

# ПОСЛУГИ

---

## 2 об'єкти нерухомості від бізнесу

Торговий центр (Власник, Магдалинівська ТГ, Самарівський район)

1

Торговий центр (Власник, Апостолівська ТГ, Криворізький район )

3





# ПОСЛУГИ



Торговий центр, площею 1,7 тис. м<sup>2</sup>  
(Магдалинівська ТГ, Самарівський район)

## Опис об'єкта

*Пропонується торговий центр у центрі смт. Магдалинівка. Торговий центр (ТЦ) включає: торгівельні площі – 2 поверхи – 1 425 м<sup>2</sup>; складські приміщення – підвал, площею 710 м<sup>2</sup>; парковка на 50 авто; На даний час усі приміщення ТЦ в оренді.*

## Технічні показники

**Площа будівлі:** 2135 м<sup>2</sup>

- довжина: 43 м
- ширина: 18 м

**Підвал, висота стелі:** 4 м

**Підлога:** бетон

**Стан споруд:** добрий

**Кількість поверхів:** 2



## Механізм співробітництва

- продаж майна.

## Ініціатор

**Власник**



# ПОСЛУГИ



Торговий центр, площею 1,7 тис. м<sup>2</sup>  
(Магдалинівська ТГ, Самарівський район)

## Інженерна інфраструктура

**Електроенергія:** 90 кВт/год;  
**Водопостачання/водовідведення:** централізоване;  
**Газопостачання:** в наявності;  
**Система опалення:** відсутнє

## Земельна ділянка

**Загальна площа:** 0,34 га;  
**Кадастровий номер:** 1222355100:03:001:0599;  
**Розпорядник:** Магдалинівська ТГ;  
**Цільове призначення:** для комерційного використання

## Логістична інфраструктура

- регіональні автошляхи: Т 0413– 10 км;
- м. Дніпро – 57 км.

## Місце розташування

**смт. Магдалинівка, Самарівський район,  
Дніпропетровська область.**

Дніпропетровське інвестиційне агентство

### Адреса:

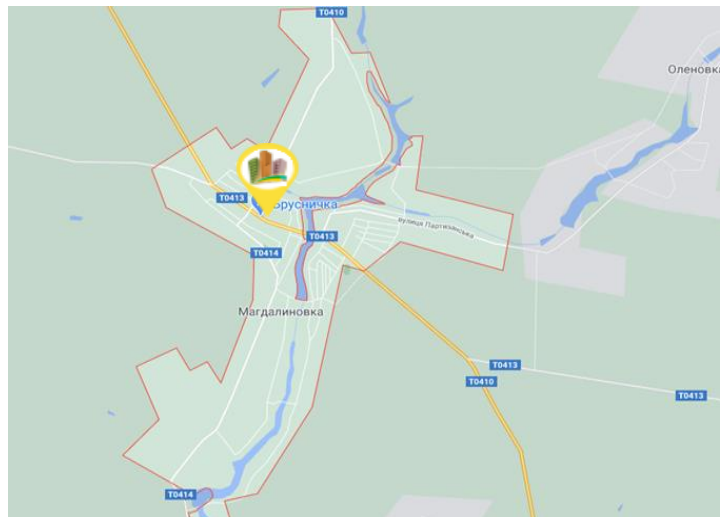
49004, Україна, м. Дніпро,  
пр. О. Поля, 2, каб. 538

**Web:** [www.dia.dp.gov.ua](http://www.dia.dp.gov.ua)

**Контактна особа:** Ольга Козлицька

**Тел.:** +38 056 742 86 34

**E-mail:** [o.kozlytska@dia.dp.ua](mailto:o.kozlytska@dia.dp.ua)





## Торговий центр, площею 1,8 тис. м<sup>2</sup> (м. Апостолове, Криворізький район)

### Опис об'єкта

*Торговий центр (ТЦ) включає:  
торгівельні площі – 2 поверхи – 1 222 м<sup>2</sup>;  
складські приміщення – підвал, площею 610 м<sup>2</sup>;  
парковка на 50 авто;  
ТЦ знаходиться на земельній ділянці, площею 0,25 га.  
На даний час усі приміщення ТЦ в оренді.*

### Технічні показники

*Площа будівлі: 1831,4 м<sup>2</sup>  
• довжина: 37 м  
• ширина: 17 м  
Висота стелі: 2,8 м  
Підвал, висота стелі: 4 м  
Підлога: бетон  
Стан споруд: добрий  
Кількість поверхів: 2*



### Механізм співробітництва

- *продаж майна.*

### Ініціатор

*Власник*



# ПОСЛУГИ



Торговий центр, площею 1,8 тис. м<sup>2</sup>  
(м. Апостолове, Криворізький район)

## Інженерна інфраструктура

**Електроенергія:** 90 кВт/год;  
**Водопостачання/водовідведення:** централізоване;  
**Система опалення:** відсутнє.

## Земельна ділянка

**Загальна площа:** 0,25 га;  
**Кадастровий номер:** 1222355100:03:001:0599;  
**Розпорядник:** Апостолівська ТГ;  
**Цільове призначення:** для будівництва та обслуговування будівель торгівлі .

## Логістична інфраструктура

- регіональні автошляхи: Т 0419– 0,06 км;
- національний автошлях Н23 – 3,9 км;
- залізнична станція «Апостолове» – 1,8 км;
- м. Дніпро – 180 км.

## Місце розташування

**м. Апостолове, Криворізький район, Дніпропетровська область.**

Дніпропетровське інвестиційне агентство

### Адреса:

49004, Україна, м. Дніпро,  
пр. О. Поля, 2, каб. 538

**Web:** [www.dia.dp.gov.ua](http://www.dia.dp.gov.ua)

**Контактна особа:** Ольга Козлицька

**Тел.:** +38 056 742 86 34

**E-mail:** [o.kozlytska@dia.dp.ua](mailto:o.kozlytska@dia.dp.ua)

