровадження принципів циркулярної економіки.

ВИРОБНИЦТВО ОКАТКІВ DR-КЛАСУ (ДЛЯ ПРЯМОГО ВІДНОВЛЕННЯ ЗАЛІЗА)



Проєкт передбачає будівництво нових збагачувальних (флотаційних) потужностей та модернізацію виробничих ліній з випуску окатків DR-класу для технології прямого відновлення заліза.

Проєктна потужність виробництва становитиме 4 млн тонн окатків на рік, що забезпечить стабільне постачання високоякісної залізорудної продукції для виробництва сталі.



Проєкт базується на власній сировинній базі Metinvest, сучасній виробничій інфраструктурі та доступі до енергетичних ресурсів, що забезпечує швидкий запуск і масштабованість виробництва.

ІНІЦІАТОР:

ТОВ "МЕТІНВЕСТ
ХОЛДІНГ"

[https://
metinvestholding.com/ua](https://metinvestholding.com/ua)



ТРИВАЛІСТЬ:

5 років



ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:

\$535 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ модернізація виробничих потужностей для випуску високоякісних залізорудних DR-окатків, що дозволить розширити експортний потенціал України, через постачання продукції на ринок ЄС;
- ▶ DR-окатки потрібні для процесу прямого відновлення заліза, яке є альтернативою традиційному аглодоменному процесу. Таким чином, DR-окатки є передумовою для зменшення енергоємності та вуглецевого сліду у виробництві сталі;
- ▶ підвищення конкурентоспроможності у сегменті виробництва «зеленої» сталі та інтеграція у європейські ланцюги постачання залізорудної та металургійної продукції із низьким вуглецевим слідом;
- ▶ створення до 170 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

за запитом

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

за запитом

Період окупності (PP)

за запитом

ЕВІТДА (щорічно)

за запитом

Дохід (щорічно)

за запитом

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- Проектна потужність виробництва: 4 млн тонн окатків для прямого відновлення заліза на рік.
- Тип продукції: окатки DR-класу з підвищеним вмістом заліза, призначені для виробництва сталі з низьким рівнем вуглецевих викидів.
- Сировинна база: власна залізна руда з діючого кар'єру Metinvest у Кривому Розі.
- Інфраструктура: наявні виробничі площі, підведені електро- та газопостачання, залізнична логістика.
- Технологічні партнери: Primetals або Metso.
- Екологічна ефективність: застосування кращих доступних технологій та практик щодо впливу на довкілля.
- Рівень готовності: проектування – 2026 рік, введення в експлуатацію – до 2030 року.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг.

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "МЕТІНВЕСТ

ХОЛДИНГ": керуюча компанія групи Metinvest, одного з найбільших вертикально інтегрованих гірничо-металургійних холдингів світу. Група об'єднує підприємства повного виробничого циклу – від видобутку залізної руди до випуску готової металопродукції, має активи в Україні, Європі та США й постачає продукцію до понад 100 країн світу.

Статус проєкту: попереднє ТЕО.

Відповідність цілям сталого розвитку:



• Група Metinvest є одним з міжнародних лідерів з упровадження інновацій у гірничо-металургійному комплексі України. Компанія послідовно реалізує стратегію зниження вуглецевих викидів та підвищення енергоефективності виробництва, орієнтуючись на стандарти Європейського Союзу.

• Проєкт із виробництва окатків для прямого відновлення заліза є ключовим етапом переходу до виробництва «зеленої» сталі, що відповідає пріоритетам європейського зеленого курсу та створює передумови для інтеграції української металургії в європейські ланцюги постачання низьковуглецевої продукції.

• Компанія має власну сировинну базу, розвинену інфраструктуру та партнерські відносини з міжнародними технологічними компаніями, що гарантує стійкість постачань і довгострокову конкурентоспроможність на ринку сталі нового покоління.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

КОМПЛЕКС ЗГУЩЕННЯ ВІДХОДІВ ЗБАГАЧЕННЯ ЗАЛІЗНОЇ РУДИ



Проект передбачає будівництво сучасного комплексу згушення відходів збагачення залізної руди на базі діючого Північного гірничо-збагачувального комбінату Групи «Метінвест» у місті Кривий Ріг.

Новий технологічний комплекс дозволить зменшити обсяг пульпи, що транспортується до хвостосховищ на 30%, завдяки чому значно скоротиться споживання електроенергії на рівні 125 МВт на рік.



Реалізація проекту спрямована на підвищення ефективності процесів збагачення залізної руди та раціональне використання водних ресурсів.

ІНІЦІАТОР:

ТОВ «МЕТІНВЕСТ
ХОЛДІНГ»

[https://
metinvestholding.com/ua](https://metinvestholding.com/ua)



ТРИВАЛІСТЬ:

3 роки



ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:

\$146 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ оптимізація технологічного процесу поводження з відходами збагачення та підвищення енергоефективності підприємства;
- ▶ раціональне використання водних ресурсів шляхом зменшення обсягу води в оборотному циклі;
- ▶ підвищення конкурентоспроможності Групи «Метінвест»;
- ▶ створення 62 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проекту: \$114 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

за запитом

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

за запитом

Період окупності (PP)

за запитом

ЕВІТДА (щорічно)

за запитом

Дохід (щорічно)

за запитом



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

- Призначення: згущення відходів збагачення залізної руди з метою зменшення потреби в технологічній воді та зниження витрат на транспортування.
- Ефект: зменшення обсягів пульпи, що транспортується до хвостосховищ, на 30%.
- Енергоефективність: скорочення споживання електроенергії на 125 МВт на рік.
- Основне обладнання: сучасні згущувачі, насосні станції та системи автоматизованого контролю процесів.
- Інфраструктура: реалізація на базі діючого Північного гірничо-збагачувального комбінату Групи "Метінвест" у місті Кривий Ріг.
- Технологічні партнери: Metso Outotec, Habermann Aurum Pumpen GmbH.

- Екологічна ефективність: зниження енергоємності процесів і техногенного навантаження на довкілля.
- Рівень готовності: земельна ділянка орендована. Виконуються будівельно-монтажні роботи, виготовляється обладнання.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг.

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "МЕТІНВЕСТ ХОЛДІНГ":

керуюча компанія групи Metinvest, одного з найбільших вертикально інтегрованих гірничо-металургійних холдингів світу. Група об'єднує підприємства повного виробничого циклу – від видобутку залізної руди до випуску готової металопродукції, має активи в Україні, Європі та США й постачає продукцію до понад 100 країн світу.

Статус проєкту: у процесі реалізації.

Відповідність цілям сталого розвитку:



- Проєкт є частиною програми енергоефективності Групи "Метінвест", спрямованої на впровадження сучасних технологій управління відходами виробництва.
- Будівництво комплексу згущення забезпечить раціональне використання природних ресурсів, зменшить потребу у свіжій воді.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

МОДЕРНІЗАЦІЯ ВИРОБНИЦТВА БЕЗШОВНИХ ТРУБ



Проект передбачає модернізацію виробництва безшовних труб з титанових, нікелевих і нержавяких сплавів на базі виробничої групи "ОСКАР"

Мета – підвищення ефективності, точності та енергоефективності виробництва труб із титанових, нікелевих та нержавяких сплавів для потреб високотехнологічних галузей (аерокосмічної, енергетичної, нафтохімічної та медичної).

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "ВО "ОСКАР"
<https://www.oscar-tube.com.ua/en/>

ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$20 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ розширення виробничих потужностей для забезпечення стабільного випуску безшовних труб з титанових, нікелевих і нержавяких сплавів;
- ▶ підвищення технологічного рівня виробництва шляхом модернізації обладнання та впровадження нових енергоефективних технологій гарячого пресування та холодної деформації;
- ▶ забезпечення відповідності міжнародним стандартам якості та безпеки для виходу на ринки ЄС і США, а також збільшення обсягів експорту продукції з високою доданою вартістю;
- ▶ створення до 70 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$4 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$16 млн

Дохід (5-й рік)

\$24 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

20,2%

Період окупності (PP)

6 років

ЕВІТДА (5-й рік)

\$6,6 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Основне технологічне обладнання:

- нова пресова лінія для гарячого пресування заготовок;
- піч яскравого відпалу з енергоефективною системою рекуперації тепла;
- потокова лінія холодної деформації з високою точністю геометрії труб;
- автоматизована система контролю якості та цифровий моніторинг параметрів виробництва;
- випробувальні стенди для перевірки механічних і термічних характеристик готових труб.

• Стандарти продукції: відповідність вимогам міжнародних галузевих стандартів для високоточного трубного виробництва.

- Цільове застосування: аерокосмічна, енергетична, нафтохімічна, медична та машинобудівна промисловість.
- Екологічна ефективність: впровадження енергоощадних технологій термообробки та систем рекуперації тепла дозволяє зменшити споживання енергії й скоротити викиди CO₂ у виробничому циклі.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- злучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "ВИРОБНИЧЕ ОБ'ЄДНАННЯ "ОСКАР":

один із провідних українських виробників високотехнологічних металевих труб для промислового та енергетичного секторів. Компанія поєднує сучасні європейські технології обробки металу, інженерну точність і багаторічний досвід у сфері матеріалознавства.

Статус проєкту: концепція.

Відповідність цілям сталого розвитку:



• Реалізація проєкту забезпечить створення сучасного виробничого комплексу з виготовлення безшовних труб із титану, нікелевих сплавів та нержавкої сталі. Підприємство має необхідну інфраструктуру та технічну базу для розгортання нових потужностей.

• Виробнича група "ОСКАР" спеціалізується на виробництві прецизійних труб методом холодної деформації для критичних застосувань, де необхідні висока міцність, точні допуски та виключна цілісність матеріалу. Експертиза компанії забезпечує надійні рішення для галузей із найвищими технічними та безпековими вимогами – аерокосмічної, енергетичної, нафтохімічної, медичної та машинобудівної.

• Реалізація проєкту сприятиме підвищенню рівня локалізації високотехнологічного виробництва в Україні, розширенню експортного потенціалу та зміцненню позицій компанії на міжнародних ринках.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

ВИРОБНИЦТВО ПЛОСКОГО «ЗЕЛЕНОГО» ПРОКАТУ



Проєкт передбачає будівництво нового комплексу з виробництва плоского «зеленого» прокату на базі електродугової печі на території діючого металургійного заводу в місті Дніпро.

Реалізація проєкту забезпечить збільшення випуску сталі на 1 млн тонн на рік та виробництво низьковуглецевого гарячекатаного рулону із використанням прямовідновленого або гарячебрикетованого заліза, отриманого за допомогою «зеленого» водню, та металобрухту.



Проєкт спрямований на імпортозаміщення плоского прокату на внутрішньому ринку, розвиток високотехнологічного та енергоефективного виробництва, а також зменшення викидів CO₂.

ІНІЦІАТОР:

ТОВ «ІНТЕРПАЙП
УКРАЇНА»

<https://interpipe.biz/>



ТРИВАЛІСТЬ:

5 років



ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:

\$1 000 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ виробництво низьковуглецевого гарячекатаного прокату з використанням «зеленого» водню та металобрухту.
- ▶ зменшення викидів CO₂ та впровадження енергоефективних технологій
- ▶ заміщення імпортного плоского прокату на внутрішньому ринку та розширення експорту «зеленої» сталі на ринки ЄС і Близького Сходу
- ▶ інтеграція української металургії у європейський «зелений ланцюг поставок», розвиток промислової кооперації та впровадження принципів енергоефективного виробництва.
- ▶ створення до 150 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

за запитом

Індекс прибутковості (PI)

за запитом

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

за запитом

Період окупності (PP)

8 років

ЕВІТДА (2-й рік)

\$300 млн

Дохід (2-й рік)

\$1 600 млн



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

- Потужність виробництва: до 1 млн тонн сталі на рік.
- Основні технологічні елементи:
 - електродугова піч;
 - лінія безперервного виробництва сталі;
 - лінія гарячої прокатки;
 - система підготовки прямовідновленого та гарячебрикетованого заліза, отриманого за допомогою водню;
 - енергетичний центр із можливістю використання відновлюваної енергії, зокрема «зеленого» водню.
- Сировина: прямовідновлене або гарячебрикетоване залізо та металобрухт.
- Продукція: низьковуглецевий гарячекатаний рулон.

- Екологічна ефективність: скорочення викидів CO₂ на 70–80 % порівняно з доменним виробництвом; відсутність коксового процесу та доменного газу; використання «зеленого» водню й металобрухту; замкнуті цикли водопостачання та очищення повітря.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізми співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій
- фінансове партнерство.
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ «ІНТЕРПАЙП УКРАЇНА»:

Група компаній ІНТЕРПАЙП об'єднує сучасні металургійні та машинобудівні підприємства у містах Дніпро, Нікополь і Самар, спеціалізуючись на виробництві сталевих труб, залізничних коліс і плоского прокату. Компанія експортує продукцію до понад 80 країн світу, забезпечуючи сталі поставки на ринки ЄС, Близького Сходу, Північної Америки та Азії.

Статус проєкту: концепція. Усі необхідні місцеві дозволи на виробництво сталі наявні.

Відповідність цілям сталого розвитку:



- Проєкт базується на використанні вітчизняної залізничної сировини з урахуванням стратегічних планів українських гірничих компаній щодо виробництва прямовідновленого та гарячебрикетованого заліза. Значну частку шихти становитиме металобрухт, що забезпечує зниження собівартості виробництва, зменшення вуглецевого сліду та підвищення технологічної гнучкості.

- Кінцева продукція – плоский прокат, орієнтований на імпортозаміщення у внутрішньому споживанні та експорт постачання «зеленої» сталі на ринки ЄС і Близького Сходу.

- Ключовими економічними перевагами є доступ до сировинної бази Дніпропетровського регіону та наявна промислова інфраструктура, що скорочує терміни та витрати на реалізацію проєкту.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

РОЗШИРЕННЯ ВИРОБНИЦТВА ЗАЛІЗНИЧНИХ КОЛІС, КОЛІСНИХ ПАР ТА ОСЕЙ ДЛЯ РУХОМОГО СКЛАДУ

Проект передбачає модернізацію та розширення потужностей з виробництва залізничних коліс, колісних пар та осей на базі діючого виробничого комплексу в місті Дніпро.

Реалізація включає створення нових ділянок термообробки та радіально-ковальної дільниці, механічної обробки коліс, складання колісних пар та модернізацію інфраструктури підприємства.



Метою є збільшення обсягів виробництва, підвищення якості та рівня локалізації продукції, а також задоволення попиту українських і закордонних операторів залізничного транспорту.

ІНІЦІАТОР:

ТОВ "ІНТЕРПАЙП
УКРАЇНА"

<https://interpipe.biz/>



ТРИВАЛІСТЬ:

3 роки



ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:

\$120 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ модернізація та розширення виробничих потужностей із виготовлення коліс, колісних пар та осей для рухомого складу;
- ▶ підвищення якості продукції до рівня європейських стандартів та розширення номенклатури;
- ▶ заміщення імпорту комплектуючих для українського залізничного транспорту;
- ▶ збільшення експортного потенціалу продукції на ринки ЄС, Близького Сходу та Азії;
- ▶ створення до 150 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$35,7 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

45%

Період окупності (PP)

2,5 роки

ЕВІТДА (5-й рік)

\$117 млн

Дохід (5-й рік)

\$320 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- Створення нових виробничих ділянок:
 - термічної обробки коліс;
 - механічної обробка коліс;
 - ліній контролю та випробувань;
 - радіально-ковальної обробки для покращення властивостей сталі;
 - складання колісних пар;
 - печі нагріву та термообробки осей;
 Також проєкт передбачає модернізацію інженерної та транспортної інфраструктури підприємства.

- Екологічна ефективність: застосування енергоощадних технологій термообробки, зниження споживання газу та електроенергії, перехід на замкнуті цикли охолодження.

- Стадія готовності: триває підготовка техніко-економічного обґрунтування та опрацювання технологічних рішень із залученням міжнародних партнерів.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізми співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "ІНТЕРПАЙП УКРАЇНА":

Група компаній ІНТЕРПАЙП об'єднує сучасні металургійні та машинобудівні підприємства у містах Дніпро, Нікополь і Самар, спеціалізуючись на виробництві сталевих труб, залізничних коліс і плоского прокату. Компанія експортує продукцію до понад 80 країн світу, забезпечуючи сталі поставки на ринки ЄС, Близького Сходу, Північної Америки та Азії.

Статус проєкту: концепція.

Відповідність цілям сталого розвитку:



- Проєкт базується на виробництві високоякісних залізничних коліс, колісних пар та осей для різних типів рухомого складу, орієнтованих на потреби національних і міжнародних операторів залізничного транспорту.

- Дохід формуватиметься за рахунок прямих продажів, індивідуальних замовлень та довгострокових контрактів, що забезпечить стабільність грошових потоків і диверсифікацію ризиків. Зростання обсягів продажу відбуватиметься завдяки розширенню виробничих потужностей і виходу на нові ринки.

- Серед клієнтів компанії – провідні світові нафтогазові корпорації, машинобудівні компанії, девелоперські структури, а також міжнародні холдинги з виробництва та ремонту залізничного рухомого складу.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

БУДІВНИЦТВО НОВОЇ ЛІНІЇ ГАРЯЧОГО ЦИНКУВАННЯ СТАЛЕВОГО ДРОТУ



Проект передбачає будівництво нової енергоощадної лінії гарячого цинкування сталевих дротів на базі виробничих потужностей ТОВ "ДНІПРОМЕТІЗ ТАС" у місті Дніпро. Наявна виробнича база підприємства забезпечує технічну готовність і дозволяє розпочати реалізацію інвестиційного проекту у найкоротші терміни.

Проект дозволить знизити виробничі витрати, збільшити обсяги випуску до 24 000 тонн на рік і диверсифікувати продукцію у сегменті з вищою доданою вартістю.



Метою є підвищення ефективності виробництва, зниження енерговитрат та перехід до випуску високоякісного дроту діаметром 0,7–5,0 мм для потреб кабельної промисловості, будівництва, сільського господарства та огорожувальних систем.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "ДНІПРОМЕТІЗ ТАС"
<https://dniprometiz.com/>

ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$4 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- знизити енергоспоживання та витрати на одиницю продукції завдяки впровадженню сучасного енергоефективного обладнання й технологій контролю товщини покриття.
- розширення асортименту продукції у сегменті високоякісного дроту з підвищеною доданою вартістю.
- вихід на нові експортні ринки – ЄС, Північна Америка, Близький Схід.
- підвищення конкурентоспроможності підприємства та зміцнення позицій України у сфері виробництва металопродукції з глибокою переробкою.
- створення до 30 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$1,5 млн

ЕВІТДА (щорічно)

\$0,9 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

26%

Дохід (щорічно)

\$1,4 млн

Період окупності (PP)

4,8 роки

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- Підготовлена виробнича інфраструктура: - цех, енергетичні мережі, підвід комунікацій та інженерні системи.
- Проектна потужність лінії: 24 000 тонн готової продукції на рік.
- Діапазон продукції: дріт діаметром від 0,7 до 5,0 мм із низьковуглецевої, середньо- та високовуглецевої сталі.
- Тип покриття: стандартне або посилене цинкове покриття (гаряче цинкування).
- Технологічне обладнання: нова енергоощадна піч та ванни для цинкування із системою автоматичного контролю температури та витрати енергії.
- Система контролю якості: вимірювання товщини покриття на кожній із 45 ниток дроту у режимі реального часу.

- Ступінь автоматизації: висока, із можливістю цифрового моніторингу параметрів виробництва.
- Екологічна ефективність: зменшення викидів і споживання енергії завдяки застосуванню сучасних енергоощадних технологій.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро

Механізми співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій
- фінансове партнерство.
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "ДНІПРОМЕТІЗ ТАС": провідний український виробник сталевих дротів та виробів з нього (зварювального дроту, секційних огорож, кріпильних елементів). Компанія має сучасне обладнання, сертифіковану систему менеджменту якості (ISO 9001:2015) і експортує продукцію у понад 25 країн.

Статус проєкту: готовий до реалізації.

Відповідність цілям сталого розвитку:



• Завдяки застосуванню сучасного енергоефективного обладнання підприємство зможе підвищити якість покриття, зменшити витрати металу та енергії, а також забезпечити стабільність виробництва навіть за умов підвищених навантажень.

• Нова лінія стане основою для переходу від випуску дроту для огорож до високомаржинальної продукції для кабельної промисловості, з точним контролем товщини цинкування на кожній із 45 ниток дроту.

• Це – черговий етап технологічного оновлення підприємства після встановлення у 2023 році сімох італійських волочильних ліній, що вже розширили можливості з виробництва сталевих дротів.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

БУДІВНИЦТВО НОВОГО ЗАВОДУ З ВИРОБНИЦТВА ЕЛЕКТРИЧНОГО ГРОМАДСЬКОГО ТРАНСПОРТУ



Проект передбачає будівництво нового заводу з виробництва електричного громадського транспорту. На підприємстві планується організувати повний цикл виробництва електрорухомого складу – від зварювання кузовів і складання електричних систем до випробувань готової техніки.

Проект орієнтований на розвиток українського виробництва електротранспорту, з локалізацією компонентів.



Виробничі потужності заводу складатимуть до 100 одиниць транспорту на рік, зокрема трамваї, електробуси та інший рухомий склад для міських і приміських систем електротранспорту.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "Татра-Юг"
<https://tatra-yug.com.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



2 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$33 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення сучасного виробництва електричного громадського транспорту;
- ▶ збільшення рівня локалізації виробництва до 60–95%, залежно від вимог замовників;
- ▶ забезпечення потреб українських міст у сучасному, енергоефективному та екологічному транспорті, зниження викидів у транспортному секторі та покращення якості міської мобільності;
- ▶ розвиток експорту електротранспорту українського виробництва;
- ▶ внесок у реалізацію "зеленого переходу" та кліматичних цілей України;
- ▶ створення до 270 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$3 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$142 млн

Дохід (5-й рік)

\$109 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

42%

Період окупності (PP)

4 років

EBITDA (5-й рік)

\$26 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- Будівництво виробничого комплексу площею: 30 000 м².
- Основне обладнання:
 - 10 порталних кранів вантажопідйомністю 10–20 тонн;
 - фарбувальні та дробоструминні камери;
 - сучасні зварювальні та металообробні центри;
 - енергоощадні системи та випробувальні стенди.
- Рівень локалізації продукції: 60 – 95% залежно від вимог замовника.
- Екологічна ефективність: зниження викидів CO₂ та рівня шуму в містах завдяки виробництву електричного громадського транспорту і використанню енергоощадних технологій.

- Стадія готовності: концепція проєкту, ведеться підготовка техніко-економічного обґрунтування (ТЕО) та вибір земельної ділянки під можливе розміщення заводу в межах ІП.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро

Механізм співробітництва:

- злучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "Татра-Юг":

українське машинобудівне підприємство з багаторічним досвідом у виробництві трамваїв та іншого електричного громадського транспорту. Компанія бере участь у програмах оновлення транспортних систем великих міст України та виконує зовнішньоекономічні контракти.

Статус проєкту: концепція.

Відповідність цілям сталого розвитку:



- Реалізація цього проєкту сприятиме розвитку електротранспорту в Україні, підвищенню енергоефективності міських перевезень та виконанню екологічних і кліматичних цілей держави у межах співпраці з ЄС.

- Основними партнерами виступають муніципальні транспортні підприємства України – «Одесміськелектротранс», «Київпастрас», а також іноземні замовники, зокрема з Єгипту, з якими компанія має чинні контракти.

- Проєкт матиме позитивний економічний та соціальний ефект – створення до 270 нових робочих місць, розвиток суміжних галузей машинобудування, електроніки та електротехніки, а також підвищення частки українського виробництва у сфері електротранспорту з рівнем локалізації до 95%.



Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СЕРІЙНЕ ВИРОБНИЦТВО АВТОМАТИЧНИХ ЗВАРЮВАЛЬНИХ АПАРАТІВ



Проект передбачає розробку та серійне виробництво автоматичних зварювальних апаратів нового покоління, призначених для зварювання металевих конструкцій і деталей у автоматичному режимі.

Розробка охоплюватиме повний цикл робіт – від проектування та виготовлення основних компонентів, до тестування й підготовки серійного виробництва.



Реалізація проекту здійснюватиметься на базі наявних виробничих потужностей підприємства, що забезпечить технічну готовність, оптимізацію витрат та скорочення термінів реалізації.

ІНІЦІАТОР:



ПрАТ ВП "Техмаш"
<https://techmash.dp.ua>

ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$2,5 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ сприяти розвитку інноваційного машинобудування та підвищенню технологічного рівня промисловості України;
- ▶ розробити та впровадити у виробництво сучасний автоматичний зварювальний апарат для промислового використання;
- ▶ створити конкурентоспроможний український продукт, здатний вийти на зовнішні ринки та зміцнити експортний потенціал галузі;
- ▶ підвищити ефективність і точність зварювальних процесів шляхом їх автоматизації;
- ▶ створення 18 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$0,5 млн

Дохід (5-й рік)

\$1,2 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

21%

Період окупності (PP)

5 років

ЕВІТДА (5-й рік)

\$0,5 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- ПрАТ "ТЕХМАШ" має власну конструкторську команду та виробничу базу, що забезпечує готовність до розробки та виготовлення інноваційних автоматичних зварювальних апаратів.
- Екологічна ефективність: використання автоматичних зварювальних апаратів у виробництві забезпечить зниження енергоспоживання порівняно з традиційними зварювальними установками. Завдяки оптимізації режимів зварювання зменшуються втрати матеріалу та кількість відходів.
- Стадія готовності: завершено концептуальне опрацювання та визначено технічні параметри інноваційної розробки.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- злучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ПрАТ "ТЕХМАШ": виробниче підприємство з багаторічним досвідом у галузі монтажу технологічного обладнання та машинобудування. Компанія в тому числі займається виготовленням нестандартного промислового обладнання . Компанія має інженерно-конструкторський відділ, кваліфікований персонал та виробничу базу, що дозволяє реалізовувати повний виробничий цикл – від проєктування до серійного випуску продукції. Підприємство активно співпрацює з українськими та міжнародними промисловими компаніями, постачаючи високоякісні інноваційні рішення для металургійного, машинобудівного та енергетичного секторів.

Відповідність цілям сталого розвитку:



- Розроблені компанією автоматичні зварювальні апарати будуть застосовуватися у виробництві та ремонті металевих конструкцій, машинобудівного, енергетичного, транспортного й будівельного обладнання, а також у металургійних і промислових підприємствах, де потрібна висока точність, продуктивність і повторюваність зварних циклів.
- Інноваційна розробка дозволить зменшити трудомісткість і час виконання зварювальних робіт, а також забезпечити стабільну якість продукції незалежно від людського фактора.
- Завдяки використанню сучасних систем керування та технологій апарати ПрАТ "ТЕХМАШ" зможуть адаптуватися до різних типів матеріалів і товщини металу, що зробить його універсальним рішенням для промислових підприємств України та потенційних закордонних замовників.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.gov.ua**

МАСШТАБУВАННЯ ТЕХНОЛОГІЇ 3D CONCRETE PRINTING В УКРАЇНІ



Проект передбачає масштабування та запровадження інноваційного виробництва декоративних, архітектурних будівельних виробів із бетону методом 3D-друку для благоустрою, ландшафтного дизайну та будівництва.



Реалізація проекту здійснюватиметься на базі діючих виробничих потужностей компанії ADT Print, що включають 3D-принтер власної розробки для друку бетонними сумішами, технологічне обладнання та власні іноваційні технології.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "АДТ"

<https://www.adtprint.com/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$1,3 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ розширення виробничих потужностей шляхом збільшення кількості 3D-принтерів та модернізації обладнання;
- ▶ масштабування виробництва декоративних і архітектурних виробів із бетону методом 3D-друку;
- ▶ вихід на нові регіональні та міжнародні ринки збуту продукції з бетону;
- ▶ розвиток нових напрямків зокрема застосування 3D-друку у будівництві;
- ▶ розвиток інноваційних рішень у сфері благоустрою, малих архітектурних форм та будівництва із застосуванням технології 3D Concrete Printing;
- ▶ створення 6 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Вартість частки бізнесу

\$ 0,25 млн

Дисконтований період окупності (DPP)

2,5 роки

Середній валовий обсяг реалізації за 2 роки

\$ 0,12 млн

Поточний інвестиційний капітал

\$ 0,42 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- ТОВ "АДТ" (ADT Print) має власний інженерно-конструкторський відділ та кваліфікований персонал
- 3D-принтер для друку бетонних виробів максимальною висотою 5 метрів та шириною 3 метра
- налагоджена співпраця з архітекторами та дизайнерами
- власні виробничі потужності з виробництва бетонних виробів

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- залучення прямих інвестицій;
- дольова участь партнера у фінансуванні компанії;
- залучення грантових коштів



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "АДТ" (ADT Print):

Розроблені компанією технології 3D-друку застосовуються у виготовленні малих архітектурних форм, елементів благоустрою, вазонів, лавок, декоративних конструкцій. Інноваційна технологія дозволяє суттєво скоротити терміни виробництва, знизити трудомісткість процесів та забезпечити високу точність і повторюваність виробів незалежно від складності конструкції.

Завдяки власним технічним рішенням та програмному забезпеченню компанія має можливість налаштувати технічний процес під індивідуальні потреби замовників, реалізовувати нестандартні дизайнерські рішення та масштабувати виробництво для українського й міжнародного ринків.

Технології 3D Concrete Printing є екологічно ефективними, що дозволяє оптимізувати витрати бетонних сумішей, зменшити кількість виробничих відходів та скоротити енергоспоживання у порівнянні з традиційними методами виготовлення бетонних конструкцій.

Відповідність цілям сталого розвитку:



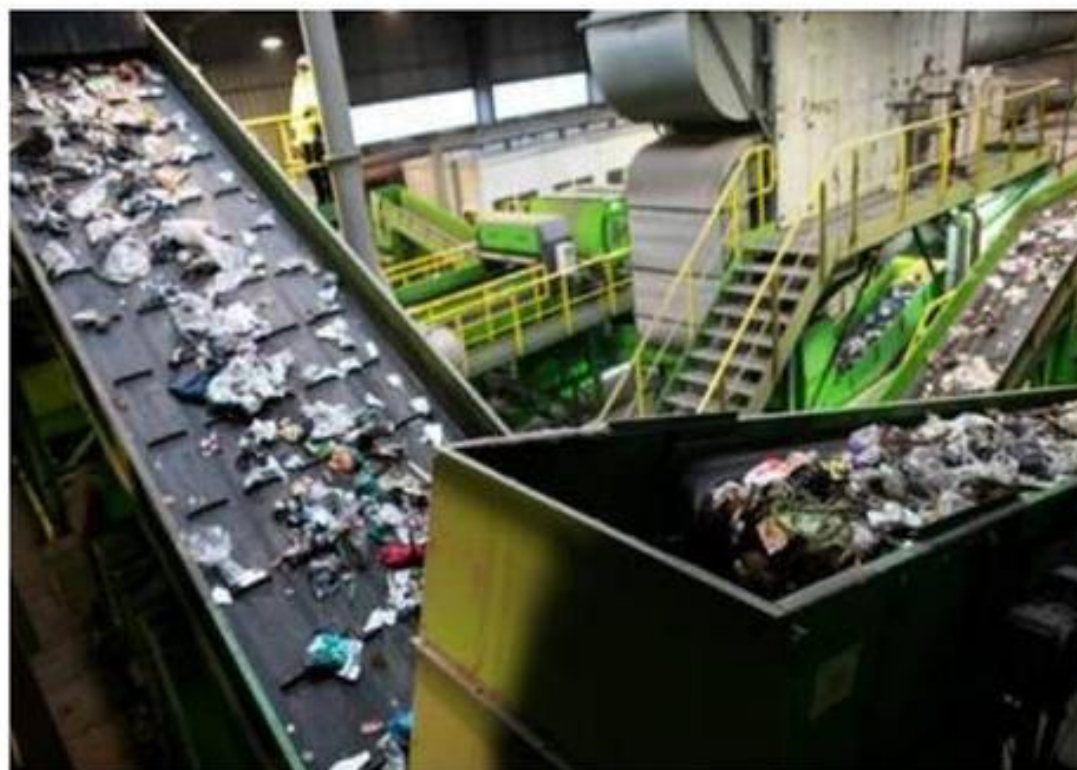
Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Козлицька Ольга

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: o.kozlytska@dia.dp.ua

КОМПЛЕКС З ПЕРЕРОБЛЕННЯ, ЗНЕШКОДЖЕННЯ ТА СКЛАДУВАННЯ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ



В результаті експлуатації комплексу передбачається отримання:

- вторинної сировини;
- RDF-палива (в місті знаходиться потужне цементне виробництво);
- технічного компосту (для використання в процесі рекультивації порушених земель).

ІНІЦІАТОР:



Криворізька міська рада

<https://kr.gov.ua>

ТРИВАЛІСТЬ:



2 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$66 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ зменшення обсягів захоронення твердих побутових відходів шляхом підвищення рівня сортування, переробки та утилізації;
- ▶ виробництво вторинної сировини, RDF-палива та технічного компосту для рекультивації земель;
- ▶ зниження негативного впливу відходів на довкілля та здоров'я населення;
- ▶ створення нових робочих місць і залучення інвестицій у сферу управління відходами.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Фактична вартість буде сформована після розробки проектної документації



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянки:

площа:

45,77 га

землі промисловості (для промислових об'єктів переробки відходів),

кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

ділянка знаходиться в Металургійному районі м. Кривий Ріг у промисловій зоні.

Логістична інфраструктура:

- національна автодорога – 6,5 км;
- регіональна автодорога – 5,5 км.

Інженерна інфраструктура:

водопостачання, газопостачання, електропостачання у наявності та не потребує додаткового інвестування.

Механізм співробітництва:

- інвестування в проєкт.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Кривий Ріг – друге за величиною місто Дніпропетровської області та восьме в Україні. Його населення складає майже 620 000 жителів, а загальна кількість ТПВ становить близько 275 000 тонн на рік. Майже всі ТПВ вивозяться на полігон без попередньої обробки та з мінімальним сортуванням. Це створює стабільний і прогнозований обсяг сировини для комплексу.

Локація має вигідне розташування, розвинену інфраструктуру та потужний промисловий кластер (ГМК, виробництво будматеріалів, машинобудування), що забезпечує сталі канали співпраці та споживання продукції переробки, зокрема RDF-палива для цементних заводів.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Завод буде комплексним, тобто включатиме сортувальну станцію для відходів, лінію з виробництва альтернативного палива RDF і вторсировини, а також установку для компостування органічних відходів.

Місцева влада за підтримки ЄБРР провела системну підготовчу роботу:

- внесено зміни до Генплану м. Кривого Рогу, яким передбачено розташування комплексу з переробки, знешкодження та складування ТПВ;
- виділено земельну ділянку площею 45,77 га;
- розроблено ТЕО щодо рекомендованого варіанту сміттєпереробного комплексу з переробки ТПВ міста Кривого Рогу;
- проведено оцінку впливу на довкілля та отримано позитивний висновок з оцінки впливу на довкілля щодо допустимості планованої діяльності.

діа ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

БУДІВНИЦТВО СОНЯЧНОЇ ЕЛЕКТРОСТАНЦІЇ ПОТУЖНІСТЮ 5 МВТ



Будівництво сонячної електростанції з використанням сонячних панелей на земельній ділянці площею 10 га.

Планова потужність: 5 МВт.

Інтенсивність сонячного випромінювання: 1,375 кВт/м².

ІНІЦІАТОР:

ТОВ "МЕГАВАТИ"



ТРИВАЛІСТЬ:



6 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$ 5,6 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ виробництво електроенергії з поновлюваних джерел;
- ▶ генерація екологічно безпечної електроенергії;
- ▶ зниження обсягу викидів парникових газів при виробництві електроенергії;
- ▶ створення нових 8 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$ 4 млн

Індекс прибутковості (PI)

1,69

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

8%

Дисконтований період окупності (DPP)

5 років

ЕВІТДА (5-й рік)

\$ 21,2 млн

Дохід (5-й рік)

\$ 1,5 млн



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянки:

площа:

10 га (5 ділянок по 2 га);

землі енергетики,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Межиріцька ТГ, Павлоградський район,
Дніпропетровська область

Інженерна інфраструктура:

- відстань до підстанції "Мінеральна" 150/35/10 кВ – 1,5 км;
власник підстанції – регіональна філія
- "Придніпровська залізниця" ПАТ "Українська залізниця".

Згідно проєкту виконано:

- земельна ділянка в приватній власності;
- підготовлено робочий проєкт будівництва сонячної електростанції;
- розроблено техніко-економічне обґрунтування проєкту;
- укладено договір з регіональною філією "Придніпровська залізниця" ПАТ "Українська залізниця" про приєднання до електромережі.

Механізм співробітництва:

- власні кошти – 30%;
- потенційний інвестор – 70%.

Логістична інфраструктура:

відстань до:

- залізничної станції "Мінеральна" – 1,2 км;
- асфальтної автодороги с. Карабинівка – 5 м;
- європейської автодороги E50 – 1,5 км;
- м. Павлоград – 20 км;
- м. Дніпро – 50 км.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Інвестиційні стимули / регуляторне середовище:

В Україні діє державна підтримка виробництва електроенергії з відновлюваних джерел, зокрема сонячної. Для комерційних проєктів умови продажу електроенергії визначаються чинним законодавством і рішеннями НКРЕКП.

Реалізація нових СЕС можлива за умови дотримання встановлених процедур щодо будівництва, приєднання до мережі та оформлення продажу електроенергії.

Остаточні умови підключення і реалізації електроенергії уточнюються на етапі запуску проєкту.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

БУДІВНИЦТВО СОНЯЧНОЇ ЕЛЕКТРОСТАНЦІЇ ПОТУЖНІСТЮ 10 МВТ

Громада пропонує підготовлену земельну ділянку, площею 21 га для реалізації інвестиційного проєкту - будівництво сонячної електростанції з використанням сонячних панелей. Інтенсивність сонячного випромінювання: 1,375 кВт/м².



ІНІЦІАТОР:

Вакулівська ТГ



ТРИВАЛІСТЬ:



6 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$ 12,7 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ виробництво електроенергії з поновлюваних джерел;
- ▶ генерація екологічно безпечної електроенергії;
- ▶ зниження обсягу викидів парникових газів при виробництві електроенергії;
- ▶ створення нових 8-10 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$ 8,2 млн

Індекс прибутковості (PI)

1,69

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

8%

Дисконтований період окупності (DPP)

6 років

ЕВІТДА

\$ 21,2 млн

Загальний прибуток в рік

\$ 2,9 млн



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянки:

площа:

21га;

землі енергетики,
кадастровий номер у наявності;
відстань від житлової зони 50 м.

Місце розташування проєкту:

Вакулівська ТГ, Криворізький район,
Дніпропетровська область

Інженерна інфраструктура:

- в зоні 50-100 м – наявне електро-водо-газопостачання;
- 100 м – найближча лінія електропередачі (ЛЕП) для підключення, потужністю 10-35 кВт;
- 100 м – трансформаторна підстанція (ТП).

Згідно проєкту виконано:

- виготовлено проєкт землеустрою та присвоєно кадастровий номер;
- змінено цільове призначення земельної ділянки на землі енергетики;
- затверджено детальний план території під СЕС;

Механізм співробітництва:

- оренда земельної ділянки та реєстрація бізнесу на території громади;
- бажана співучасть у соціальних проєктах громади.

Логістична інфраструктура:

- наявна під'їзна ґрунтова та шлакова дороги;
- 1 км – територіальна автодорога Т0419 (П'ятихатки– Зеленодольськ);
- 10,9 км – залізнична станція "Павлопілля";
- найближчі міста: Апостолове (31 км); Кривий Ріг (35 км); Нікополь (60 км).



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Інвестиційні стимули / регуляторне середовище:

В Україні діє державна підтримка виробництва електроенергії з відновлюваних джерел, зокрема сонячної. Для комерційних проєктів умови продажу електроенергії визначаються чинним законодавством і рішеннями НКРЕКП.

Реалізація нових СЕС можлива за умови дотримання встановлених процедур щодо будівництва, приєднання до мережі та оформлення продажу електроенергії.

Остаточні умови підключення і реалізації електроенергії уточнюються на етапі запуску проєкту.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

БУДІВНИЦТВО СОНЯЧНИХ ЕЛЕКТРОСТАНЦІЙ ПОТУЖНІСТЮ 110 МВт



Проєкт передбачає будівництво сонячних електростанцій загальною потужністю 110 МВт на вільних ділянках підприємств групи Metinvest у Дніпропетровській та Запорізькій областях.

ІНІЦІАТОР:

ТОВ "МЕТІНВЕСТ
ХОЛДІНГ"

<https://metinvestholding.com/ua>



ТРИВАЛІСТЬ:



1-2 роки (поетапне)

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$ 60 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення власних потужностей з генерації відновлюваної енергії для часткового покриття внутрішніх потреб групи Metinvest та підвищення енергетичної незалежності підприємств;
- ▶ зниження викидів CO₂ і підтримка корпоративної стратегії декарбонізації виробництва;
- ▶ оптимізація використання промислових земель, що не експлуатуються;
- ▶ підвищення стійкості енергопостачання підприємств у регіонах, що зазнали пошкоджень енергетичної інфраструктури;
- ▶ створення до 30 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

за запитом

Дохід (щорічно)

за запитом

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

за запитом

Період окупності (PP)

за запитом

ЕВІТДА (щорічно)

за запитом

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- **Загальна встановлена потужність:** 110 МВт
- **Тип генерації:** сонячна фотоелектрична (PV).
- **Річний обсяг виробництва електроенергії:** \approx 150 ГВт·год.
- **Загальна площа розміщення станцій:** \approx 189 га.
- **Екологічна ефективність:** скорочення викидів CO₂, виробництво 150 ГВт·год чистої енергії.
- **Рівень готовності:** готовий до впровадження, наявні земельні ділянки з технічною інфраструктурою, попередні техніко-економічні розрахунки виконані.
- **Виробничі майданчики:** кілька локацій на вільних промислових ділянках підприємств Metinvest у Дніпропетровській та Запорізькій областях.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг, м. Кам'янське,
м. Запоріжжя

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ТОВ "МЕТІНВЕСТ

ХОЛДИНГ": керуюча компанія групи Metinvest, одного з найбільших вертикально інтегрованих гірничо-металургійних холдингів світу. Група об'єднує підприємства повного виробничого циклу – від видобутку залізної руди до випуску готової металопродукції, має активи в Україні, Європі та США й постачає продукцію до понад 100 країн світу.

Статус проєкту: готовий до реалізації.

Відповідність цілям сталого розвитку:



- Реалізація проєкту є частиною стратегії Metinvest із підвищення енергоефективності та переходу до низьковуглецевого металургійного виробництва. Сонячні електростанції забезпечать стабільне джерело власної генерації для підприємств у Дніпропетровській та Запорізькій областях, що зменшить залежність від зовнішніх постачальників електроенергії та ризики перебоїв у мережі.
- Проєкт узгоджується з національними цілями України щодо розвитку відновлюваної енергетики та сприятиме інтеграції української промисловості до європейських «зелених» ланцюгів постачання.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

БУДІВНИЦТВО СОНЯЧНИХ ЕЛЕКТРОСТАНЦІЙ ПОТУЖНІСТЮ 25,4 МВт ТА СИСТЕМ НАКОПИЧЕННЯ ЕНЕРГІЇ



ПРАТ "Кривий Ріг Цемент" реалізує комплексний енергетичний проєкт, спрямований на підвищення енергоефективності та досягнення енергетичної незалежності підприємства. Проєкт передбачає будівництво 3-х сонячних електростанцій (СЕС) із системами накопичення енергії на ключових виробничих майданчиках компанії:



- на цементному заводі – СЕС потужністю 24 МВт із накопичення енергії потужністю 20 МВт;
- на Рибальському кар'єрі – 1,1 МВт із накопичувачем 1,8 МВт;
- на Хустському кар'єрі – 0,3 МВт.

ІНІЦІАТОР:
ПРАТ "КРИВИЙ РІГ
ЦЕМЕНТ"



<https://krcement.com/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$ 18 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ сприяти розвитку зеленої енергетики та енергетичній стійкості регіону;
- ▶ забезпечити енергетичну незалежність підприємства;
- ▶ оптимізувати виробничі процеси за рахунок стабільного енергопостачання;
- ▶ знизити витрати на електроенергію та скоротити викиди CO₂ на 475 тонн щороку;
- ▶ створити до 30 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$ 5,4 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$ 14,1 млн

Період окупності (PP)

6,8 років

Дохід

**Внутрішній
економічний ефект**

ЕВІТДА (щорічно)

\$ 4,8 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

22%

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- **Загальна встановлена потужність:**
25,4 МВт
- **Потужність систем накопичення енергії:**
21,8 МВт
- **Очікувана річна генерація електроенергії:** \approx 31 ГВт год.
- **Зменшення споживання зовнішньої електроенергії:** до 40%.
- **Екологічна ефективність:** скорочення викидів CO₂: \approx 475 тонн на рік, виробництво 150 ГВт·год чистої енергії.
- **Статус підключення до мережі:** технічні умови попередньо узгоджені.
- **Стадія готовності:** розроблено концепцію, підготовлено ТЕО, визначено місця розташування.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг.

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про компанію ПРАТ "КРИВИЙ РІГ ЦЕМЕНТ": одне з провідних підприємств цементної промисловості України, яке забезпечує будівельний сектор якісною продукцією для реалізації інфраструктурних і промислових проєктів. Компанія послідовно впроваджує принципи енергоефективності та сталого розвитку, модернізує виробничі потужності та впроваджує екологічно безпечні технології.

Статус проєкту: готовий до реалізації.

Відповідність цілям сталого розвитку:



- У цілях підвищення енергетичної незалежності підприємство реалізує проєкт, спрямований на суттєве скорочення споживання зовнішньої електроенергії, зменшення впливу на довкілля та підвищення конкурентоспроможності компанії.
- Реалізація проєкту із будівництва сонячних електростанцій потужністю 25,4 МВт та систем накопичення енергії дозволить ПРАТ "Кривий Ріг Цемент" не лише зменшити залежність від централізованих джерел електроенергії, а й підтримати стійкість української енергосистеми у кризових ситуаціях.
- Компанія самостійно впроваджуватиме будівництво сонячних електростанцій та систем накопичення енергії, які стануть складовою частиною енергетичного комплексу підприємства.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Шарай Юлія**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: sharaidia@gmail.com

ЕНЕРГО-РЕЦИКЛІНГ ОРГАНІЧНОЇ СИРОВИНИ

Метою проєкту є створення комплексу з переробки органічної сировини в енергію та корисні побічні продукти за принципами циркулярної економіки.

Енерго-рециклінг органічної сировини поєднує вирішення таких завдань:

- створення розподіленої електрогенерації;
- гарантоване забезпечення локальних населених пунктів територіальних громад електричною та тепловою енергією;
- зменшення навантаження на довкілля;
- одержання корисної енергії з відходів або побічних продуктів аграрного, харчового й комунального секторів.



ІНІЦІАТОР:
Концерн
"Санрайз"



ТРИВАЛІСТЬ:



9-14 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$6 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ організація стабільного приймання та переробки органічної сировини;
- ▶ виробництво біогазу й трансформація його в електричну та теплову енергію;
- ▶ залучення побічних продуктів переробки до повторного господарського обігу;
- ▶ підвищення економічної ефективності системи поводження з органічними відходами;
- ▶ створення нових робочих місць;
- ▶ скорочення викидів парникових газів.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

NPV за 10 років (ставка 14%)

\$1,61 млн

Період окупності (PP)

4 роки

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

15 %

ЕВІТДА (щорічно)

\$1,46 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- **Розрахункова потужність комплексу:**
20000 т/рік твердих побутових відходів
- **Середній вихід біогазу:** 110 м3/рік.
Очікуваний річний вихід біогазу:
• ≈ 0,99 млн м3/рік.
- **Реалізація електроенергії:** 2,8 ГВт/рік.
- **Реалізація теплової енергії:** 42,42 ГВт/рік.
- **Електричний ККД когенерації:** 35%.
- **Дигестат (добриво):** ≈ 10000 т/рік.
- **Тепловий ККД когенерації:** 45%.
- **Статус підключення до мережі:** технічні умови попередньо узгоджені.
- **Стадія готовності:** розроблено концепцію, підготовлено ТЕО.

Місце розташування проєкту:

м. Вільногірськ, Дніпропетровська область

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Біогазова енергетика є одним із найперспективніших напрямів розвитку відновлюваної енергетики для аграрних регіонів. Щороку в Україні утворюються десятки мільйонів тонн органічних відходів, значна частина яких сьогодні захороняється або розкладається неконтрольовано, створюючи екологічні та економічні втрати. Їх ефективна переробка у біогаз дозволяє не лише зменшити навантаження на довкілля, а й забезпечити стабільне виробництво енергії та цінних органічних добрив.

Статус проєкту: готовий до реалізації.

Особливої актуальності розвиток біогазових комплексів набуває в умовах пошкодження централізованої енергетичної інфраструктури внаслідок бойових дій. Розподілена біогазова генерація здатна суттєво підвищити енергетичну стійкість підприємств і територіальних громад, забезпечуючи локальне виробництво електричної та теплової енергії, зменшення залежності від традиційних енергоресурсів і формування основ для сталого розвитку регіонів.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Юлія Шарай

Тел.: 0972991253

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА З ФАСУВАННЯ НАТУРАЛЬНОГО МЕДУ, ПОТУЖНІСТЮ 300 ТОНН НА РІК



Проєкт передбачає розвиток і розширення виробництва шляхом придбання обладнання та запуску ліній фасування меду, потужністю 300 тонн на рік.

Також планується запуск запатентованого виду упаковки "Крапля меду", який підходить не лише для меду, а й для соусів, джемів та деяких лікарських засобів (сиропів і мікстур).



Наразі підприємство фасує мед у скляну та пластикову тару та продає його в Україні, переважно напряму кінцевому споживачу. Річний обсяг – до 5 тонн. Використовується закуплений мед традиційних сортів і авторські купажі з сертифікатами походження та якості.

ІНІЦІАТОР:



ФОП Горбонос Андрій

ТРИВАЛІСТЬ:



6 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$82 тис.



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення підприємства із сучасною лінією підготовки купажу та фасування меду в ємності широкої номенклатури;
- ▶ підтримка вітчизняної галузі бджільництва шляхом замовлення меду традиційних сортів, що дозволить створити ланцюги доданої вартості, зокрема поглибленої переробки меду;
- ▶ забезпечення вітчизняного та європейського ринків натуральним медом за конкурентними цінами;
- ▶ створення 10 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$215 тис.

Індекс прибутковості (PI)

3,62

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

39%

Період окупності (PP)

3 роки

EBITDA (3-й рік)

\$89 тис.

Дохід (3-й рік)

\$744 тис.

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика приміщення:

площа:

250 м²

що включає окрему площу до 50 м² для зберігання меду.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Інженерна інфраструктура:

Водо-газо-електропостачання – у наявності та не потребує додаткових капіталовкладень.

Ресурси компанії:

- мед в асортименті;
- тара, пакувальні матеріали;
- запатентована технологія виробництва;
- рекламні матеріали, інтернет-ресурси;
- трудові ресурси;
- клієнтська база.

Логістична інфраструктура:

- 100 м – територіальний автошлях;
- 500 м – національний автошлях;
- 500 м – залізнична станція.

Механізм співробітництва

- кредитне фінансування;
- створення спільного підприємства.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

За рахунок прибутку, планується розвиток соціальних проєктів:

- ▶ “Українські чистомовки” – створення методичних матеріалів для дітей із дефектами мовлення;
- ▶ “Медове серце” – забезпечення ВПО речами першої необхідності та продуктами;
- ▶ “Дитячий медовий хаб” – дитячий центр творчості.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Необхідне обладнання для фасування меду по проєкту:

- ▶ фасувальна та пакувальна установка – 2 шт. (продуктивністю до 25 упаковок за хвилину);
- ▶ дозатор – 1 шт. (до 25 упаковок за хвилину);
- ▶ міні-стіл з дозатором – 1 шт. (до 6 упаковок за хвилину);
- ▶ пристрій для дозування і накачування меду (до 27 упаковок за хвилину);
- ▶ стрічковий транспортер – 1 шт.;
- ▶ столи для роботи з харчовими продуктами – 3 шт. та стільці – 6 шт.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Якимцова Олександра**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **a.yakimtsova@dia.dp.ua**

БУДІВНИЦТВО КОМПЛЕКСУ З ВИРОБНИЦТВА БОРОШНОМЕЛЬНО-КРУП'ЯНОЇ ПРОДУКЦІЇ



Ініціатор проєкту пропонує земельну ділянку в промисловій зоні м. Кривий Ріг для реалізації інвестиційного проєкту: "Будівництво комплексу з виробництва борошномельно-круп'яної продукції".

Формат залучення інвестора – продаж корпоративних прав компанії, на яку оформлено право користування земельною ділянкою для реалізації проєкту.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "Вайт"
<https://www.vait.in.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1,5 року

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$13,5 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ побудувати сучасний комплекс переробки зерна для виробництва борошна та круп із стабільною якістю й лабораторним контролем;
- ▶ забезпечити ефективну логістику та безперервність постачань: приймання сировини, зберігання (силоси), відвантаження готової продукції автомобільним і залізничним транспортом;
- ▶ забезпечити фінансову окупність та інвестпривабливість проєкту;
- ▶ стабільно постачати на внутрішній ринок якісну продовольчу продукцію та інтегруватися в торговельні мережі ЄС.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$13,4 млн

Індекс прибутковості (PI)

1,99

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

32%

Період окупності (PP)

4,5 років

ЕВІТДА (4-й рік)

\$7,2 млн

Дохід (4-й рік)

\$25 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

15,3 га

промислового призначення,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг, Криворізький район,
Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

- водопостачання/водовідведення – відсутнє, є можливість підключення на відстані ≈ 1 км;
- газопостачання – відсутнє, є можливість підключення на відстані ≈ 1 км;
- електропостачання – на відстані ≈ 3 км
- розташована підстанція «№3» 35/6 з номінальною потужністю 2х6300 кВА.

Ресурси компанії:

- земельна ділянка під реалізацію проєкту та оформлені права користування.

Логістична інфраструктура:

- локація має вигідну логістичну інфраструктуру: під'їзні автомобільні дороги та залізничні шляхи на відстані менше ніж 1 км, що забезпечує ефективне постачання сировини та відвантаження готової продукції;
- 15,5 км – відстань до автошляху регіонального значення;
- 14,8 км – відстань до автошляху національного значення;
- 800 м – залізнична станція.

Механізм співробітництва:

- продаж корпоративних прав.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Земельна ділянка відповідає всім критеріям для створення сучасних агропромислових підприємств та терміналів повного циклу обслуговування.

Відстань до найближчих житлових будівель складає понад 400 метрів.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Сусідні ділянки: ТОВ "Промгідротехстрой", Мирівський завод залізобетонних конструкцій, залізнична станція "Грекувата".

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Якимцова Олександра**

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: a.yakimtsova@dia.dp.ua

БУДІВНИЦТВО КОМПЛЕКСУ ДЛЯ ЗБЕРІГАННЯ, СОРТУВАННЯ, ПАКУВАННЯ ФРУКТІВ ТА ОВОЧІВ



Будівництво комплексу призначено для високоякісного зберігання фруктів та овочів з подальшими сортуванням, пакуванням, доставкою до споживачів, передбачається на виробничій території фермерського господарства "Відродження", яке розміщено по сусідству з діючим садом.



Загальна місткість комплексу становитиме 5 000 тонн.

Ринки збуту: оптові ринки, торговельні мережі України, ЄС.

ІНІЦІАТОР:



ФГ "Відродження"

ТРИВАЛІСТЬ:



6 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$3,5 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ будівництво комплексу забезпечить відповідність вимогам торговельних мереж: контроль якості й сертифікація партій, цілорічні поставки, пакування, фасування та доставка;
- ▶ продуктивність сортувальної лінії – 40 тонн продукції у зміну. Передбачається щоденне відвантаження в торгові мережі протягом 11 місяців;
- ▶ масштабування виробництва: розширення садів і ягідників до 105 га, овочів – до 100 га;
- ▶ створення 150 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$3,6 млн

Індекс прибутковості (PI)

2,02

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

24,4%

Період окупності (PP)

2,8 років

EBITDA (3-й рік)

\$1,6 млн

Дохід (3-й рік)

\$2,9 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

2,4 га

сільськогосподарського призначення,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Петриківська ТГ, Дніпровський район,
Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

водо-газо-електропостачання – у наявності та
не потребує додаткових капіталовкладень.

Ресурси компанії:

- проєкт на холодильний комплекс (5000 тонн);
- холодильний комплекс (500 тонн);
- трансформатор;
- вісова;
- будівля офісу;
- свердловина питної води.

Логістична інфраструктура:

- 4 км – траса Дніпро – Полтава – Київ;
- 25 км – залізнична станція.

Механізм співробітництва:

- кредитна лінія до 5% річних у валюті;
- створення спільного підприємства.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

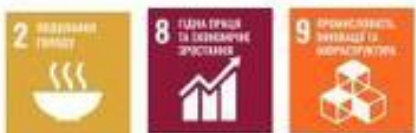
Основна продукція, яку вирощує ФГ “Відродження”:

- ▶ плодова продукція: черешня, персик, абрикос,
слива та яблука;
- ▶ овочева продукція: картопля, буряк, морква,
цибуля, кабачки;
- ▶ ягідна продукція: полуниця
- ▶ сертифіковані саджанці плодових культур,
насамперед кісточкових.

Комплекс забезпечить:

- ▶ високу якість зберігання та товарність плодів;
- ▶ рівномірність постачання продукції впродовж
цілого року незалежно від сезонного
вирощування;
- ▶ збільшення прибутковості за рахунок зміни цін
у різні сезони;
- ▶ додану вартість.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Якимцова Олександра**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **a.yakimtsova@dia.dp.ua**

СТВОРЕННЯ АГРАРНО-ПЕРЕРОБНОГО КЛАСТЕРУ “ЧЕРВОНИЙ ТІК”



Створення аграрно-переробного кластеру “Червоний Тік” із повним циклом виробництва, від вирощування сировини до її переробки та випуску готової продукції: птахівництво, комбікорм, тепличні овочі/зелень, біоорганічні добрива.

Проєкт планується реалізувати на базі наявних виробничих потужностей підприємства з підключеними комунікаціями, що забезпечує швидкий старт проєкту.



Орієнтовний земельний банк після розширення - до 1 000 га протягом 3-5 років.

Ринки збуту: оптові покупці та переробні підприємства, торговельні мережі України, експортні ринки, зокрема ЄС.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ “Агробуд-1688”

ТРИВАЛІСТЬ:



2 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$3 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ сформувати сучасний аграрно-переробний кластер повного циклу, забезпечити до 70 робочих місць;
- ▶ інвестувати у ключові виробництва: птахівничий комплекс і комбікормовий цех (замкнений цикл від кормів до м'ясної та яєчної продукції);
- ▶ створити тепличне господарство з вирощування цілорічних овочей та зелені;
- ▶ впровадити виробництво біоорганічних добрив із відходів агровиробництва.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$3,1 млн

Індекс прибутковості (PI)

2,0

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

33%

Період окупності (PP)

4,4 років

EBITDA (4-й рік)

\$2,12 млн

Дохід (4-й рік)

\$3,12 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

10 га

сільськогосподарського призначення,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Апостолівська ТГ, Криворізький район,
Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

Водо-газо-електропостачання – у наявності та не потребує додаткових капіталовкладень.

Ресурси компанії:

- виробничі будівлі площею 6 000 м² під реконструкцію: комбікормовий цех, пташник, склади, лабораторія;
- потенціал розширення земельного банку до 1 000 га (3–5 років).

Логістична інфраструктура:





- 19 км – траса Кропивницький - Кривий Ріг - Запоріжжя;
- 4,8 км – залізнична станція;
- 350 м – територіальний автошлях.

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.

ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Орієнтовні обсяги виробництва після запуску проєкту:

-  ПТАХІВНИЦТВО (БРОЙЛЕР) – до 240 тис. гол./рік (≈ 430 тонн м'яса), потенціал до 400 тис. гол;
-  БІООРГАНІЧНІ ДОБРИВА – 1000–1200 тонн/рік, потенціал 1500–2000 тонн/рік;
-  КОМБІКОРМОВИЙ ЦЕХ – до 5 тонн на годину (власні потреби + частковий продаж).
-  ТЕПЛИЦІ – 2 га, до 500 тонн/рік тепличної продукції (овочі/зелень), потенціал 4 га.

Комплекс забезпечить:

- стабільну сировинну базу та кероване виробництво в межах одного майданчика;
- випуск готової продукції з доданою вартістю;
- зниження витрат і кращу логістику завдяки концентрації потужностей;
- екологічну ефективність через замкнений цикл утилізації відходів і виробництво біоорганічних добрив.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Якимцова Олександра**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **a.yakimtsova@dia.dp.ua**

БУДІВНИЦТВО ПЛОДОВОВЛЮЧО ЛОГІСТИЧНО-РОЗПОДІЛЬНОГО ХАБУ



Проект передбачає будівництво сучасного логістично-розподільчого хабу для зберігання та збуту плодоовочевої продукції місцевих фермерів і домогосподарств, площею 5 000–7 000 м² класу «А» з одночасним зберіганням від 5 000 до 10 000 тонн продукції.



Хаб включатиме:

- плодоовочеве сховище з регульованим газовим середовищем;
- лінії сортування, миття та пакування;
- зону відвантаження для великогабаритного транспорту.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "ФУД АГРО КОМ"
<https://foodagro.com.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



18 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$5,8 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ впровадження європейських технологій посадки вирощування та збору врожаю для фермерських та особистих господарствах регіону;
- ▶ організація логістики, збереження та гуртових продажів до торговельних мереж;
- ▶ забезпечення безперебійної роботи за рахунок сонячних панелей та резервних генераторів;
- ▶ створення до 100 нових робочих місць, зокрема з інклюзивним доступом співробітників та ветеранів.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$4,1 млн

Індекс прибутковості (PI)

1,7

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

31,2%

Період окупності (PP)

4,5 років

ЕВІТДА (1-й рік)

\$660 тис.

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика необхідної ділянки:

площа:

10 га

промислового призначення,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Дніпропетровська область.

Механізм співробітництва:

- кредитне фінансування;
- виділення ділянки для розміщення об'єкту.

Інженерна інфраструктура:

- електропостачання – підключення до зовнішніх мереж потужністю 1 300 кВт;
- додатково сонячні панелі на даху та резервні генератори для безперебійної роботи
- водопостачання – артезіанські свердловини та системи фільтрації технічної води; очисні споруди для промислових стоків.
- холодопостачання – промислові холодильні камери з регульованим газовим середовищем, системи вентиляції та підтримки вологості.
- транспортна інфраструктура – під'їзні шляхи для великогабаритного транспорту, рампи для завантаження, автомобільні ваги до 60 тонн.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

ТОВ "ФУД АГРО КОМ" – підприємство агропромислового сектору, що спеціалізується на організації виробництва, зберігання та збуту плодоовочевої продукції. Компанія працює у напрямку розбудови сучасної агроінфраструктури на території Дніпропетровської області із залученням місцевих фермерів та домогосподарств.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Проєкт реалізується в умовах гострої нестачі сучасних потужностей для зберігання та первинної переробки овочевої і плодової продукції в регіоні. Відсутність такої інфраструктури призводить до значних втрат врожаю (до 30–40%) та вимушеного продажу продукції за заниженими цінами безпосередньо після збору.

Основні номенклатурні позиції:

Овочі: картопля, морква, буряк, капуста білокачанна, капуста цвітна, капуста пекінська, томати, огірки, кабачки, баклажани.

Фрукти: яблука, груші, сливи, абрикоси, персики.



Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Якимцова Олександра**

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: a.yakimtsova@dia.dp.ua

СТВОРЕННЯ ВИРОБНИЦТВА БУДІВЕЛЬНИХ МАТЕРІАЛІВ



Створення виробничих ліній енергозберігаючих матеріалів (термофасад) та бетонних виробів для благоустрою територій (тротуарної плитки, бордюрів і бетонно-декоративних виробів).

З урахуванням кон'юнктури ринку планується розширення виробництва, а саме: виробництво бетону різних марок, дорожніх бордюрів, опор для освітлення, залізобетонних лотків, бетонних парканів.

Необхідне обладнання: термовакuumний формувальник, сухопрес для тротуарної плитки, пилорама для розпилу фіброцементної плити, вібростол для вібролиття, бетонний вузол для виробництва бетону різних марок.



Орієнтовний обсяг:

бетон – 200 м³ на годину;
плита термофасад – 500 м² на добу;
тротуарна плитка – 1400 м² на добу.

ІНІЦІАТОР:



ТОВ "Місто Буд М"

ТРИВАЛІСТЬ:



6 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$2,2 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ задоволення попиту споживачів якісними, сучасними, енергозберігаючими матеріалами та бетонними виробами для благоустрою територій;
- ▶ створення 20 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$100 тис.

Чистий приведений дохід (NPV)

\$3 млн

Індекс прибутковості (PI)

1,36

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

46%

Період окупності (PP)

2,6 років

EBITDA

\$800 тис.

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

0,25 га

землі підприємств,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Слобожанська ТГ, Дніпровський район.

Інженерна інфраструктура:

Водо-газо-електропостачання – у наявності
та не потребує додаткових капіталовкладень.

Ресурси компанії:

- цех 300 м²;
- термовакуумний формувальник;
- сухопрес для тротуарної плитки;
- пилорама для фіброцементної плити;
- вібростоли;
- автотранспортувач;
- вантажний автотранспорт.

Логістична інфраструктура:

- 0,7 км – траса Е-50;
- 10 км – залізничний вокзал;
- 10 км – річковий порт.

Механізм співробітництва:

- дольова участь;
- створення спільного підприємства.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

На сьогоднішній день, коли енергоефективність – це тренд нашого часу, компанія є виробником енергозберігаючої плитки «термофасад» для утеплення існуючих будівель та конструкцій, тротуарної плитки.

Енергомодернізація і енергоефективність важливі напрямки в будівництві, які підтримуються урядом і органами місцевого самоврядування.



Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

БУДІВНИЦТВО ЗАВОДУ З ВИРОБНИЦТВА FLOAT-СКЛА



Ініціатор проєкту пропонує земельну ділянку у промисловій зоні м. Вільногірськ для реалізації інвестиційного проєкту: "Будівництво заводу з виробництва float-скла".

Територія має сформовану промислову інфраструктуру та забезпечена сировинною базою для оперативного запуску виробництва – кварцовим піском для скляної промисловості, що виробляється філією "Вільногірський гірничо-металургійний комбінат" АТ "Об'єднана гірничо-хімічна компанія".



Проєкт передбачає будівництво сучасного заводу з виробництва флоат-float профільною компанією у партнерстві з українським підприємством.

ПІДПРИЄМСТВО
ДО СПІВПРАЦІ:



ТОВ "Оріон-Глас-Флоат"

<https://www.orionglass.com.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік

ПОТЕНЦІЙНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$200 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ забезпечити ринок України вітчизняним float-склом;
- ▶ інвестувати у виробництво float-скла, імпорт якого становить 97% (\$150 млн/рік);
- ▶ використовувати кооперацію з місцевими промисловими підприємствами, які видобувають сировину (кварцові піски) для виробництва float-скла, зниження собівартості;
- ▶ залучити потужності місцевих підприємств до реалізації проєкту та створити нові робочі місця.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

1. очікувана продуктивність - 750 т/доба
2. внутрішній ринок - \$150 млн/рік



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянки:

площа:

26 га

промислового призначення,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

м. Вільногірськ, Кам'янський район,
Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

- водопостачання/водовідведення – відсутнє, є можливість підключення до найближчого пункту Ø 200 мм та обсягом постачання 100 м³ на відстані 0,2 км;
- каналізаційний колектор Ø 600 мм з відривом 0,2 км;
- газопостачання – відсутнє, найближчий газорозподільний пункт з об'ємом постачання 2500 м³ на годину на відстані 1,6 км;
- електропостачання – на відстані 0,3 км розташована підстанція 330/150/35/6 кВ.

Ресурси компанії:

- земельна ділянка під реалізацію проєкту.

Логістична інфраструктура:

- 1,5 км – територіальний автошлях;
- 0,4 км – залізничне полотно та під'їзні дороги;
- 3,7 км – залізнична станція;
- 108 км – м. Дніпро;
- 103 км – м. Кривий Ріг;
- 171 км – м. Запоріжжя.

Механізм співробітництва:

- створення спільного підприємства.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

ТОВ "Оріон-Глас-Флоат": діюче підприємство з промислової переробки скла, виробництва скловиробів та склопакетів для використання у будівництві, транспортному машинобудуванні, виробництві меблів, торговельного та промислового обладнання, оформленні інтер'єрів та інших областях.

Сусідні ділянки:

- ТОВ "Вільногірське скло";
- агрегат із переробки піску;
- залізнична станція "Вільногірськ";
- Вільногірське автотранспортне підприємство; електрична підстанція "ВДГМК".

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

СТВОРЕННЯ СИСТЕМИ УТИЛІЗАЦІЇ ВІДПРАЦЬОВАНОГО ТЕПЛА



ПРАТ "Кривий Ріг Цемент" планує реалізацію проєкту зі створення системи утилізації відпрацьованого тепла на своїх виробничих потужностях. У межах проєкту передбачено закупівлю, монтаж та інтеграцію сучасного обладнання, яке дозволить перетворювати тепло, що утворюється під час процесу випалювання клінкеру, на електроенергію для власних виробничих потреб.



ІНІЦІАТОР



**ПРАТ "КРИВИЙ
РІГ ЦЕМЕНТ"**

<https://krcement.com/>

ТРИВАЛІСТЬ:



2 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$29 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ підвищити енергоефективність виробництва за рахунок утилізації тепла, що втрачається під час випалювання клінкеру;
- ▶ забезпечити власне виробництво до 43 ГВт електроенергії на рік для покриття частини потреб підприємства;
- ▶ оптимізувати виробничі витрати і підвищити конкурентоспроможність цементної продукції;
- ▶ створити до 15 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$8,7 тис.

Чистий приведений дохід (NPV)

\$14,4 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

19%

Період окупності (PP)

9,9 років

EBITDA

\$6,5 млн

Дохід
**внутрішній
економічний ефект**

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- основні компоненти:** котли-утилізатори,
- теплообмінники, парова турбіна, генератор, системи автоматизації та моніторингу;
 - очікуване зниження споживання зовнішньої електроенергії: до 40%;
 - зниження викидів CO₂:
≈ 475 тонн на рік;
 - річна генерація електроенергії:
до 43 ГВт год;
 - стадія готовності: підготовлено концепцію та попередні розрахунки.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

ПРАТ “Кривий Ріг Цемент”: провідне промислове підприємство Дніпропетровської області, що забезпечує український ринок високоякісним цементом для будівництва інфраструктурних, промислових та житлових об'єктів. Компанія належить до найбільших виробників цементу в Україні.

Встановлення системи утилізації відпрацьованого тепла дозволить ефективно використовувати ресурси виробничого процесу, знижувати витрати енергії та підвищувати екологічну відповідальність підприємства.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Зазначений проєкт створює можливість для локального виробництва електроенергії з власних ресурсів, що підвищує енергетичну автономність та зменшує залежність від нестабільного енергоринку. Окрім економічного ефекту, така технологія сприяє модернізації промислової інфраструктури, розвитку компетенцій у сфері промислової енергоефективності та інтеграції української промисловості у європейський енергетичний простір.

Статус проєкту: готовий до розроблення проєктної документації.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

МОДЕРНІЗАЦІЯ КЛІНКЕРНОЇ ПЕЧІ З ПЕРЕХОДОМ НА АЛЬТЕРНАТИВНЕ ПАЛИВО



ПРАТ "Кривий Ріг Цемент" планує модернізацію клінкерної печі для підвищення ефективності виробництва та часткового переходу на альтернативне паливо (RDF).

Проект передбачає встановлення системи подачі RDF, модернізацію кальцинатора, охолоджувача клінкеру та вузлів теплопередачі.



Реалізація проекту забезпечить стабільність технологічного процесу та зростання добової продуктивності клінкерної лінії до 4 000 тонн.

ІНІЦІАТОР:



ПРАТ "КРИВИЙ РІГ ЦЕМЕНТ"

<https://krcement.com/>

ТРИВАЛІСТЬ:



2,5 років

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$25 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ підвищити ефективність та потужність виробництва клінкеру;
- ▶ скоротити споживання вугілля на 45% та зменшити викиди CO₂ на 10%, підвищивши екологічну ефективність виробництва;
- ▶ сприяти розвитку циркулярної економіки через повторне використання відходів як енергоресурсу;
- ▶ створити до 12 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проекту: \$7,5 млн.

Чистий приведений дохід (NPV)

\$39,8 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

29%

Період окупності (PP)

6,4 років

ЕВІТДА

\$12,0 млн

Дохід
внутрішній економічний ефект

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



- **потужність виробництва клінкеру:** до 4 000 тонн на добу (+15%);
- **частка теплового заміщення:** до 45% завдяки використанню RDF;
- **зниження споживання вугілля:** на 45%;
- **скорочення викидів CO₂:** на 10%;
основне обладнання: кальцинатор, хрестовий охолоджувач, система подачі RDF, система контролю процесів спалювання та автоматизації;
- **очікуваний обсяг економії енергоресурсів:** ≈ 30–35 тис. тонн вугілля на рік;
- **стадія готовності:** розроблено проєктну документацію.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

ПРАТ “Кривий Ріг Цемент”: одне з провідних підприємств цементної промисловості України. Компанія активно модернізує виробництво, впроваджуючи технології енергоефективності, автоматизації та поступово переходячи від використання вугілля до альтернативного палива (RDF). Такий підхід дозволяє зменшити вуглецеві викиди, скоротити залежність від імпортного палива та відповідати сучасним вимогам європейського ринку цементу.

Зазначений проєкт створює можливість для зменшення енергетичної залежності, підвищення ефективності виробництва та використання вторинних ресурсів замість вугілля. Його реалізація сприятиме розвитку внутрішнього ринку альтернативного палива, зменшенню навантаження на довкілля та формуванню моделі циркулярної економіки, що відповідає пріоритетам післявоєнного відновлення України та інтеграції до Європейського зеленого курсу.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Статус проєкту: готовий до реалізації.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

МОДЕРНІЗАЦІЯ ОБЛАДНАННЯ ПІД ВИКОРИСТАННЯ RDF-ПАЛИВА У ВИПАЛІ КЛІНКЕРУ ПРИ ВИРОБНИЦТВІ ЦЕМЕНТУ



ПРАТ "Кривий Ріг Цемент" планує реалізацію проєкту з переобладнання виробничих потужностей для поступового заміщення частини вугілля альтернативним паливом RDF, отримане з перероблених побутових відходів. Передбачається досягнення щонайменше 20% загальної частки заміщення палива RDF без зниження якості клінкеру.



Проєкт створює повний цикл ресурсного використання, поєднуючи систему поводження з відходами, їх переробку та застосування у промисловому процесі.

ІНІЦІАТОР:



ПРАТ "КРИВИЙ
РІГ ЦЕМЕНТ"

<https://krcement.com/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$4,4 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ знизити енергетичну залежність підприємства та стабілізувати собівартість виробництва цементу;
- ▶ сприяти розвитку місцевої системи управління відходами через створення попиту на RDF-паливо;
- ▶ підвищити екологічну стійкість та відповідність європейським стандартам декарбонізації;
- ▶ створити до 15 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$1,4 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$4,3 млн

EBITDA

\$1,3 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

25%

Дохід (на рік)

\$1,3 млн

Період окупності (PP)

6,3 років

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



рівень заміщення палива: щонайменше

- 20% загальної частки RDF без зниження якості клінкеру;
- зменшення викидів CO₂: до 60% у порівнянні з використанням вугілля;
- скорочення обсягів залишкових відходів: до 80%;

основне обладнання: система прийому, зберігання, дозування та подачі RDF;

- модифіковані пальники та система контролю згоряння; лабораторний комплекс для моніторингу якості палива;
- стадія готовності:** розроблено концепцію
- проєкту, підприємство перебуває на етапі пошуку фінансування.

Місце розташування проєкту:

м. Кривий Ріг, Дніпропетровська область.

Механізм співробітництва:

- залучення кредитних ресурсів, грантових коштів та прямих інвестицій;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

ПРАТ “Кривий Ріг Цемент”: одне з провідних підприємств цементної промисловості України. Підприємство орієнтоване на зменшення вуглецевого сліду та перехід до сталих джерел енергії, у тому числі через впровадження альтернативного палива RDF, виготовленого з перероблених побутових відходів. Це рішення сприяє скороченню споживання вугілля, зменшенню викидів CO₂ та розвитку локальної системи поводження з відходами, поєднуючи промислове виробництво з принципами циркулярної економіки.

Реалізація проєкту підкреслює позицію ПРАТ “Кривий Ріг Цемент” як інноваційного та екологічно відповідального виробника.

Відповідність цілям сталого розвитку:



Зазначений проєкт створює можливість для поєднання промислової модернізації з розвитком системи управління відходами, формуючи сталий замкнений цикл “виробництво – споживання – переробка”. Його реалізація сприятиме розвитку місцевого ринку альтернативного палива, зменшенню навантаження на полігони ТПВ та просуванню України до цілей Європейського зеленого курсу.

Статус проєкту: готовий до реалізації.

DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

БУДІВНИЦТВО ЖИТЛОВОГО КОМПЛЕКСУ ЕКОНОМ-КЛАСУ “SMART PAVLOGRAD”



Пропонуються дві земельні ділянки розташовані поряд для будівництва сучасного житлового кварталу з розвинутою інфраструктурою.



ІНІЦІАТОР:



Павлоградська міська рада

<https://pavlogradmrada.dp.gov.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1,5 року



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ отримання прибутку за рахунок продажу та надання в оренду/продаж площ суб'єктам господарювання;
- ▶ вирішення проблеми забезпечення житлом соціально незахищених категорій громадян;
- ▶ підвищення мобільності трудових ресурсів і створення умов для зупинення відтоку населення з міста шляхом будівництва доступного житла;
- ▶ розширення бізнес-можливостей та залучення нових партнерів;
- ▶ збільшення надходжень від оподаткування до місцевого бюджету та стимулювання розвитку економіки міста;
- ▶ покращення благоустрою території міста.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Економічні показники розраховуються інвестором у залежності від обраної технології та проєкту будівництва житлового комплексу.

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянок:

загальна площа:

2 га

для будівництва багатоквартирного житлового будинку, кадастрові номери відсутні.

Встановлено обмеження щодо поверховості житлового комплексу – до 9 поверхів.

Місце розташування проєкту:

м. Павлоград, Павлоградський район, Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

комунікації наявні поруч із ділянками та готові до підключення.

Ресурси ініціатора:

- дві земельні ділянки під реалізацію проєкту.

Логістична інфраструктура:

- 1 км – дорога міжнародного значення;
- 2,9 км – залізнична станція;
- 7 км – ріка;
- 80,8 км – м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- оренда земельних ділянок;
- інший механізм співробітництва може бути
- визначений Павлоградською міською радою спільно з інвестором проєкту.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Контакти ініціатора:

Павлоградська міська рада

Web: pavlogradmrada.dp.gov.ua

Тел.: (0563) 20-04-80.

E-mail: info@pavlogradmrada.dp.gov.ua

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: o.kozlytska@dia.dp.ua

БУДІВНИЦТВО КОТЕДЖНОГО ЕКО-МІСТЕЧКА



Будівництво нового котеджного еко-містечка у селі Волоське Новоолександрівської громади, що розташоване на відстані 26 км від міста Дніпра.

Проєкт забудови котеджного еко-містечка передбачає будівництво котеджів на індивідуальних ділянках.



Розглядаються кілька форматів житла: економ-клас, таунхауси та бізнес-клас.

ІНІЦІАТОР:



Новоолександрівська сільська ТГ та бізнес

<https://novool.otg.dp.gov.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ задоволення попиту населення регіону на комфортне та доступне житло у передмісті;
- ▶ забезпечення інженерної та дорожньої готовності території (проектування й підключення мереж, під'їзні шляхи, внутрішні проїзди) для швидкого введення об'єкта в експлуатацію;
- ▶ формування безпечного та приватного житлового простору (контроль доступу, відеоспостереження/охорона – відповідно до концепції, організоване паркування);
- ▶ створення якісного благоустрою та спільних зон відпочинку з поєднанням природного середовища й функціональної інфраструктури для мешканців.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Економічні показники проєкту розраховуються в залежності від обраного типу будівництва котеджного селища.



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянок:

загальна площа:

16 га

для будівництва та обслуговування житлового будинку, кадастрові номери у наявності.

Виконана розбивка земельного масиву на 91 ділянку (розміром $\approx 0,15$ га). Земельні ділянки перебувають у приватній власності.

Місце розташування проєкту:

Новоолександрівська ТГ, Дніпровський район, Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

- вимагає проєктування і буде визначена проєктом відповідно до необхідних обсягів використання об'єктами газу, електроенергії, води і каналізації;
- є можливість підключення до газу, електроенергії, води та каналізації (підведення комунікацій до ділянок планується від села).

Ресурси ініціатора:

- земельні ділянки під реалізацію проєкту.

Логістична інфраструктура:

- наявна під'їзна дорога (ширина 4 м) до земельного масиву (асфальтне покриття);
- 1 км – р. Дніпро;
- 9 км – національний автошлях;
- 26 км – м. Дніпро;
- курсують автобуси з м. Дніпро до с. Волоське.

Механізм співробітництва:

- продаж земельних ділянок;
- дольова участь.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

В умовах війни житлові пріоритети змінилися: для багатьох сімей на перший план виходять безпека, приватність і керовані умови проживання. Саме тому інтерес до замиського формату зростає, він дає можливість мати власний простір, меншу щільність забудови та більше варіантів автономності (інженерні рішення, резервні джерела енергії, облаштована територія).

Ринок реагує на цей запит появою проєктів, де ключовими стають не лише архітектура, а й інфраструктура, захищеність та якість планування.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: o.kozlytska@dia.dp.ua

СТАНЦІЯ ТЕХНІЧНОГО ОБСЛУГОВУВАННЯ

Завершення будівництва станції технічного обслуговування (СТО) на 8 постів, ступінь готовності 65%:

- 1 поверх – 4 пости на підйомниках для ремонту легкового автотранспорту та 4 пости для обслуговування автобусів і вантажного транспорту (оглядові ями). Передбачена комп'ютерна діагностика автотранспорту, шиномонтажні і балансувальні стенди площею 540 м²;
- 2 поверх – приміщення 324 м² для можливого розміщення магазину автозапчастин або кімнати відпочинку.



Також для всієї будівлі передбачені санітарно-побутові приміщення для обслуговуючого персоналу (душові, санвузли, інше).

ІНІЦІАТОР:

ПП "Добратуліна Т.М."



ТРИВАЛІСТЬ:

11 місяців



ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:

\$275 тис.



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ організація сервісного і гарантійного обслуговування легкового транспорту;
- ▶ поточний і капітальний ремонт легкового, вантажного транспорту та автобусів;
- ▶ організація інструментального контролю транспортних засобів, проведення техоглядів;
- ▶ створення нових 10 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

1. ресурси компанії для реалізації проєкту: \$137,5 тис.
2. потрібний інвестиційний капітал: \$137,5 тис.

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

0,16 га

комерційного призначення (автомобільне СТО), кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

м. Павлоград, Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

в наявності проєкт та технічні умови на підключення.

Ресурси ініціатора:

- земельна ділянка та об'єкт незавершеного будівництва (ступінь готовності 65%).

Логістична інфраструктура:

- 1,3 км – траса Е50;
- 4 км – залізнична станція «Павлоград 1»;
- 7 км – автовокзал м. Павлоград.

Механізм співробітництва:

- створення спільного підприємства;
- дольова участь;
- продаж/оренда.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Ступінь готовності об'єкта незавершеного будівництва (65%):

- встановлено фундамент, залізобетонний каркас будівлі, дві сходові клітки, виконані огорожувальні конструкції стін з цегли завтовшки 510 мм, внутрішні стіни та перегородки;
- вироблено огорожу з забірних залізобетонних (з/б) плит по периметру ділянки (145 м за проєктом), виконано перекриття першого та другого поверхів з з/б плит;
- встановлено з/б рами виїзних воріт – 4 шт., підготовлені під бетонування підлоги першого поверху.
- є повний комплект проєктної документації, пояснювальна записка, робочі креслення та проєкт автоматичної пожежної сигналізації.

У місці розташування СТО висока концентрація транзитного автомобільного трафіку по європейському маршруту Е50 (Дніпро-Покровський) та регіональній трасі Р-51 (Запоріжжя-Харків). А також розташована промислова зона м. Павлограда (0,6 км).

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**

СТВОРЕННЯ ЛОГІСТИЧНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

Реалізація інфраструктурних проєктів на ділянці, вільній від забудови і розташованій уздовж траси, під можливе створення:

- логістичного центру – для акумуляції, зберігання, реалізації сільськогосподарської та промислової продукції;
- автозаправного комплексу – технічне обслуговування, поточний ремонт транспортних засобів та надання сервісних послуг водіям та пасажиром;
- підприємство по виробництву біопаливних гранул – пелет та інших промислових об'єктів.



ІНІЦІАТОР:



ТОВ "ВелЛСВ"

ТРИВАЛІСТЬ:



1 рік

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$6 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створення сприятливих умов для функціонування та розвитку суб'єктів господарювання;
- ▶ розвиток виробничої та транспортної інфраструктури;
- ▶ створення 50 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$0,35 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$6 млн

Індекс прибутковості (PI)

112%

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

14%

Період окупності (PP)

5,7 років

ЕВІТДА

\$6 млн

Дохід (3-й рік)

\$9,2 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

6 га

підприємства іншої промисловості,
кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Яворницька ТГ, Синельниківський район,
Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

- водопостачання – 2,5 км до водовіду;
- газопостачання – 200 м;
- електропостачання – 1,0 км до ПС "35/10".

Логістична інфраструктура:

- 50 м – траса Е105.

Механізм співробітництва:

- створення спільного підприємства;
- продаж земельної ділянки.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Проєкт логістичної інфраструктури є важливою інвестиційною можливістю, оскільки через зміни у торгівлі та війну в Україні зростає потреба в сучасних логістичних вузлах і складських потужностях. У нинішніх умовах бізнесу потрібні нові рішення для зберігання, обробки та швидкого транспортування продукції, особливо в регіонах із активною економічною діяльністю та вигідним розташуванням. Розвиток такої інфраструктури дає змогу забезпечити безперервність поставок, скоротити логістичні витрати та підвищити ефективність роботи підприємств.

Водночас це створює кращі умови для аграрного, промислового та торговельного секторів, які залежать від надійної логістики. Для громади проєкт означає нові робочі місця, розвиток території та посилення її економічної ролі, а для інвестора – можливість увійти в напрям, попит на який уже формується ринком.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Шарай Юлія**

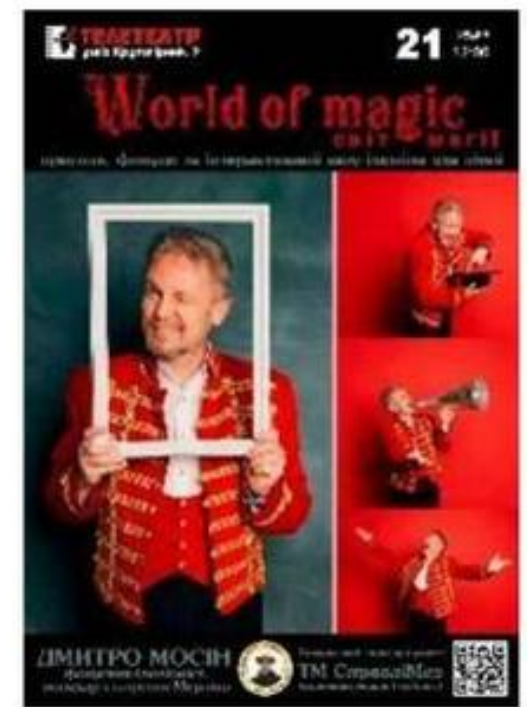
Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ ТЕАТРУ МАГІЇ

Ініціатор проєкту прагне до розвитку театру та лідерству у сфері сценічного ілюзіону в Україні, шляхом придбання необхідного обладнання для демонстрацій, технічного та офісного забезпечення вистав.

На даний час Театр ставить на сцені самостійні шоу і постановки, має повний цикл: від режисури, звукового та світлового оформлення – до демонстрації спектаклю закінченої форми за змістом та ідеєю. У складі Театру – професійні актори з великим досвідом сценічного ілюзіону.



ІНІЦІАТОР:



ФОП Горбонос Андрій

ТРИВАЛІСТЬ:



10 місяців

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:



\$16 тис.



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ досягнення сталого графіку демонстрації театральних спектаклів – 12 і більше виступів щомісяця;
- ▶ розвиток гастрольної діяльності містами України. Щомісяця відвідувати по два міста;
- ▶ постійна участь у благодійних заходах – не менше чотирьох заходів щомісяця;
- ▶ створення дитячої театральної студії. Організація та проведення майстер-класів з демонстрації фокусів;
- ▶ створення 10 робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Економічні показники проєкту розраховуються у залежності від наповнення глядацької зали, ефективності маркетингових заходів.



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Напрямки інвестицій:

- реквізити для демонстрації номерів (стіл-короб для розпилювання, обладнання для левітації, короб-клітка для "зникнення предметів", костюми, матеріали для оформлення сцени, валіза-фокусника для виступів);
- технічне та офісне забезпечення вистав (меблі, комп'ютерна техніка, звукове обладнання, канцтовари, апаратури);
- автомобіль для гастрольної діяльності.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Ресурси ініціатора:

- приміщення до 200 м²;
- самостійні шоу, постановки, вистави;
- ілюзійні шоу-номери та програми;
- режисура, звукове та світловоде оформлення;
- рекламні матеріали, інтернет-ресурси;
- трудові ресурси (професійні актори, фокусник-ілюзіоніст);
- клієнтська база.

Механізм співробітництва:

- спільне підприємство;
- прямі інвестиції;
- кредитне фінансування.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

За рахунок прибутку розвиток соціальних проєктів:

- "Українські чистомовки" – створення методичних матеріалів для дітей із дефектами мовлення;
- "Медове серце" – забезпечення ВПО речами першої необхідності та продуктами;
- "Дитячий медовий хаб" – дитячий центр творчості.

У якості волонтерської діяльності, Театр Магії неодноразово демонстрував вистави у таких важливих соціальних закладах, як:

- військові шпиталі;
- центр тимчасового розміщення маломобільних людей похилого віку та людей з інвалідністю, евакуйованих з гарячих точок "Океан добра" м. Дніпро;
- центр соціальної підтримки дітей "Довіра" м. Дніпро;
- КЗ "Поливанівський дитячий будинок-інтернат" ДОР, тощо.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Якимцова Олександра**

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: a.yakimtsova@dia.dp.ua

БУДІВНИЦТВО МЕДИЧНО-РЕАБІЛІТАЦІЙНОГО ЦЕНТРУ "GARVIS-2"

Будівництво клініки "GARVIS-2", передбачає створення сучасного медичного центру, який працюватиме за міжнародними стандартами Joint Commission International (JCI) та впроваджуватиме передові медичні й цифрові технології. Клініка об'єднає функції лікування, діагностики та реабілітації, формуючи новий рівень якості медичних послуг у місті та регіоні.



ІНІЦІАТОР:

Група медичних компаній "Garvis"

<https://garvis.com.ua/>



ТРИВАЛІСТЬ:

2 роки



ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ ПРОЄКТУ:

\$14,9 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ побудувати Еко-систему «GARVIS Територія Здоров'я» у м. Дніпро, що дозволить за 10 років покращити якість і збільшити тривалість життя мешканців міста з 73 до 77 років;
- ▶ забезпечити мешканців Дніпропетровської області та прилеглих регіонів, а також внутрішньо переміщених осіб та військовослужбовців, якісними медичними, профілактичними та реабілітаційними послугами за міжнародними стандартами (JCI);
- ▶ підвищити рівень медичної безпеки регіону через впровадження високотехнологічної діагностики, хірургії та післяопераційної реабілітації;
- ▶ створити до 250 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$3,7 млн

Чистий приведений дохід (NPV)

\$9,8 млн

EBITDA (5-й рік)

\$6,6 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

14,3%

Дохід (5-й рік)

\$19,6 млн

Період окупності (PP)

3,6 років

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Для реалізації проєкту клініки "GARVIS-2" передбачається будівництво функціональних приміщень у Центральному районі міста Дніпро загальною площею 8500–9000 м² шляхом реконструкції наявної власної будівлі площею 5800 м².

У межах проєкту також буде створено повнофункціональний лікувально-діагностичний комплекс із потужною хірургічною базою. Хірургічне відділення матиме 4 сучасні операційні зали та стаціонар на 40–50 ліжок, що дозволить виконувати повний спектр оперативних втручань – від планових до високоспеціалізованих. Потенційна пропускна спроможність відділення становитиме 6 000–8 000 операцій на рік.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- інвестиції в будівництво та облаштування
- Центру з подальшим спільним управлінням проєктом;
- фінансове партнерство;
- інші варіанти співпраці.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Про Групу медичних компаній "Garvis" (ТОВ НВП "МЕДИЦИНСЬКІ СИСТЕМИ І ТЕХНОЛОГІЇ", ТОВ "ЕНДОТЕХНОМЕД", ТОВ "МЦ "GARVIS").

Медичний центр "Garvis" понад 25 років успішно працює у місті Дніпро та є одним із провідних приватних медичних закладів східної України. Клініка спеціалізується на хірургії, травматології, гінекології, урології, діагностиці та реабілітації, щороку обслуговуючи тисячі пацієнтів. Заклад має висококваліфіковану команду лікарів, сучасну матеріально-технічну базу, операційні блоки з високим рівнем стерильності та обладнання провідних світових виробників (Philips, Karl Storz, Siemens).

Проєкт "GARVIS-2" є наступним етапом масштабування діючої моделі бізнесу, спрямованим на розширення потужностей і створення мультидисциплінарного центру, який відповідатиме міжнародним стандартам Joint Commission International (JCI). Новий об'єкт стане основою формування медичної екосистеми Дніпровської агломерації, що поєднає профілактику, лікування й реабілітацію на єдиній технологічній платформі.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО, ЛІКУВАЛЬНО-ОЗДОРОВЧОГО КОМПЛЕКСУ

Розширення спектру інноваційних, оздоровчо-лікувальних послуг ТОВ "Санаторій "Курорт Орлівщина" шляхом реконструкції клінічного і житлового корпусів, а також будівництва курортного SPA-центру з басейном.



ІНІЦІАТОР:

ТОВ "Санаторій
"Курорт Орлівщина"

<https://spa-kurort.com.ua/>



ТРИВАЛІСТЬ:

11 місяців



ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:

\$1,7 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ задоволення попиту на інноваційні, оздоровчо-лікувальні послуги в холодну пору року (жовтень-квітень) та збільшення частки клієнтів, в тому числі приватних, що отримують санаторно-курортне лікування за власні кошти;
- ▶ придбання нового обладнання;
- ▶ будівництво курортного SPA-центру і басейну;
- ▶ реконструкція клінічного корпусу та житлового корпусу № 1 для збільшення ліжок-місць для проживання;
- ▶ створення 20 робочих місця.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Ресурси компанії для реалізації проєкту: \$306 тис.

Чистий приведений дохід (NPV)

\$1,4 млн

EBITDA

\$0,9 млн

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

32,7%

Дохід (3-й рік)

\$2,0 млн

Період окупності (PP)

3,3 роки



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянки:

площа:

8 га

землі рекреації, кадастровий номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Піщанська ТГ, Самарівський район, Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

водо-газо-електропостачання – у наявності та не потребує додаткових капіталовкладень.

Ресурси компанії:

- проєкти на реконструкцію клінічного та житлового корпусів;
- проєкт на будівництво SPA-центру з басейном;
- дольова участь у фінансуванні проєкту 18 %;
- земельна ділянка та об'єкти нерухомості.

Логістична інфраструктура:

- 12 км – центр м. Самар;
- 45 км – м. Дніпро;
- курсують автобуси з м. Дніпро, м. Самар та с. Орлівщина;
- трансфер санаторію з м. Дніпро, м. Самар.

Механізм співробітництва:

- дольова участь;
- кредитна лінія.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Санаторій має ліцензію на здійснення більш 76 видів медичної діяльності та має сертифікат вищої акредитаційної категорії (сертифікат якості ISO).

Максимальна ємність ліжкового фонду складає 309 ліжок, в тому числі 293 ліжка цілорічного функціонування та 16 – сезонного функціонування. 9 спальних корпусів Санаторію забезпечені автономним опаленням та всіма зручностями в кожному номері, цілодобовим гарячим і холодним водопостачанням. Функціонує 11 лікувальних відділень.

На території Санаторію знаходяться джерела мінеральних вод для внутрішнього вживання та зовнішнього використання.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

БУДІВНИЦТВО БАГАТОФУНКЦІОНАЛЬНОГО МЕДИЧНОГО ЦЕНТРУ “МАРКЕТ ЗДОРОВ'Я”

Будівництво багатофункціонального медичного центру “Маркет Здоров'я” з надання повного спектру медичних послуг, а також оздоровчо-терапевтичного комплексу для профілактики, діагностики, лікування та реабілітації захворювань і травм.



ІНІЦІАТОР:



ПП “ПОЛІМЕД”

ТРИВАЛІСТЬ:



1,5 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$8,3 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ надання медичних послуг високої якості з використанням сучасних інноваційних технологій за доступними цінами;
- ▶ надання невідкладної швидкої допомоги в режимі 24/7, укомплектованої сучасним обладнанням та досвідченим медперсоналом;
- ▶ діагностика, лікування, профілактичний супровід пацієнтів за наступними патологіями: цукровий діабет, онкологія, кардіологія, неврологія та інші патології;
- ▶ проведення реабілітації та відновлення після перенесених інсультів, інфарктів, травм хребта, черепно-мозкових травм та інші;
- ▶ створення 30 нових робочих місць.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Чистий приведений дохід (NPV)

\$10,8 млн

Індекс прибутковості (PI)

1,3

Внутрішня норма рентабельності (IRR)

57%

Період окупності (PP)

2 роки

ЕВІТДА

\$5,9 млн

Дохід (3-й рік)

\$18 млн

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Характеристика ділянки:

площа:

1 га

площа будівлі: 5,2 тис. м²
землі оздоровчого призначення,
кадастровий номер присвоєний.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро, Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

газ, вода, каналізація, електроенергія
– відповідно до проєкту.

Логістична інфраструктура:

- 2 км – траса Е-50;
- 6 км – залізнична станція “Дніпро-Головний”.

Механізм співробітництва:

- створення спільного підприємства;
- дольова участь;
- кредитна лінія;
- оренда приміщення.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Будівництво багатофункціонального медичного центру є критично важливим для регіону в умовах війни, адже Дніпропетровщина фактично виконує роль медичного хабу для прифронтових територій і приймає значний наплив ВПО, що збільшує навантаження на лікарні та поліклініки. Центр розширить спроможності системи охорони здоров'я за рахунок цілодобової невідкладної допомоги 24/7, сучасної діагностики та лікування, а також напрямів, які найбільш потрібні під час війни – реабілітації та відновлення після травм і тяжких станів.

Це означає швидший доступ до допомоги для місцевих мешканців, переселенців і пацієнтів, яких евакуюють із небезпечних районів, включно з пораненими, яким потрібні не лише операції, а й довгий етап відновлення. У результаті проєкт зменшить перевантаження існуючих медзакладів, підвищить стійкість регіону до пікових медичних потреб і створить довгострокову інфраструктуру, корисну як під час війни, так і після неї.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

МАСШТАБУВАННЯ RADFARM GROUP У СФЕРІ МЕДИЧНОГО ОБЛАДНАННЯ ТА МЕДИЧНИХ РІШЕНЬ

Проект передбачає залучення фінансування для масштабування діючого бізнесу RadFarm Group у сфері медичного обладнання, медичних меблів та витратних матеріалів. Інвестиції будуть спрямовані на збільшення оборотного капіталу, розширення ринків збуту, запровадження іновацій у виробництва та посилення операційної діяльності.



RAD
FARM

ІНІЦІАТОР:

ТОВ "Рад Фарм"



<https://radfarm.com.ua/>

ТРИВАЛІСТЬ:



3 роки

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
ПРОЄКТУ:



\$2,3 млн



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ масштабування обороту компанії до \$0,57–0,79 млн/міс протягом 3 років та створення одного з найбільших регіональних центрів медичного оснащення в Україні;
- ▶ розширення виробництва медичних меблів та локалізація окремих категорій продукції;
- ▶ формування власного складського хабу медичного обладнання та витратних матеріалів;
- ▶ створення сервісного та інженерного центру для монтажу й технічної підтримки;
- ▶ залучення міжнародних партнерів та інвестицій у сферу медичних технологій;
- ▶ створення 25–40 нових робочих місць: менеджери, інженери, виробничий персонал, логісти, фахівці з сервісу та закупівель.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Середній оборот компанії

\$0,14 млн/міс.

Валовий прибуток

\$1,59 млн/рік

Чистий прибуток

\$0,05 млн/рік

Cash-flow до фінансування

\$0,02 - 0,03 млн/міс.

Cash-flow після фінансування

\$0,07 - 0,09 млн/міс.

ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ



Наявні виробничі та складські потужності:

- виробниче приміщення площею 200 м² – виготовлення медичних меблів, зберігання матеріалів, комплектуючих та готової продукції.
- складське приміщення площею 120 м² – зберігання медичного обладнання та матеріалів.
- медичний хаб площею 500 м² – офіс, шоурум медичного обладнання та меблів, стоматологічна клініка, переговорний простір.

Продукція та обсяги виробництва:

підприємство виготовляє медичні меблі та інфраструктурні рішення для закладів охорони здоров'я: ліжка, приліжкові тумби, шафи, маніпуляційні та процедурні столи, візки, лабораторні меблі, меблі для палат і реабілітаційних центрів, індивідуальні рішення на замовлення.

Поточний обсяг виробництва: 150–300 одиниць на місяць залежно від складності виробів.

Планове розширення в рамках проєкту:

збільшення оборотного капіталу, масштабування виробництва, формування сервісного та інженерного департаментів, закупівля іноваційного обладнання, запуск нових категорій продукції, впровадження CRM/ERP-систем, розвиток маркетингу та міжнародного представництва.

Місце розташування проєкту:

м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- кредит;
- дольова участь;
- комбіновані моделі фінансування.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

RadFarm Group – українська група компаній, яка працює на ринку медичного обладнання та медичних рішень з 2017 року. Спеціалізація: виробництво іноваційних медичних меблів та обладнання. Компанія працює з понад 50 міжнародними партнерами, має валову маржинальність 30–40%, прогнозований cash-flow та інтегровану бізнес-модель, що забезпечує диверсифікацію доходів і потенціал подальшого зростання.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: Шарай Юлія

Тел.: +38 (056) 742 86 34

E-mail: sharaidia@gmail.com

СТВОРЕННЯ СУЧАСНОГО РИНКУ

Пропонується майновий комплекс під ринок у смт Слобожанське, розташований у центральній частині селища.

Вказана пропозиція це:

- 1 700 м² критих торгових площ для роздрібної торгівлі та 1 600 м² відкритої місцевості для оптової торгівлі;
- майданчик, розташований на відстані 8 км від центру міста Дніпро;
- автодорога (вул. Теплична), яка проходить поруч з ринком є частиною регулярних міських та приміських автобусних маршрутів.



ІНІЦІАТОР:

Слобожанська ТГ



<http://slobozhanska.gromada.site/>

ТРИВАЛІСТЬ:



11 місяців



ЦІЛІ ПРОЄКТУ:

- ▶ створити сучасний ринок з продажу молочних виробів, фруктів-овочів, м'яса, риби, квітів, тощо, на якому зможуть зустрітись без посередників виробники сільськогосподарської продукції та її споживачі;
- ▶ підвищити ділову привабливість громади, забезпечити стійку комунікацію та кооперацію фермерських господарств, місцевих сільгоспвиробників, сімейних кооперативів сільськогосподарської продукції;
- ▶ стимулювати розвиток торговельної індустрії сільськогосподарської продукції громад;
- ▶ сприяти створенню та розвитку дрібних фермерських господарств і малих сімейних кооперативів;
- ▶ забезпечити належні умови чистоти та дотримання санітарних норм під час зберігання й реалізації продукції на ринку.



ЕКОНОМІЧНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЄКТУ

Економічні показники розраховуються в залежності від обраного проекту реконструкції ринку сільськогосподарської продукції.



ТЕХНІЧНІ ПАРАМЕТРИ ПРОЄКТУ

Характеристика ділянки:

площа:

0,67 га

площа під будівлею: 0,17 га,
землі промисловості, кадастровий
номер у наявності.

Місце розташування проєкту:

Слобожанська ТГ, Дніпровський район,
Дніпропетровська область.

Інженерна інфраструктура:

- водопостачання/водовідведення – відсутнє;
- газопостачання – наявне;
- електропостачання – 10кВ, на території є КТП;
- система опалення – газова котельня.

Ресурси ініціатора:

- земельна ділянка та об'єкти нерухомості.

Логістична інфраструктура:

- наявна під'їзна дорога для автотранспорту;
- 8 км – до центру м. Дніпро.

Механізм співробітництва:

- оренда/державно-приватне партнерство майнового комплексу.



ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Номенклатура будівель:

- складські приміщення – 1484 м²;
- службові приміщення – 143 м²;

Загальна площа будівель: 1716м².

Актуальність і потрібність ринку є не лише для жителів смт. Слобожанське, а й для мешканців оточуючих населених пунктів, таких як: м. Дніпро, м. Підгородне, м. Самар, с. Степове, з чисельністю населення понад 1 млн осіб. Мешканцям не доведеться кожного разу їхати до обласного центру за покупками, бо можна буде придбати все необхідне на місцевому ринку.

Вдале місце розташування ринку зумовлене ще тим, що поруч знаходяться малі та середні підприємства, а також Центр надання адміністративних послуг. Громада налічує понад 1 800 компаній, з яких є й переробники агропродукції.

Відповідність цілям сталого розвитку:



DIA ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ
ІНВЕСТИЦІЙНЕ АГЕНСТВО

Адреса: 49004, Україна, м. Дніпро,
пр. О. Поля, 2, каб. 538
www.dia.dp.gov.ua

Контактна особа: **Козлицька Ольга**

Тел.: **+38 (056) 742 86 34**

E-mail: **o.kozlytska@dia.dp.ua**