

## ТЕРИТОРІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, м. Самар

1



Ініціатор, розпорядник: Самарівська міська ТГ,

Механізм співпраці: оренда через аукціон

В індустріальній зоні міста пропонується 8 земельних ділянок промислового призначення, загальною площею 64 га.

### ОПИС МІСТА:

- площа – 3 600 га, (590,2 га – землі громадської забудови та 440,5 га – землі промисловості);
- економічно активне населення – 41 485 чол. (59% від загальної чисельності населення міста);
- середня заробітна плата – \$ 250;
- ключова галузь економіки – промисловість (формує  $\approx$  60% надходжень до місцевих бюджетів);
- спрямованість діючих в промисловій зоні підприємств: металургія, обробка металів, виробництво металоконструкцій, хімія;
- обсяг реалізованої продукції – 8,3 млрд. грн. (0,8% від Дніпропетровської області), за 2020 рік.

### ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА

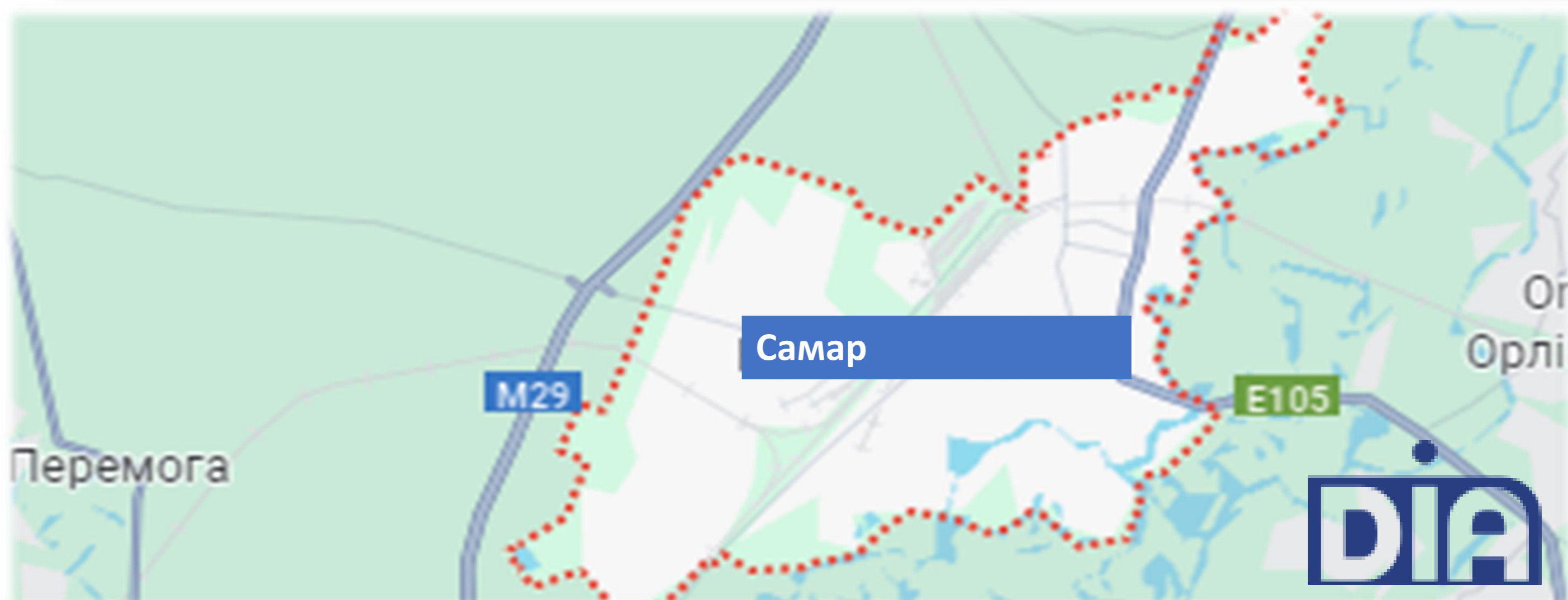


Загальна площа: 64 га

Цільове призначення: землі промисловості

Номенклатура земельних ділянок:

□ №1 – 4 га;	□ №5 – 6,5 га;
□ №2 – 1,5 га;	□ №6 – 25,1 га;
□ №3 – 20,6 га;	□ №7 – 4,4 га;
□ №4 – 1,7 га;	□ №8 – 0,4 га.



## ТЕРИТОРІЯ ІНДУСТРІАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, м. Самар

2



Ініціатор, розпорядник: Самарівська міська ТГ,

Механізм співпраці: оренда через аукціон

### НАЯВНА ІНЖЕНЕРНА ІНФРАСТРУКТУРА



#### Електропостачання

Підстанція – 150/35/6 кВ. Резерв потужності підключення 49 043 кВт. Напруга підключення мережі – 6 кВ.

Підстанція – 6 кВ. Також встановлено 3 трансформатора: 1шт – 1000кВА та 2шт по 200 кВ.



#### Водопостачання/ водовідведення

2 км точка підключення до водопроводу.

Резерви потужностей: водопостачання/водовідведення – 5 000 м<sup>3</sup>/добу



#### Газопостачання

70 м точка підключення до ГРП. Резерв потужності поставки газу – 3,4 тис. м<sup>3</sup>/год.

### ЛОГІСТИЧНА ІНФРАСТРУКТУРА



25 км – м. Дніпро, 55 км – м. Павлоград;



під'їзні дороги для вантажних автомобілів розташовані на території;



залізнична гілка на території.

Дніпропетровське інвестиційне агентство  
(DIA)

**Адреса:** м. Дніпро, пр. О. Поля, 2, каб. 538

**Web:** [www.dia.dp.gov.ua](http://www.dia.dp.gov.ua)

**Контактна особа:** Ольга Козлицька

**Tel.:** +38 095 438 97 56

**E-mail:** [o.kozlytska@dia.dp.ua](mailto:o.kozlytska@dia.dp.ua)

Самарівська міська громада

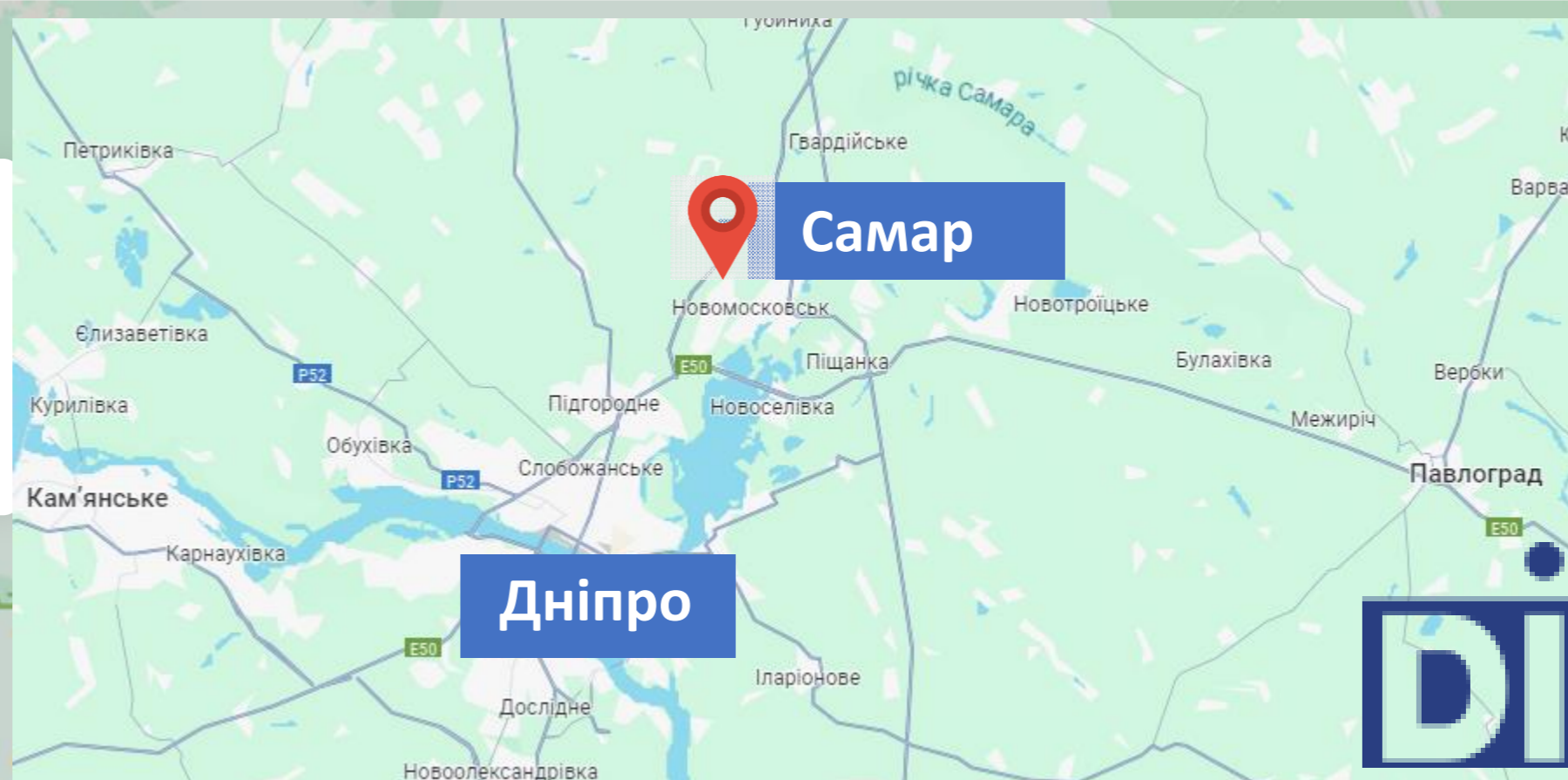
**Адреса:** м. Самар

**Web:** [www.samar-rada.dp.gov.ua](http://www.samar-rada.dp.gov.ua)

**E-mail:** [info@samar-rada.dp.gov.ua](mailto:info@samar-rada.dp.gov.ua)

### Місце розташування

м. Самар,  
Дніпропетровська  
область



DIA